

Службени ГЛАСНИК општине Ћуприја



Година XXXVI - Број 4

Ћуприја, 24.03.2015.

www.cuprija.rs

На основу члана 32. став 1. тачка 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр.129/07, 83/2014 и др.), члана 97. став 8 Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије” бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 38. став 1. тачка 15. Статута општине Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја“ бр. 14/08, 22/08, 24/08, 13/11 и 23/13), Скупштина општине Ћуприја на седници дана 23.03.2015. године донела је

ОДЛУКУ О УТВРЂИВАЊУ ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

І ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком прописује се поступак обрачуна и наплате доприноса за уређивање грађевинског земљишта, зоне и врсте намене објеката, износи коефицијената зоне и намене, критеријуми, износ и поступак умањивања доприноса, посебна умањења за недостајућу инфраструктуру и услови и начин обрачуна умањења за трошкове инфраструктурног опремања средствима инвеститора као и друга питања од значаја за обрачун и наплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Члан 2.

Уређивање грађевинског земљишта обухвата његово припремање и опремање.

Припремање земљишта обухвата истражне радове, израду геодетских, геолошких и других подлога, израду планске и техничке документације, програма за уређивање грађевинског земљишта, расељавање, уклањање објеката, санирање терена и друге радове.

Опремање земљишта обухвата изградњу објеката комуналне инфраструктуре и изградњу и уређење површина јавне намене.

Уређивање грађевинског земљишта врши се према средњорочним и годишњим програмима уређивања.

Члан 3.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта плаћа инвеститор.

Средства добијена од доприноса за уређивање грађевинског земљишта користе се за уређивање и прибављање грађевинског земљишта у јавну својину, и за изградњу и одржавање објеката комуналне инфраструктуре.

ІІ ОБРАЧУН ДОПРИНОСА

Члан 4.

Износ доприноса се утврђује решењем о издавању грађевинске дозволе, а на основу обрачуна доприноса који врши Општинска управа Општине Ћуприја Одељење локалне пореске администрације.

Висина доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објекта обрачунава се тако што се просечна цена квадратног метра станова новоградње у Општини Ћуприја, према последњим званичним подацима објављеним од стране Републичког завода за статистику за територију општине, помножи са укупном нето површином објекта који је предмет градње, израженом у м² и са коефицијентом зоне и коефицијентом намене објекта утврђеним овом Одлуком.

Члан 5.

Грађевинско земљиште потпуно комунално опремљено за грађење је земљиште на коме је изграђен приступни пут са тротоаром и јавном расветом, водоводна и канализациона мрежа.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обухвата трошкове електродистрибутивне мреже и објеката, ТТ мреже и објеката, кабловски дистрибутивни систем, мрежу и објекте топлификације и гасификације, које инвеститор посебно уговара са надлежним јавним предузећима.

Члан 6.

За утврђивање доприноса за уређивање грађевинског земљишта за стамбене објекте одређују се следеће зоне Општине и то:

ІА – зона обухвата грађевинско земљиште у улицама:

- Карађорђева
- Кнеза Милоша (од моста на р. Раванице до ул. Рељине)
- Цара Лазара (од Карађорђево до ул. И. Ј. Рибара и ул. Видовданске).

І – зона обухвата грађевинско земљиште у улицама:

- Миодрага Новаковића
- Коче Капетана (од М. Новаковића до ул. П. Кочића),
- Петра Кочића (од ул. К. Капетана до ул. Б. Ђуричића),
- Бошка Ђуричића,
- Милице Ценић (од ул. Карађорђево до ул. Иванковачке),
- Иванковачка (од ул. М. Ценић до ул. Ц. Лазара),
- Цара Лазара (од ул. И. Ј. Рибара и ул. Видовданске до ул. Иванковачке),
- Иво Лоле Рибара,
- Чегарска,
- Грачаничка,
- Косанчићева (од ул. Грачаничке до ул. К. Милоша),
- Раваничка (од ул. К. Милоша до ул. К. Петра),
- Краља Петра Првог Ослободиоца (од ул. Његошево до ул. Булевар ВЈ),
- Кнеза Милоша (од ул. Рељине до ул. Његошево и Д. Туцовића),
- Његошева (од ул. К. Милоша до ул. К. Петра),
- Булевар ВЈ (од ул. К. Петра до ул. Ј. Курсуле),
- Јована Курсуле,
- Данила Димитријевића,
- Живке Дамњановић,
- 13. Октобар,
- Светосавска,
- Видовданска,
- Делиградска,
- Хајдук Вељкова,
- Балканска,
- Бранка Ћопића,
- Немањина (од ул. Иванквичке до ул. М. Новаковића),
- Светозара Марковића,
- Светозара Милетића,
- Анђе Ранковић,
- Бранка Радичевића,
- Доситеја Обрадовића,
- 1. Маја,
- Филипа Кљајића,
- Раде Симоновић,
- Танаска Рајића,
- Синђелићева (од ул. Т. Рајића до ул. Чегарске),
- Бранка Крсмановића,
- Рељина,
- Кнеза Михајла (од ул. Косанчићеве до ул. р. Раванице),

-Раде Кончара,
-Брегаличка,
-Змај Јове Јовановића,
-Ловћенска,
-Омладинских бригада,
-Војислава Илића.

II – зона обухвата грађевинско земљиште у улицама:

-Коче Капетана (од ул. П. Кочића до ул. С. Здравковића),
-Стевана Сремца,
-Милице Ценић (од ул. Иванковачке до ул. С. Сремца),
-Цара Лазара (од ул. Иванковачке до ул. С. Сремца),
-Иванковачка (од ул. М. Ценић до ул. К. Капетана),
-Браће Дамњановић,
-Драгоша Илића,
-Сретена Здравковића (од ул. Ц. Лазара до ул. К. Капетана),
-Немањина (од ул. Иванковачке до ул. С. Здравковића),
-Цетињска,
-Мутапова,
-Димитрија Туцовића (од ул. К. Милоша до ул. К. Михајла),
-Кнеза Михајла (од ул. Б. Велимановића до ул. Косанчићеве),
-Боривоја Велимановића (од ул. К. Михајла до ул. К. Милоша),
-Браће Нешић (од ул. К. Милоша до ул. К. Петра),
-Краља Петра (од ул. Б. Нешић до ул. Његошеве),
-Кнеза Милоша (од ул. Његошеве и Д. Туцовића до ул. Б. Велимановића и Б. Нешић),
-Раде Миљковић (од ул. Б. Нешић до ул. К. Петра),
-Николе Тесле,
-Сремска (од ул. К. Милоша до ул. К. Михајла),
-Банатска (од ул. К. Милоша до ул. К. Михајла),
-Др Семашка,
-Ђуре Јакшића (од ул. И. Л. Рибара до ул. Цетињске),
-Вука Караџића,
-Синђелићева (од ул. Чегарске до ул. Цетињске),
-Сарајевска,
-Радничка,
-Душана Матића,
-Иве Андрића,
-Јосифа Панчића,
-Косанчићева (од ул. Мутапове до ул. Грачаничке),
-Студеничка,
-Др Воје Суботића,
-7. Јула,
-Васе Чарапића,
-Устаничка,
-9. Маја,
-Партизанска,
-8. Марта.

III – зона обухвата грађевинско земљиште у улицама:

-11. Октобра,
-Млинска,
-Сретена Здравковића (од ул. Млинске до ул. К. Капетана),
-Јастребачка,
-Пастерова,
-Козарачка (од ул. Ц. Лазара до ул. К. Капетана),
-Коче Капетана (од ул. С. Здравковића до надвожњака),
-Стевана Мокрањца,
-Алексе Шантића,
-Цара Лазара (од ул. С. Сремца до кружног тока),
-Гробљанска,
-Ђуре Јакшића (од ул. Цетињске до ул. Гробљанске),
-Авијатичара Петровића,
-Шпанских бораца,
-Мајора Гавриловића,
-Орашачка,
-Велка Влаховића,
-Шумадијска,
-Станоја Главаша,
-Ужичке Републике,
-26. Септембра,
-Станоја Томића,
-Ђуре Ђаковића,
-Ивана Милутиновића,
-Поморавских хероја,
-Жарка Зрењанина,
-Милутина Бојића,
-Косанчићева (од ул. Челопечке до ул. Мутапове),
-Босанска,
-Димитрија Туцовића (од ул. Косанчићеве до ул. К. Михајла),

