

Службени ГЛАСНИК општине Ћуприја



Година ХLI - Број 11

Ћуприја, 10.04.2019.

www.cuprija.rs

Република Србија
Скупштина општине ЋУПРИЈА
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини
Број: 06-57/2019-02
Датум: 10.04.2019. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 – др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2018. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** у другом кругу за укупно **579** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2018. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	201,32	23.747,44
ЊИВА	2	183,20	21.610,03
ЊИВА	3	163,07	19.235,52
ЊИВА	4	144,95	17.098,11
ЊИВА	5	126,83	14.960,70
ЊИВА	6	102,67	12.110,81
ЊИВА	7	84,55	9.973,40
ВОЋЊАК	2	183,20	21.610,03
ВОЋЊАК	3	163,07	19.235,52
ВОЋЊАК	4	144,95	17.098,11
ВОЋЊАК	6	102,67	12.110,81
ВИНОГРАД	2	183,20	21.610,03
ВИНОГРАД	3	163,07	19.235,52
ВИНОГРАД	4	144,95	17.098,11
ЛИВАДА	4	43,49	5.130,02
ЛИВАДА	5	38,05	4.488,32
ЛИВАДА	6	30,80	3.633,12
ЛИВАДА	7	25,37	2.992,61
ЛИВАДА	8	18,72	2.208,18
ПАШЊАК	1	40,26	4.749,01
ПАШЊАК	2	36,64	4.322,00
ПАШЊАК	3	32,61	3.846,63
ПАШЊАК	4	28,99	3.419,62
ПАШЊАК	5	25,37	2.992,61



ПАШЊАК	6	20,53	2.421,69
ПАШЊАК	7	16,91	1.994,68
ПАШЊАК	8	12,48	1.472,12
ТРСТИК-МОЧВАРА	1	10,07	1.187,84
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	9,16	1.080,50
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		9,16	1.080,50
ОСТАЛИ ОБЈЕКТИ- ПОЉОПРИВРЕДНИ ОБЈЕКАТ		0,00	0,00

2. Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** у другом кругу, односно за укупно **579** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2018. годину.

Образложење

Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА**, образована Решењем **Скупштине општине** број **06-81-11-2/2016-02** од **16.06.2016.** године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине **ЋУПРИЈА**, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2018. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

При утврђивању почетних цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, имајући у виду наведену законску одредбу, како је Општина **ЋУПРИЈА** имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, просечна постигнута цена на основу тога износи 183,20 евра по хектару, односно 21.610,03 динара по хектару.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од **100%** од просечно постигнуте цене која износи **21.610,03 динара по хектару а која одговара квалитету њива 2. класе**, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2018. годину.

Штампано из система Низем: 10.04.2019 15:04:35

2

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Драгана Милановић

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

Главни и одговорни уредник: Драгица Пејчић-Ранђеловић,
секретар Скупштине општине Ћуприја

Телефон: 035/8470-248, 840-631, факс: 035/8476-530

Штампа: Општинска управа општине Ћуприја
Техничка припрема: Одељење за послове органа општине, општу управу и
заједничке послове

Годишња претплата 1500 дин, појединачни примерак 150 дин („Службени
гласник општине Ћуприја, бр.23/2012”)

Уплата на жиро рачун 840-742351543-94, позив на број 96-033, орган
управе општине Ћуприја

info@cuprija.rs
www.cuprija.rs