-4. Јула,
-Сремска (од ул. Косанчићеве до ул. К. Михајла),
-Банатска (од ул. Челопечке до ул. К. Михајла),
-Челопечка,
-Кучајска,
-Боривоја Велимановића (од ул. К. Михајла до надвожњака за Везирово брдо),
-Петра Добрића,
-Миленка Стојковића,
-Милосава Здравковића,
-Благоја Паровића,
-Добојска,
-Кнеза Милоша (од ул. Б. Велимановића и Б. Нешић до границе са општином Параћин),
-Браће Нешић (од ул. К. Петра до ул. Булевар ВЈ),
-Булевар ВЈ (од ул. К. Петра до ул. Б. Нешић),
-Железничка,
-Вукице Митровић,
-Космајска,
-Максима Горког,
-Раде Миљковић (од ул. Моравске до ул. К. Петра),
-Моравска (од ул. Р. Миљковић до ул. Мостарске),
-Мостарска,
-Саве Ковачевића,
-Владимира Назора,
-Југословенска,
-Косовска,
-Краљевића Марка,
-Југ Богдана,
-Бошка Југовића,
-Милоша Обилића,
-Дамњана Максића,
-Страхињића Бана,
-Војводе Степе,
-Његошева (од ул. К. Петра до ул. Булевар ВЈ),
-Душанова,
-Церска,
-Царице Милице,
-Скопска,
-Старине Новака,
-Нушићева,
-Бањалучка,
-Милана Топлице,
-Пролетерских бригада,
-27. Марта,
-Равничка (од ул. Булевар ВЈ до ул. 27. Марта),
-Војводе Бојовића,
-Војводе Мишића (од ул. Булевар ВЈ до ул. В. Путника),
-Филипа Вишњића (од ул. Булевар ВЈ до ул. В. Бојовића),
-Београдска,
-Земљиште обухваћено Планом детаљне регулације „Скелино поље“.

IV – зона обухвата грађевинско земљиште у улицама:

-Филипа Вишњића (од ул. В. Бојовића до насипа),
-Војводе Путника,
-Војводе Мишића (од ул. В. Путника до насипа),
-Моравска (од ул. Мостарске до насипа),
-Козарачка (од ул. Г. Принципа до ул. 11. Октобра),
-Гаврила Принципа,
-Дрварска,
-Сретена Здравковића (од ул. Млинске до ул. Козарачке),
-Милашина Марковића,
-Јоце Милосављевића,
-Крагујевачка,
-Животе Станисављевића,
-Косте Абрашевића,
-Ресавска,
-Народног фронта,
-Бањичких жртава,
-Носилаца албанске споменице,
-Маре Ресавкиње,
-Кајмакчаланска,
-Солунског фронта,
-Тереково насеље (Пере Цветковића, Бошка Стојановића),
-Насеље Минел
-Кружни пут.

V – зона обухвата:

- Сво грађевинско земљиште у општини Ћуприја које није обухваћено зонама од I- IV.
- Сеошко подручје
- Сви путни правци, изузев путног правца Јагодина-Параћин (државни и општински путеви).
- Улице које су неименоване или новоотворене сврставају се у зону улице којој приступају.
- Граница зоне иде грађевинском дужином парцеле која припада одређеној улици и зони.

За утврђивање доприноса за уређивање грађевинског земљишта за пословне објекте, остале објекте и отворене површине одређују се следеће зоне Општине и то:

IA – зона обухвата грађевинско земљиште у улицама:

- Карађорђева,
- Кнеза Милоша (од р. Раванице до ул. Рељине),
- Цара Лазара (од ул. Карађорђе до ул. А. Ранковић),
- Доситеја Обрадовића (од ул. Карађорђе до ул. А. Ранковић),
- Раде Симоновић,
- Танаска Рајића (од ул. Карађорђе до ул. И. Ј. Рибара),
- Анђе Ранковић,
- Иво Лоле Рибара (од ул. Карађорђе до ул. Т. Рајића),
- Живке Дамњановић.

I – зона обухвата грађевинско земљиште у улицама:

- Миодрага Новаковића,
- Цара Лазара (од ул. А. Ранковић до ул. И. Ј. Рибара),
- Иво Лоле Рибара (од ул. Т. Рајића до ул. Ц. Лазара)
- Раваничка,
- Краља Петра Првог Ослободиоца (од ул. Раваничке до ул. Булевар ВЈ),
- Булевар ВЈ (од ул. К. Петра до ул. Ј. Курсуле),
- Јована Курсуле,
- Данила Димитријевића,
- Раде Кончара,
- Брегаличка,
- Ловћенска,
- Змај Јове Јовановића,
- 1 Маја,
- Доситеја Обрадовића (од ул. И. Ј. Рибара до ул. А. Ранковић),
- Филипа Кљајића,
- 13. Октобра,
- Милице Ценић (од ул. М. Новаковића до ул. Карађорђе),
- Делиградска,
- Хајдук Вељкова,
- Балканска,
- Бранка Ћопића,
- Бранка Радичевића,
- Светозара Милетића.

II – зона обухвата грађевинско земљиште у улицама:

- Кнеза Милоша (од ул. Рељине до ул. Добојске),
- Боривоја Велимановића (од ул. К. Милоша до ул. К. Михајла),
- Милице Ценић (од ул. М. Новаковића до ул. С. Сремца),
- Стевана Сремца (од ул. М. Ценић до ул. Ц. Лазара),
- Цара Лазара (од ул. С. Сремца до ул. И. Ј. Рибара),
- Цетињска (од ул. Ц. Лазара до ул. Ђ. Јакшића),
- Сретена Здравковића (од ул. М. Ценић до ул. Ц. Лазара),
- Драгоша Илића (од ул. М. Ценић до ул. Ц. Лазара),
- Браће Дамњановић (од ул. М. Ценић до ул. Ц. Лазара),
- Иванковачка (од ул. М. Ценић до ул. Ц. Лазара),
- Видовданска (од ул. М. Ценић до ул. Ц. Лазара),
- Бошка Ђуричића (од ул. М. Ценић до ул. Светосавске),
- Светосавска,
- 11. Октобра до ауто-пута.

III – зона обухвата грађевинско земљиште у улицама:

- Стевана Сремца, (од ул. М. Ценић до ул. С. Мокрањца),
- Сретена Здравковића (од ул. К. Капетана до ул. Млинске),
- Алексе Шантића,
- Гробљанска,
- Шпанских бораца,
- Авијатичара Петровића,
- Вељка Влаховића,
- Мајора Гавриловића,
- Орашачка,
- Ђуре Јакшића,
- Вука Караџића,

- Цетињска (од ул. Ђ. Јакшића до ул. Косанчиће),
- Косанчићева (од ул. Цетињске до ул. К. Милоша),
- Мутапова,
- Димитрија Туцовића (од ул. Мутапове до ул. К. Милоша),
- Кнеза Михајла,
- Др Семашка,
- Сремска (од ул. К. Михајла до ул. К. Милоша),
- Банатска (од ул. К. Михајла до ул. К. Милоша),
- 9. Маја,
- Партизанска,
- 8. Марта,
- Рељина,
- Студеничка,
- Грачаничка,
- Др Воје Суботића,
- Васе Чарапића,
- Устаничка,
- 7. Јула,
- Синђелићева,
- Танаска Рајића (од ул. И. Ј. Рибара до ул. Синђелиће),
- Чегарска,
- Радничка,
- Сарајевска,
- Душана Матића,
- Иве Андрића,
- Јосифа Панчића,
- Бранка Крсмановића,
- Драгоша Илића (од ул. К. Капетана до ул. М. Ценић),
- Браће Дамњановић (од ул. К. Капетана до ул. М. Ценић),
- Иванковачка (од ул. К. Капетана до ул. М. Ценић),
- Петра Кочића,
- Бошка Ђуричића (од ул. М. Ценић до ул. П. Кочића),
- Видовданска (од ул. М. Ценић до ул. Б. Ђуричића),
- Немањина,
- Светозара Марковића,
- Коче Капетана,
- Јастебачка,
- Млинска,
- Пастерова,
- Цара Лазара (од ул. С. Сремца до кружног тока),
- Козарачка (од ул. А. Шантића до ул. Ц. Лазара),
- Добојска,
- Благоја Паровића,
- Боривоја Велимановића (од ул. К. Михајла до ул. Добојске),
- Железничка,
- Браће Нешић,
- Вукице Митровић,
- Космајска,
- Максима Горког,
- Краља Петра Првог Ослободиоца (од ул. Б. Нешић до ул. Раваничке),
- Булевар ВЈ (од ул. К. Петра до ул. Б. Нешић),
- Југословенска,
- Косовска,
- Раде Миљковић,
- Моравска (од ул. Р. Миљковић до ул. Булевар ВЈ),
- Саве Ковачевића,
- Мостарска (од ул. С. Ковачевића до ул. Булевар ВЈ),
- Владимира Назора,
- Војводе Степе,
- Страхињића Бана,
- Дамњана Максића,
- Милоша Обилића,
- Бошка Југовића,
- Југ Богдана,
- Краљевића Марка,
- Николе Тесле,
- Душанова,
- Његошева,
- Царице Милице,
- Церска,
- Војислава Илића,
- Омладинских бригада
- Београдска.

У III зону спада и земљиште чији комплекс пословног простора припада путном правцу Ћуприја-Параћин, земљиште предвиђено детаљном регулацијом Скелино поље и земљиште АД „Железнице Србије“.

**IV – зона** обухвата грађевинско земљиште у улицама:

- Боривоја Велимановића (од ул. Добојске до надвожњака за Везирово брдо),
- Кучајска,
- Челопечка,
- Миленка Стојковића,
- Милосава Здравковића,
- Петра Добриња,
- Банатска (од ул. Челопечке до ул. К. Михајла),
- Сремска (од ул. Косанчићеве до ул. К. Михајла),
- Димитрија Туцовића (од ул. Косанчићеве до ул. К. Михајла),
- 4. Јула,
- Босанска,
- Милутина Бојића,
- Косанчићева (од ул. Челопечке до ул. Мутапове),
- Шумадијска,
- Станоја Главаша,
- Ужичке Републике,
- Поморавских хероја,
- Жарка Зрењанина,
- 26. Септембра,
- Станоја Томића,
- Ђуре Ђаковића,
- Ивана Милутиновића,
- Стевана Мокрањца,
- Козарачка (од ул. Г. Принципа до ул. 11. Октобра),
- Крагујевачка,
- Дрварска,
- Гаврила Принципа,
- Сретена Здравковића (од ул. Млинске до ул. Козарачке),
- Милашина Марковића,
- Јоце Милосављевића,
- Животе Станисављевића,
- Косте Абрашевића,
- Ресавска,
- Народног фронта,
- Бањичких жртава,
- Носилаца албанске споменице,
- Маре Ресавкиње,
- Солунског фронта,
- Кајмакчаланска,
- Кружни пут,
- Бранислава Нушића,
- Старине Новака,
- Милана Топлице,
- Бањалучка,
- Скопска,
- Пролетерских бригада,
- 27. Марта,
- Равничка (од ул. Булевар ВЈ до насипа),
- Филипа Вишњића (од ул. Булевар ВЈ до насипа),
- Војводе Бојовића,
- Војводе Путника,
- Војводе Мишића,
- Моравска (од ул. Булевар ВЈ до насипа),
- Мостарска (од ул. Булевар ВЈ до ул. Моравске),
- Терекново насеље (Пере Цветковића, Бошка Стојановића),
- Насеље Минел.

V – зона обухвата:

- Сво грађевинско земљиште у општини Гуприја које није обухваћено зонама од I- IV.
- Сеоско подручје
- Сви путни правци, изузев путног правца Јагодина-Параћин (државни и општински путеви).
- Улице које су неименоване или новоотворене сврставају се у зону улице којој приступају.
- Граница зоне иде грађевинском дужином парцеле која припада одређеној улици и зони.

Члан 7.

Намене објеката за које се плаћа допринос су:

- стамбена: индивидуални и колективни стамбени објекти, стамбени простор у стамбено - пословним објектима, и пратећи гаражни простор у стамбеним и стамбено - пословним објектима;
- пословна
- остала: стоваришта, пијаци, комунални објекти, гаражни простор у свим наведеним објектима, пољопривредни објекти,

економски објекти гаражни простор у овим објектима, помоћни објекти

- отворене површине: отворени паркинзи, лође, терасе, надстрешнице и остали отворени објекти
- Објекти који нису наведени у ставу 1 овог члана, уподобиће се најсличнијој наведеној намени.

Члан 8.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, производне и складшине објекте, подземне етажне објеката високоградње (простор намењен за гаражирање возила, подстанице, графостанице, оставе, вешернице и сл.), осим за делове подземне етажне које се користе за комерцијалне делатности, отворена дечја игралишта, отворене терене и атлетске стазе.

Члан 9.

За обрачунавање доприноса за уређивање грађевинског земљишта одређују се следећи коефицијенти:

Коефицијент за зону (Куз):

Урбанистичка зона Коефицијент

I A зона	0,035
I зона	0,024
II зона	0,018
III зона	0,012
IV зона	0,010
V зона	0,007

Коефицијент за намену (Кн) :

Намена објекта	Коефицијент
Стамбена	1,00
Пословна	1,50
Остала	0,5
Отворени објекти	0,25

Коефицијенти комуналне опремљености (Кко): У случају опремљености грађевинског земљишта приступним путем, канализационом и водоводном мрежом, тротоаром и јавном расветом, коефицијент комуналне опремљености је 1.

Члан 10.

Уколико је земљиште непотпуно опремљено комуналном инфраструктуром, допринос обрачунат у складу са чланом 4. ове Одлуке (укупна) умањује се за одређени проценат, у складу са следећом табелом:

Недостајућа комунална инфраструктура Процент умањења

приступни пут	5%
канализациона мрежа	5%
водоводна мрежа	5%
тротоар	1%
јавна расвета	1%

Непостојање одговарајуће комуналне инфраструктуре утврдиће се увидом у претходно издате локацијске услове уколико је реч о објектима за које се издаје грађевинска дозвола или информацију о локацији уколико је реч о објектима за које се доноси решење у извођењу радова у складу са одредбом члана 145 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14).

Члан 11.

Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта врши се на захтев инвеститора из члана 3. ове Одлуке, а на основу достављене урбанистичко - техничке документације, односно правоснажних локацијских услова, извода из пројекта за грађевинску дозволу, сепарата пројекта за грађевинску дозволу која се мења, пројекта изведеног стања и др. документације прописане важећим Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима.

Члан 12.

За изградњу објеката који су од посебног значаја за развој јединице локалне самоуправе, допринос се може умањити до 20 %, уз сагласност Општинског већа општине Гуприја.

Објекте који су од посебног значаја за развој јединице локалне самоуправе одређује Скупштина општине Ћуприја, а на предлог Општинског већа општине Ћуприја.

Нацрт одлуке из става 2. овог члана израђује Одељење за стратешки развој Општинске управе општине Ћуприја.

Умањење из става 1 овог члана не односи се на објекте станоградње.

Члан 13.

Уколико се мења намена објекта, односно дела објекта у другу намену објекта за коју је прописан већи износ доприноса, инвеститор је у обавези да плати разлику доприноса за другу (нову) намену објекта за коју је прописан већи износ доприноса.

Члан 14.

Уколико у току изградње настану измене у односу на грађевинску дозволу и инвеститор изгради већу површину обавезан је да достави нови пројекат за грађевинску дозволу, односно сепарат за грађевинску дозволу на основу којих ће се сачинити обрачун доприноса за разлику у површини, који ће бити саставни део измењеног решења о грађевинској дозволи.

Члан 15.

Инвеститор који уклања постојећи објекат који је изграђен у складу са законом, у циљу изградње новог објекта на истој локацији плаћа допринос за уређивање грађевинског земљишта само за разлику у броју квадрата корисне површине између објекта који планира да изгради и објекта који се уклања.

Легалност и површина објекта из става 1. овог члана доказује се: изводом из земљишних књига, односно изводом из Листа непокретности; грађевинском и употребном дозволом или потврдом Републичког геодетског завода - Службе за катастар непокретности да је објекат грађен у периоду када за његову изградњу није било потребно издавање грађевинске дозволе. Уколико наведене исправе не садрже податке о површини објекта, иста се утврђује на основу налаза и мишљења сталног судског вештака грађевинске струке.

III НАЧИН ПЛАЋАЊА ДОПРИНОСА И СРЕДСТВА ОБЕЗБЕЂЕЊА

Члан 16.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта може се платити једнократно у целисти или на рате.

Инвеститор допринос за уређивање грађевинског земљишта може платити на следећи начин:

- једнократно у целисти са умањењем у износу од 30% или
- у 36 месечних рата, уз усклађивање рата, на месечном нивоу, са индексом потрошачких цена према подацима Републичког завода за статистику.

У случају плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта на рате, инвеститор је дужан да као средство обезбеђења плаћања достави:

1. неопозиву банкарску гаранцију, наплативу на први позив, без приговора која гласи на укупан износ доспелих рата и која је издата на рок који мора бити дужи три месеца од дана доспећа последње рате или

2. успостави хипотеку на објекту који вреди најмање 30% више од укупног износа доспелих рата у корист јединице локалне самоуправе.

У случају плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта на рате за изградњу објеката чија укупна бруто развијена грађевинска површина не прелази 200м² и који не садржи више од две стамбене јединице, не достављају се средства обезбеђења.

Члан 17.

Инвеститор је дужан да изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта у целисти, односно ако плаћа на рате да уплати прву рату и достави средства обезбеђења, најкасније до подношења пријаве радова.

IV УГОВОР О РЕГУЛИСАЊУ МЕЂУСОБНИХ ОДНОСА У ВЕЗИ КОМУНАЛНОГ ОПРЕМАЊА НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА СРЕДСТВИМА ФИЗИЧКИХ И ПРАВНИХ ЛИЦА

Члан 18.

Грађевинско земљиште које није уређено у смислу ове Одлуке, а налази се у обухвату планског документа на основу кога се могу издати локацијски услови, односно грађевинска дозвола, може се припремити, односно опремити и средствима физичких или правних лица.

Заинтересовано лице, односно инвеститор објекта који се гради на неуређеном грађевинском земљишту подноси ЈП „Дирекција за изградњу и уређење општине Ћуприја“, предлог о финансирању припремања, односно опремања грађевинског земљишта.

Уз предлог о финансирању лице из става 2. овог члана прилаже:

- правноснажне локацијске услове
- доказ о решеним имовинско – правним односима за парцелу на којој намерава да гради објекат
- копија плана за парцеле
- предлог динамике и рокова изградње

Члан 19.

ЈП „Дирекција за изградњу и уређење општине Ћуприја“ разматра предлог лица из става 2. члана 18. ове Одлуке и достављену документацију.

Уколико ЈП „Дирекција за изградњу и уређење општине Ћуприја“ нађе да је захтев лица из 2. члана 18. ове Одлуке основан и у интересу општине Ћуприја, припрема Елаборат о заједничком припремању, односно опремању грађевинског земљишта и предлог уговора о заједничком припремању, односно опремању грађевинског земљишта, у супротном обавештава лице да је захтев одбијен.

Елаборат из става 1. овог члана садржи:

- податке о локацији односно зони;
- податке из урбанистичког плана и техничке услове за изградњу недостајуће инфраструктуре;
- податке из програма уређивања грађевинског земљишта;
- границе локације која се опрема са пописом катастарских парцела;
- динамику и рок изградње комуналне инфраструктуре;
- обавезу ЈП „Дирекција за изградњу и уређење општине Ћуприја“, да обезбеди стручни надзор у току извођења радова;
- одређивање учешћа сваке уговорне стране у обезбеђивању, односно финансирању израде техничке документације и стручне контроле техничке документације, извођењу радова и избору извођача радова, као и других трошкова у вези са опремањем грађевинског земљишта, укључујући висину и рокове обезбеђивања финансијских и других средстава;
- одређивање објеката који се граде и који ће прећи у својину јединице локалне самоуправе;
- одређивање износа учешћа лица из става 1. овог члана у финансирању припремања, односно опремања грађевинског земљишта који ће бити умањен за износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта;
- средства обезбеђења испуњења обавеза уговорних страна.

Члан 20.

На основу елабората из члана 19. ове Одлуке закључује се Уговор о заједничком припремању, односно опремању грађевинског земљишта између лица из члана 19. ове Одлуке и ЈП „Дирекција за изградњу и уређење општине Ћуприја“.

Уговор из става 1. овог члана садржи следеће:

- податке о локацији, односно зони у којој се планира опремања грађевинског земљишта;
- податке из планског документа и техничке услове за изградњу;
- податке из програма уређивања грађевинског земљишта;
- границе локације која се припрема, односно опрема са пописом катастарских парцела;
- динамику и рок изградње;

- обавезу ЈП „Дирекција за изградњу и уређење општине Ћуприја“ да обезбеди стручни надзор у току извођења радова;
- одређивање учешћа сваке уговорне стране у обезбеђивању, односно финансирању израде техничке документације и стручне контроле техничке документације, извођењу радова и избору извођача радова, као и других трошкова у вези са опремањем грађевинског земљишта, укључујући висину и рокове обезбеђивања финансијских и других средстава;
- одређивање објеката који се граде и који ће прећи у својину јединице локалне самоуправе;
- одређивање износа учешћа лица из става 1. овог члана у финансирању припремања, односно опремања грађевинског земљишта за који ће бити умањен износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта;
- вредност земљишта које инвеститор уступа јединици локалне самоуправе за изградњу инфраструктурних објеката;
- средства обезбеђења за испуњење обавеза уговорних страна.

V ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 21.

Инвеститори који су закључили уговоре са Општином Ћуприја о регулисању накнаде за уређивање грађевинског земљишта или исте закључе до 01.03.2015. године у обавези су да плаћају накнаду за уређивање грађевинског земљишта у свему у складу са закљученим уговором.

Члан 22.

Ступањен на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању накнаде за уређивање грађевинског земљишта „Службени гласник општине Ћуприја“ бр.14/2014, изузев у погледу већ покретнутих поступака накнадног прибављања грађевинске и употребне дозволе за објекте изграђене без грађевинске дозволе.

Члан 23.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у Службеном гласнику општине Ћуприја.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

БР: 06-42-2/2015-02 од 23.03.2015. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

Драган Николић дипл. правник

На основу члана 20 и 32. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ број 129/2007), члана 4, 5 и 65 став 1. Закона о јавним предузећима („Сл. Гласник РС“ број 119/2012), члана 2. и 3. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“ број 88/11), члана 38. Статута општине Ћуприја (Сл. гласник општине Ћуприја“ број 14/08, 22/08 и 28/08, 13/11, 23/13) Скупштина општине Ћуприја на седници одржаној дана 23.03.2015. године доноси

ОДЛУКУ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ЗООХИГИЈЕНЕ „ЗООХИГИЈЕНА ЋУПРИЈА“ ЋУПРИЈА

ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком Скупштина општине Ћуприја оснива Јавно предузеће за обављање комуналне делатности зоохигијене „Зоохигијена Ћуприја“ Ћуприја (у даљем тексту: Јавно предузеће).

Члан 2.

Скупштина општине Ћуприја (у даљем тексту: Оснивач), оснива Јавно предузеће ради обављања следећих послова :

1. Обезбеђивање трајног обављања комуналне делатности зоохигијене на територији општине Ћуприја, у складу са Законом и овом Одлуком, ради задовољења потреба корисника услуга;
2. Прикупљање отпада животињског порекла на територији општине Ћуприја;
3. Развој и унапређење обављања комуналне делатности као делатности од општег интереса;
4. Развој и унапређење расног састава стоке на територији општине Ћуприја;
5. Обезбеђивање техничко-технолошког и економског јединства система и усклађености његовог развоја;

6. Остваривање другог Законом утврђеног интереса;

Члан 3.

Овом Одлуком у складу са Законом о јавним предузећима, регулисана су права и обавезе Оснивача и Јавног предузећа у обављању делатности од општег интереса а нарочито:

- назив и седиште Оснивача;
- пословно име и седиште Јавног предузећа;
- претежна делатност Јавног предузећа;
- права, обавезе и одговорност Оснивача према Јавном предузећу и Јавног предузећа према Оснивачу;
- услови и начини утврђивања и распоређивања добити, односно начину покрића губитка и доношењу ризика;
- условима и начину задуживања Јавног предузећа;
- заступање Јавног предузећа;
- износ основног капитала;
- органи Јавног предузећа;
- имовина која се не може отуђити;
- располагање (отуђење и прибављање) стварима у јавној својини која су пренета у својину Јавног предузећа;

Члан 4.

Оснивач Јавног предузећа је :
Општина Ћуприја,улица 13.Октобра бр 7 .Ћуприја, матични број 07183968 ПИБ 101375417

Права оснивача остварује Скупштина општине Ћуприје.

ПОДАЦИ О ЈАВНОМ ПРЕДУЗЕЋУ

Члан 5.

Пуно пословно име:

Јавно предузеће за обављање комуналне делатности зоохигијене „Зоохигијена Ћуприја“ Ћуприја.

Скраћено пословно име:

ЈП „Зоохигијена Ћуприја“ Ћуприја.

Члан 6.

Седиште Јавног предузећа је у Ћуприји, улица Цара Лазара бр.107.

Одлуку о промени назива и седишта Јавног предузећа доноси Надзорни одбор уз сагласност Оснивача.

Члан 7.

Претежна делатност Јавног предузећа је:

96.09остале непоменуте личне услужне делатности.

Осим наведене претежне делатности Јавно предузеће обављаће и делатност:

01.62 помоћне делатности у узгоју животиња :

Послови и делатност предузећа обухватају:

1. хватање, збрињавање, ветеринарску негу и смештај напуштених и изгубљених животиња (паса и мачака) у прихваталишта за животиње.
2. нешкодљиво уклањање животињских лешева са јавних површина и објеката за узгој, држаљжње, дресуру, излагање, одржавање такмичења или промет животиња , контрола и смањење популације напуштених паса и мачака.
3. транспорт или организовање транспорта лешева животиња и споредних производа животињског порекла са јавних површина и објеката из ташке 2 овог члана до објекта за сакупљање лешева на начин који не представља ризик по друге животиње, људе или животну средину и остале послове из области зоохигијене.
4. обављање послова дезинфекције, дезинсекције и дератизације.
5. консултантске услуге у области здравствене заштите животиња и зоохигијене.
6. сарадња са невладиним удружењима, ловачким и кинолошким и другим сличним организацијама.
7. едукација становништва из области законске регулативе која се бави зоохигијеном у урбаној средини и области управљања отпадом анималног порекла.
8. формирање и управљање карантиним за унутрашњи промет животиња.

Јавно предузеће поред ових делатности може обављати и друге делатности за које испуњава законом предвиђене услове уз сагласност Оснивача.

Додатне делатности одређују се Статутом Јавног предузећа.

Одлуку о промени претежне делатности Јавног предузећа доноси Оснивач на предлог Надзорног одбора.

Члан 8.

Јавно предузеће, може да оснује зависно друштво капитала за обављање делатности 75.00, ветеринарска делатност, у складу са Законом о привредним друштвима и уз предходно прибављену сагласност надлежног министарства.

Јавно предузеће према зависном друштву капитала из става 1.овог члана, има права, обавезе и одговорности које има општина Гуприја, као Оснивач према јавном предузећу.

На акт из става 1.овог члана сагласност даје Оснивач.

Члан 9.

Јавно предузеће поседује свој печат и штамбиљ са исписаним текстом на српском језику и ћириличним писмом.

Печат је округлог облика и садржи пуно пословно име и седиште Јавног предузећа.

Штамбиљ је правоугаоног облика и садржи пуно пословно име, седиште Јавног предузећа и место за датум и број.

Јавно предузеће може да има свој знак који садржи назив и седиште Јавног предузећа и дефинише се Статутом Јавног предузећа.

Члан 10.

Јавно предузеће се за обављање своје делатности од општег интереса, утврђене овом Одлуком, уписује у Регистар привредних субјеката у складу са Законом којим се уређује правни положај привредних друштава и поступак регистрације.

ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА И ОСНИВАЧА

Члан 11.

Јавно предузеће има статус правног лица са правима и обавезама и одговорностима утврђеним Законом.

Јавно предузеће у правном промету са трећим лицима има сва овлашћења и иступа у своје име и за свој рачун.

Члан 12.

Јавно предузеће за своје обавезе одговара целокупном својом имовином.

Оснивач за обавезе Јавног предузећа одговара до висине уложених средстава.

Члан 13.

Јавно предузеће послује као јединствена радна целина.

Актом директора Јавног предузећа, уређује се унутрашња организација и систематизација послова .

Члан 14.

Јавно предузеће је дужно да делатност од општег интереса за коју је основано обавља на начин којим се обезбеђује стално, континуирано и квалитетно пружање услуга крајњим корисницима.

Члан 15.

Јавно предузеће је дужно да предузима мере и активности за редовно одржавање и несметано функционисање опреме и објеката неопходних за обављање своје делатности, у складу са Законом и другим прописима којима се уређују услови обављања делатности од општег интереса због које је основано.

Члан 16.

По основу учешћа у основном капиталу Јавног предузећа Оснивач има следећа права:

- право управљања Јавним предузећем на начин утврђен Статутом Јавног предузећа;
- право на добит Јавног предузећа;
- право да буде информисани о пословању Јавног предузећа;
- право да учествују у расподели ликвидационе или стечајне масе након престанка

Јавног предузећа стечајем или ликвидацијом, а по измирењу обавеза и

- друга права у складу са Законом.

Члан 17.

Ради обезбеђивања заштите општег интереса Оснивач даје сагласности на: Програм пословања јавног предузећа, Извештај о раду, Статут Јавног предузећа, Одлуку о ценама, Одлуку о задуживању јавног предузећа, Одлуку о располагању средствима у јавној својини, Одлуку о организацији и систематизацији радних места, као и на друге акте у складу са Законом.

ИМОВИНА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 18.

Оснивачки улог Јавног предузећа износи 500.000,00 динара.

Оснивачки улог и административне трошкове регистрације Јавног предузећа, обезбеђује Оснивач.

Члан 19.

Имовину Јавног предузећа чине право својине на покретним и непокретним стварима, новчаним средствима и хартијама од вредности и друга имовинска права која су пренета у својину Јавног предузећа, укључујући и право коришћења на стварима у јавној својини општине Гуприја.

Јавно предузеће преузима сву покретну и непокретну имовину Јавне агенције за зоохигијену, након извршене регистрације Јавног предузећа.

Јавно предузеће може користити средства у јавној и другим облицима својине, у складу са Законом, Одлуком Оснивача и посебним Уговором којим се регулишу међусобни односи, права и обавезе Јавног предузећа са једне и општине као Оснивача, са друге стране.

Члан 20.

Средства у јавној својини могу се улагати у капитал Јавног предузећа, у складу са Законом и актима Оснивача.

По основу улагања средстава из става 1. овог члана Оснивач стиче уделе у Јавном предузећу, као и права по основу тих удела.

Капитал у Јавном предузећу, подељен на уделе уписује се у регистар.

Члан 21.

О повећању или смањењу основног капитала Јавног предузећа, одлучује Оснивач у складу са Законом.

Члан 22.

Јавно предузеће не може да отуђи објекте и опрему који су у функцији обављања комуналне делатности, односно делатности од општег интереса, осим уз сагласност оснивача, ради њихове замене због дотрајалости, модернизације или техничко-технолошких унапређења.

ФИНАНСИРАЊЕ, РАСПОДЕЛА ДОБИТИ И НАЧИН ПОКРИЋА ГУБИТКА

Члан 23.

Јавно предузеће се финансира из буџета општине Гуприја и из прихода од обављања своје делатности, продајом услуга и производа на тржишту, наменских средстава других нивоа власти и осталих прихода у складу са Законом и одлукама Оснивача.

Јавно предузеће може да се финансира и из кредита, донација, поклона и других извора у складу са Законом.

Члан 24.

Добит Јавног предузећа утврђена је у складу са Законом и може се расподелити за повећање основног капитала, резерве или за друге намене, у складу са Законом и актима Оснивача.

Одлуку о расподели добити доноси Надзорни одбор Јавног предузећа уз сагласност Оснивача.

Одлуком из става 2. овог члана део средстава по основу добити усмерава се Оснивачу и уплаћује се на рачун прописан за уплату јавних прихода.

Одлуку о начину покрића губитка доноси Надзорни одбор Јавног предузећа уз сагласност Оснивача.

Члан 25.

Јавно предузеће може се задуживати под условом да је кредитно способно да преузме отплату кредита.

Одлуку о задуживању доноси Надзорни одбор уз сагласност оснивача.

Набавка финансијских услуга вршиће се у складу са Законом о јавним набавкама.

- друге мере одређене Законом којим се уређују услови и начин обављања делатности од општег интереса и овом Одлуком.

ЦЕНЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА ПРЕДУЗЕЋА

Члан 26.

Елементи за одређивање цена услуга су :

- 1) пословни расходи исказани у пословним књигама и финансијским извештајима;
- 2) расходи за изградњу и реконструкцију објеката комуналне инфраструктуре и набавку опреме, према усвојеним програмима и плановима вршиоца комуналне делатности на које је јединица локалне самоуправе дала сагласност;
- 3) добит вршиоца комуналне делатности.

Средства која су намењена за финансирање обнове и изградње објеката комуналне инфраструктуре исказују се посебно и могу се употребити само за те намене.

Члан 27.

Јавно предузеће је обавезно да захтев за измену цена производа и услуга укључи у свој годишњи програм пословања.

Када се значајније промене вредности елемената, који су укључени у методологију за обрачунавање цена, Јавно предузеће, може током пословне године да поднесе Оснивачу детаљно образложен захтев за одобрење измене цена комуналних услуга, заједно са изменама годишњег програма пословања.

Измене годишњег програма пословања са предлогом за измену цена се достављају се Оснивачу.

ПЛАНОВИ И ПРОГРАМИ

Члан 28.

Планови и програми Јавног предузећа су:

- план и програм развоја Јавног предузећа,
- годишњи програм пословања
- финансијски планови и
- други планови и програми,

Планови и програми Јавног предузећа достављају се Оснивачу најкасније до 1. децембра текуће године за наредну годину.

Планови и програми се сматрају донетим када на њих сагласност да Оснивач.

Члан 29.

Унапређење рада и развоја Јавног предузећа, заснива се на дугорочном и средњорочном плану рада и развоја.

Плановима и програмом рада из става 1. овог члана, утврђују се пословна политика и развој Јавног предузећа, одређују се непосредни задаци и утврђују средства и мере за њихово извршавање.

Планови и програми рада Јавног предузећа морају се заснивати на Законима којима се уређују односи у делатностима којима се бави Јавно предузеће.

ПОСЛОВАЊЕ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 30.

Јавно предузеће у пословању са трећим лицима послује по тржишним условима у складу са Законом.

Члан 31.

У обављању своје претежне делатности Јавно предузеће своје услуге може пружати и корисницима са територије других општина и градова, под условом да се ни на који начин не угрожава стално, континуирано и квалитетно пружање услуга корисницима са територије општине Гуприја.

Пружање услуга из става 1. овог члана Јавно предузеће обавља у складу са посебно закљученим уговорима.

Члан 32.

У случају поремећаја у пословању Јавног предузећа, Оснивач може предузети мере прописане законом, ради обезбеђења услова за несметано функционисање Јавног предузећа и обављање делатности од општег интереса, а нарочито:

- промену унутрашње организације Јавног предузећа;
- ограничење права појединих делова Јавног предузећа да иступају у правном промету са трећим лицима;
- ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини;
- разрешење Надзорног одбора и директора и именовање привременог органа Јавног предузећа;

ОРГАНИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 33.

Органи Јавног предузећа су:

- 1) Надзорни одбор
- 2) директор

Члан 34.

Надзорни одбор има председника и два члана које именује Оснивач, на период од четири године, под условима, на начин и по поступку утврђеним Законом.

Један члан Надзорног одбора именује се из реда запослених, на начин и по поступку који је утврђен Статутом Јавног предузећа.

Члан 35.

За председника и чланове Надзорног одбора именује се лице које испуњава следеће услове:

- да је пунолетно и пословно способно;
- да има стечено високо образовање трећег или другог степена, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године;
- да је стручњак у једној или више области из које је делатност од општег интереса за чије обављање је основано Јавно предузеће;
- најмање три године искуства на руководећем положају;
- да поседује стручност из области финансија, права или корпоративних управљања;
- да није осуђивано на условну или безусловну казну за криминална дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, као и да му није изречена мера безбедности забране обављања претежне делатности Јавног предузећа.

Члан 36.

Мандат председнику и члановима Надзорног одбора престаје истekom периода на који су именовани, оставком или разрешењем.

Председник и чланови Надзорног одбора разрешавају се пре истека периода на који су именовани, уколико:

- надзорни одбор не достави Оснивачу на сагласност годишњи програм пословања,
- оснивач не прихвати финансијски извештај Јавног предузећа,
- пропусти да предузму неопходне мере пред надлежним органима у случају постојања сумње да одговорно лице Јавног предузећа делује на штету Јавног предузећа кршењем директорских дужности, несавесним понашањем и на други начин.

Председник и чланови Надзорног одбора могу се разрешити пре истека периода на који су именовани, уколико Јавно предузеће не испуни годишњи програм пословања или не оствари кључне показатеље учинка.

Председник и чланови Надзорног одбора којима је престао мандат, дужни су да врше своје дужности до именовања новог Надзорног одбора, односно именовање новог председника или члана Надзорног одбора.

Члан 37.

Надзорни одбор:

- 1) утврђује пословну стратегију и пословне циљеве предузећа и стара се о њиховој реализацији;
- 2) усваја извештај о степену реализације програма пословања;
- 3) доноси годишњи програм пословања, уз сагласност Оснивача;
- 4) надзире рад директора;
- 5) врши унутрашњи надзор над пословањем Јавног предузећа;
- 6) успоставља, одобрава и прати рачуноводство, унутрашњу контролу, финансијске извештаје и политику управљања ризицима;
- 7) утврђује финансијске извештаје предузећа и доставља их Оснивачу ради давања сагласности;
- 8) доноси Статут уз сагласност Оснивача,



9) одлучује о статусним променама и оснивању других правних субјеката, уз сагласност Оснивача;

10) даје предлог о расподели добити, односно доноси одлуку о начину покрића губитка уз сагласност Оснивача;

11) даје сагласност директору за предузимање послова или радњи у складу са Законом, Статутом и Одлуком Оснивача;

12) закључује уговоре о раду на одређено време са директором Јавног предузећа.

13) врши друге послове у складу са Законом, Статутом и прописима којима се утврђује правни положај привредних друштава.

Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у предузећу.

Члан 38.

Председник и чланови Надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у Надзорном одбору.

Висину накнаде из става 1. овог члана утврђује Оснивач на основу извештаја о степену реализације програма пословања Јавног предузећа.

Члан 39.

Јавно предузеће заступа и представља директор.

Члан 40.

Директора предузећа именује Скупштина општине Гуприја на период од четири године, а на основу спроведеног јавног конкурса.

На услове за именовање директора Јавног предузећа, сходно се примењују одредбе Закона о раду ("Службени гласник РС" 24/05,61/05, 54/09, 32/2013 и 75/2014.) и Статута Јавног предузећа.

Директор Јавног предузећа заснива радни однос на одређено време.

Члан 41.

Директор Јавног предузећа:

- 1) представља и заступа Јавно предузеће;
- 2) организује и руководи процесом рада;
- 3) води пословање Јавног предузећа;
- 4) одговара за законитост рада Јавног предузећа;
- 5) предлаже годишњи програм пословања и предузима мере за његово спровођење;
- 6) предлаже финансијске извештаје;
- 7) извршава одлуке Надзорног одбора;
- 8) доноси акт о унутрашњој организацији и систематизацији Јавног предузећа

9) врши друге послове утврђене Законом и Статутом Јавног предузећа.

Члан 42.

Директор има право на зараду, а може имати право на стимулацију кад Јавно предузеће послује са позитивним пословним резултатима.

Одлуку о исплати стимулације доноси Оснивач.

Члан 43.

Мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком или разрешењем.

Члан 44.

Предлог за разрешење може поднети Надзорни одбор Јавног предузећа.

Предлог за разрешење мора бити образложен са прецизно наведеним разлозима због којих се предлаже разрешење.

Члан 45.

Оснивач може разрешити директора под условима предвиђеним Законом.

Члан 46.

Уколико против директора ступи на снагу оптужница за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, Оснивач доноси решење о суспензији.

Суспензија траје док се поступак правоснажно не оконча.

Члан 47.

Оснивач именује вршиоца дужности директора у следећим случајевима:

- 1) уколико директору престане мандат због истека периода на који је именован, због подношења оставке или у случају разрешења пре истека мандата;

2) уколико буде донето решење о суспензији директора;

3) у случају смрти или губитка пословне способности директора.

Вршилац дужности може бити именован на период који није дужи од шест месеци.

У нарочито оправданим случајевима Оснивач може донети одлуку о именовању вршиоца дужности директора на још један период од шест месеци.

УНУТРАШЊА ОРГАНИЗАЦИЈА, РАДНИ ОДНОСИ, БЕЗБЕДНОСТ И ЗДРАВЉЕ НА РАДУ, ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ЈАВНОСТ РАДА, ПОСЛОВНА ТАЈНА

Члан 48.

Статутом, општим актима и другим актима Јавног предузећа ближе се уређују унутрашња организација Јавног предузећа, делокруг органа и друга питања од значаја за рад и пословање Јавног предузећа, у складу са Законом.

Члан 49.

Права, обавезе и одговорности запослених из радног односа уређују се Правилником о раду Јавног предузећа у складу са Законом и актима Оснивача.

Правилник о раду Јавног предузећа мора бити сагласан са Законом и другим општим актима Јавног предузећа.

Члан 50.

Штрајк је прекид рада који запослени организују ради заштите својих професионалних и екомских интереса по основу рада.

У Јавном предузећу право на штрајк запослени остварују у складу са Законом и посебним актом Оснивача.

У случају штрајка радника Јавног предузећа, мора се обезбедити минимум процеса рада у обављању делатности од општег интереса.

Минимум процеса рада посебном одлуком утврђује Оснивач, у складу са Законом.

Члан 51.

Права, обавезе и одговорности у вези са безбедношћу и здрављем на раду остварују се у складу са Законом и прописима донетим на основу Закона, а ближе се уређују општим актима Јавног предузећа и Уговором о раду.

Члан 52.

Јавно предузеће је дужно да у обављању своје делатности обезбеђује потребне услове за заштиту и унапређење животне средине и да спречава узроке и отклања штетне последице које угрожавају природне и радом створене вредности човекове средине.

Статутом Јавног предузећа детаљније се утврђују активности Јавног предузећа ради заштите животне средине, сагласно Закону и прописима Оснивача који регулишу област заштите животне средине.

Члан 53.

Рад Јавног предузећа је јаван.

За јавност рада Јавног предузећа одговоран је директор.

Члан 54.

Доступност информација од јавног значаја Јавно предузеће врши у складу са одредбама Закона којима се регулише област слободног приступа информацијама од јавног значаја.

Члан 55.

Пословном тајном сматрају се исправе и подаци утврђени Одлуком директора или Надзорног одбора Јавног предузећа, чије би саопштавање неовлашћеном лицу било противно пословању Јавног предузећа и штетило његовом пословном угледу и интересима.

СТАТУТ И ДРУГИ ОПШТИ АКТИ

Члан 56.

Општи акти Јавног предузећа су Статут, Правилник о раду и други општи акти утврђени Законом.

Статут је основни општи акт Јавног предузећа.

Други општи акти Јавног предузећа морају бити у сагласности са Статутом Јавног предузећа.



Појединични акти које доносе органи и овлашћени појединци у Јавном предузећу, морају бити у складу са општим актима Јавног предузећа.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 57.

Ради континуитета у обављању комуналне делатности зоохигијене Јавно предузеће преузима све раднике запослене у Јавној агенцији за зоохигијену, као и сва права, обавезе, имовину Јавне агенције за зоохигијену чији је оснивач Скупштина општине Ћуприја.

Члан 58.

На сва питања која нису регулисана овом Одлуком, примењиваће се Закон о јавним предузећима. Обављање делатности Јавно предузеће вршиће у складу са Законом о ветеринарству, Законом о добробити животиња као и са другим Законом и Правилницима којима се регулише област зоохигијене.

Члан 59.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику општине Ћуприја“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА Број:06-42-3/2015-02 од 23.03.2015.године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА Драган Николић дипл. правник

На основу члана 59. став 1. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“,бр.129/07, 83/2014 – др.закон) и члана 76. став 1. Статута општине Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја“,број 14/08, 22/08, 28/08, 13/11 и 23/13), Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана 23.03.2015.године, донела је

О Д Л У К У О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОРГАНИЗАЦИЈИ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Члан 1.

Овом Одлуком врши се измена и допуна Одлуке о организацији Општинске управе бр. 06-207-2/2013-02 од 28.11.2013.године („Службени гласник општине Ћуприја“,бр. 21/13).

Члан 2.

У члану 10. уместо речи: "унутрашње организационе јединице", уписују се речи: "основне унутрашње организационе јединице".

Члан 3.

У члану 11. ст. 1. уместо речи: "унутрашње организационе јединице" уписују се речи: "основне унутрашње организационе јединице".

Члан 4.

У члану 12. после речи: "Службе" брише се рез и додају речи: "као уже унутрашње организационе јединице".

У члану 12. додају се став 2. и 3. који гласе:

"Одсек се образује за вршење међусобно сродних послова који захтевају непосредну повезаност и који обједињују рад најмање петоро извршилаца. Служба се образује за вршење међусобно повезаних послова који обједињују рад најмање троје извршилаца".

"Уже унутрашње организационе јединице у оквиру Одељења, њихов број, назив, радна места, услови за обављање послова радног места, број извршилаца и опис послова радних места у Општинској управи уређује се актом о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места у Општинској управи".

Члан 5.

У члану 13. ст. 1. уместо речи: "унутрашње организационе јединице" уписују се речи: "основне унутрашње организационе јединице".

Члан 6.

У члану 15. ст. 1. тачка 8. бришу се речи: "благајне и".

Члан 7.

У члану 19. ст. 1. тачка 4. уместо речи: "локацијске дозволе" уписују се речи: "локацијске услове".

Члан 8.

У члану 19. ст. 1. тачка 7. мења се и гласи: "обавља послове регистратора у поступку спровођења обједињене процедуре".

Члан 9.

У члану 19. ст. 1. тачка 9. после речи: "грађења" брише се рез и додају речи: "и измену решења о грађевинској дозволи услед промене инвеститора".

Члан 10.

У члану 19. ст. 1. после тачке 15. додаје се тачка 15а која гласи:

"спроводи обједињену процедуру за: издавање локацијских услова; издавање грађевинске дозволе; пријаву радова; издавање употребне дозволе; за прибављање услова за пројектовање односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу; за прибављање исправа и других докумената које издају имаоци јавних овлашћења, а услов су за изградњу објеката, односно за издавање локацијских услова, грађевинске дозволе и употребне дозволе из њихове надлежности као и обезбеђење услова за прикључење на инфраструктурну мрежу и за упис права својине на изграђеном објекту".

Члан 11.

У члану 21. ст. 1. тачка 9. мења се и гласи: "обавља послове грађевинске инспекције у складу са Законом о планирању и изградњи, односно одлукама донетих у складу са овим законом".

Члан 12.

У члану 21. ст. 1. тачка 10. мења се и гласи: "израда правних аката и административно – технички послови којима се уређују и обезбеђују услови и мере које је потребно спровести и обезбедити у току уклањања објеката и дела објеката".

Члан 13.

У члану 23. ст. 2. мења се и гласи: "За начелника Општинске управе може бити постављено лице које има завршено високо образовање стечено на студијама другог степена, односно завршене мастер академске студије или високо образовање стечено у складу са прописима који су важили до ступања на снагу Закона о високом образовању и које је законом изједначено са академским називом мастер, - правни факултет, положен испит за рад у органима државне управе и најмање пет година радног искуства у струци".

Члан 14.

У члану 26. ст. 1. тачка 4. после речи: "запослених" додају се речи: "у Општинској управи" и бришу се речи: "и постављених лица".

Члан 15.

У члану 53. додаје се нови став – став 2. који гласи: "Начелник Општинске управе донеће акт о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места у Општинској управи у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке".

Члан 16.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Ћуприја".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА БРОЈ: 06-42-4/2015-02 од 23.03.2015.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ Драган Николић, дипл. правник

На основу члана 33. став 1. и члана 36. Закона о јавном дугу („Службени гласник РС“, бр.61/2005, 107/2009 и 78/2011), члан 32. став 1 тачка 15. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/2007 и 83/2014) члана 38. Статута општине Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја“, бр.14/2008, 22/2008, 28/2008, 13/2011 и 23/2013), Скупштина Општине Ћуприја на седници одржаној дана 23.03.2015.године, доноси

О Д Л У К У О ЗАДУЖИВАЊУ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ КАПИТАЛНИХ ИНВЕСТИЦИОНИХ РАСХОДА

Члан 1.

На основу мишљења Министарства финансија – Управе за јавни дуг број: 401-578/15-001 од 10.03.2015.године

Општина Ђуприја задужује се кредитом код Пословне банке у износу од 48.060.000 динара за финансирање капиталних инвестиционих расхода и то за:

- учешће општине у финансирању Пројекта изградње сабраћајнице „Индустријска 1“ у Индустијској зони Минел у Ђуприји 26.200.000 дин.
- Пројекат реконструкције улица у градским и сеоским насељима 21.860.000 дин.

Члан 2.

Средства из члана 1. ове Одлуке реализоваће се преко ЈП“ Дирекција за изградњу и уређење општине Ђуприја“ , чијим су Планом и програмом пословања за 2015.годину обухваћени поменути капитални пројекти.

Члан 3.

Општина Ђуприја закључиће Уговор са Пословном банком након спроведеног поступка јавне набавке услуге финансијског кредита у складу са Одредбама закона о Јавним набавкама („Сл.гласник РС“, бр.124/2012. и 14/2015).

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Ђуприја.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЂУПРИЈА
БРОЈ: 06-42-5/2015-02 дана 23.03.2015.године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Николић,дипл.правник

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/07 и 83/14- др. Закон), члана 3. став 2. и 4. Уредбе о начину и контроли обрачуна и исплате зарада у јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 27/14), члана 2. Уредбе о поступку привремене обуставе преноса припадајућег дела пореза на добит правних лица аутономној покрајини, припадајућег дела пореза на зараде граду Београду, односно преноса трансферних средстава из буџета републике Србије јединици локалне самоуправе ("Сл. гласник РС", бр. 49/13), члана 1. и 2. Правилника о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњег програма пословања јавних предузећа и зависних друштва капитала чији је оснивач то предузеће ("Сл. гласник РС", бр. 36/13 и 27/14) и члана 38. Статута општине Ђуприја („Сл. гласник општине Ђуприја“ бр.14/08, 22/08, 28/08, 13/11 и 23/13) Скупштина општине Ђуприја на седници одржаној дана23.03.2015. године, доноси

ОДЛУКУ

о одређивању лица за оверу образаца и исплату зарада, тромесечно извештавање о реализацији годишњих програма пословања и извештаја о кретању зарада и броја запослених у јавним предузећима

Члан 1.

Овом Одлуком одређује се лице које ће вршити оверу образаца за обрачун и исплату зарада, тромесечно извештавање о реализацији годишњих програма пословања и извештаја о кретању зарада и броја запослених у јавним предузећима и друштвима капитала чији је оснивач Скупштина општине Ђуприја и њихова зависна друштва која обављају делатност од општег интереса у складу са Законом о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 119/12 и 116/13-аутентично тумачење).

Члан 2.

Обрасци везани за обрачун и исплату зарада, тромесечно извештавање о реализацији годишњих програма пословања и извештаји о кретању зарада и броја запослених су:

- Образац ЗИП – 1 Обрачун средстава за исплату зарада запослених
- Образац ППП-ПД појединачна пореска пријава о обрачунатим порезима и доприносима
- Обрасци о тромесечном извештавању о реализацији годишњег програма пословања јавних предузећа
- Образац 1. Извештај о планираним и исплаћеним зарадама за месец __20__ године
- Образац 2. Извештај о кретању броја запослених за месец __20__ године
- Остали обрасци који су прописани актима Владе и надлежних министарстава (у даљем тексту: Обрасци)

Члан 3.

Оверу и проверу усклађености Образаца које достављају јавна предузећа и друштва капитала чији је оснивач

Скупштина општине Ђуприја и њихова зависна друштва капитала која обављају делатност од општег интереса врши Душан Марић дипл.ек. или лице које он овласти.

Душан Марић дипл.ек. или лице које он овласти дужни су да достављају Обрасце из члана 1. Ове одлуке, надлежним Министарствима републике Србије у складу са важећим прописима.

Члан 4.

Душан Марић дипл.ек. или лице које он овласти су дужни да доставе месечни извештај Председнику општине Ђуприја ако јавна предузећа, друштва капитала и њихова зависна друштва капитала која обављају делатност од општег интереса а чији је оснивач скупштина општине Ђуприја поступе супротно Уредби о начину и контроли обрачуна и исплате зарада у јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 27/14), Уредби о поступку привремене обуставе преноса припадајућег дела пореза на добит правних лица аутономној покрајини, припадајућег дела пореза на зараде граду Београду, односно преноса трансферних средстава из буџета републике Србије јединици локалне самоуправе ("Сл. гласник РС", бр. 49/13), Правилнику о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњег програма пословања јавних предузећа и зависних друштва капитала чији је оснивач то предузеће ("Сл. гласник РС", бр. 36/13 и 27/14) и осталим важећим прописима како би предузео одговарајућу мере у складу са законом.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Ђуприја“

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЂУПРИЈА
БРОЈ: 06-42-6/2015-02 ОД 23.03.2015.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Николић, дипл.правник

На основу члана 38. Статута општине Ђуприја ("Сл.гласник општине Ђуприја", бр. 14/08,22/08,28/08,13/11 и 23/13) и члана 51. Пословника Скупштине општине Ђуприја ("Сл.гласник општине Ђуприја", бр. 14/2012), Скупштина општине Ђуприја на седници одржаној дана 23.03.2015. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

ДАЈЕ СЕ сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈКП "Равно 2014" Ђуприја, о измени и допуни Одлуке о усвајању Ценовника ЈКП "Равно 2014" Ђуприја, број: 795 од 11.02.2015.године.

Решење и Одлуку из става 1. овог решења објавити у "Службеном гласнику општине Ђуприја".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЂУПРИЈА
БРОЈ: 06-42-7/2015-02 ОД 23.03.2015.године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Николић,дипл.правник

На основу члана 18.Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 119/12) и члана 50 Статута Јавног комуналног предузећа „Равно 2014“ Ђуприја, Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Равно 2014“ Ђуприја, на својој десетој седници одржаној дана 11.02.2015.године, донео је

ОДЛУКУ

о измени и допуни Одлуке о усвајању Ценовника ЈКП „Равно 2014“ Ђуприја

Члан 1.

У делу који се односи на табелу IV – ценовник „Водовод“, у делу који се односи на „Ценовник водомера“, у делу „замена водомера“ мења се цена водомера под тачком 1. и тачком 2. и иста гласи:,,

Ценовник водомера				
Замена водомера				
Р.Б.	Производ	ЈМ	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом од 20%
1	водомер 1/2	Ком.	2,650.00	3,150.00
2	водомер 3/4	Ком.	2,650.00	3,150.00

Члан 2.

Иза табеле VII – ценовник „ЗИМСКА СЛУЖБА“, додаје се нова табела (ценовник) и иста гласи:

VIII – ценовник „ПРАВНЕ УСЛУГЕ“			
Редни број	Назив услуге	Цена услуге без ПДВ-а	Цена услуге Са ПДВ-ом
1	Накнада за израду текста опомене и слање исте на адресу корисницима комуналних услуга - за физичка лица	300,00 динара	360,00 динара
2	Накнада за израду текста опомене и слање исте на адресу корисницима комуналних услуга - за правна лица	600,00 динара	720,00 динара
3	Накнада за издавање свих врста потврда, уверења и слично корисницима комуналних услуга	400,00 динара	480,00 динара
4	Наканада за промену имена носица обавезе плаћања комуналне услуге у року од 90 дана, од настанка правног основа за промену	бесплатно	бесплатно
5	Накнада за промену имена носица обавезе плаћања комуналне услуге након истека рока од 90 дана, од времена настанка правног основа за промену	2.000,00 динара	2.400,00 динара
6	Накнада за издавање налога за поновно прикључење на водоводну и канализациону мрежу након искључења са исте за физичка лица	8.000,00 динара	9.600,00 динара
7	Накнада за издавање налога за поновно прикључење на водоводну и канализациону мрежу након искључења са исте за правна+ лица	25.000,00 динара	30.000,00 динара

Члан 3.

Иза табеле VIII – ценовник „ПРАВНЕ УСЛУГЕ“, додаје се нова табела (ценовник) и иста гласи:

IX - ценовник рј "ГРАЂЕВИНСКА ОПЕРАТИВА" - одржавање путева				
Р. Б	Назив / опис услуге	ЈМ	Цена без ПДВ -а	Цена са ПДВ -ом 20%
1	Машинско крчење шибља са корењем и утоваром у возило и одвозом шута на депонију	м ²	65.00	78.00
2	Сечење стабла и вађење пањева са утоваром у возило и одвозом на депонију			
2.1	пречника 10-20 цм	ком	1,925.00	2,310.00
2.2	пречника 20-30 цм	ком	2,475.00	2,970.00
2.3	пречника преко 30 цм	ком	2,925.00	3,510.00

3	Ископ јаркова дубине 40 цм машинским путем са утоваром земље у возило и одвозом на депонију просечне ширине 60 цм	м'	145.00	174.00
4	Ископ јаркова дубине 40 цм машинским путем са разасирањем материјала у труп пута и планирање са сабијањем до потребне збијености просечне ширине 60 цм	м'	135.00	162.00
5	Прочишћавање постојећих јаркова са утоваром земље у возило и одвозом шута на депонију	м'	100.00	120.00
6	Скидање вишка земље са утоваром у возило и одвозом на депонију	м ³	450.00	540.00
7	Припрема постељице машинским путем	м ²	80.00	96.00
8	Набавка, транспорт и насыпање и разасирање ибер лауфа д=10 цм	м ³	900.00	1,080.00
9	Набавка, транспорт и насыпање тампона од шљунка д=15 цм са сабијањем до потребне збијености	м ³	1,100.00	1,320.00
13	Набавка, транспорт и уградња машинског тампона 0-31.5 мм просечне дебљине 10 цм у збијеном стању	м ³	1,900.00	2,280.00
14	Набавка, транспорт и уградња машинског тампона 0-63 мм просечне дебљине 10 цм у збијеном стању	м ³	2,200.00	2,640.00
15	Набавка материјала, транспорт и ископ земље и уградња бетонских цеви за пропуст пречника д=600 мм у слоју песка 10 цм око цеви са одвозом вишка земље на депонију			
15.1	бетонска цев пречника 600 мм - неармирана	м'	10,250.00	12,300.00
15.2	бетонска цев пречника 600 мм - армирана	м'	11,100.00	13,320.00
15.3	бетонска цев пречника 1000 мм - неармирана	м'	12,900.00	15,480.00
15.4	бетонска цев пречника 1000 мм - армирана	м'	14,450.00	17,340.00
16	Набавка материјала, транспорт и ископ земље и постављање таложника од бетонских цеви Ø 1000 мм дубине 50 цм са обрадом улива таложника бетоном МБ 20 д= 10 цм.	ком.	7,750.00	9,300.00
17	Скидање вишка земље са банке пута машинским путем.	м'	50.00	60.00

Члан 3.

У осталом делу Ценовник ЈКП „Равно 2014“ Ћуприја остаје непромењен.

Члан 4.

Одлуку доставити на сагласност оснивачу предузећа.

Члан 5.

Ова одлука ће се примењивати од дана добијања сагласности на исту од стране оснивача.

**Председник Надзорног одбора
ЈКП „РАВНО 2014“ ЋУПРИЈА
Саша Тодосијевић, дипл.инж.ел.**

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр.129/07), члана 38. Статута општине Ћуприја ("Сл.гласник општине Ћуприја", бр.14/08, 22/08, 28/08, 13/11 и 23/13) и чл. 51. Пословника Скупштине општине Ћуприја ("Сл.гласник општине Ћуприја" бр.14/2012), Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној 23.03.2015.године, донела је

РЕШЕЊЕ**О ИМЕНОВАЊУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА УСТАНОВЕ ЗА СПОРТ СПОРТСКИ ЦЕНТАР "АДА" У ЋУПРИЈИ**

ИМЕНУЈЕ СЕ Надзорни одбор Установе за спорт Спортски центар "АДА" у Ћуприји, у саставу:

1. Дејан Милојевић, представник запослених, председник
2. Адам Рошковић, члан
3. Александра Маленовић, члан

Решење објавити у "Службеном гласнику општине Ћуприја".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
БРОЈ: 06-42-8-1/2015-02 ОД 23.03.2015.ГОДИНЕ
ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Николић, дипл.правник

На основу члана 54. ст.2. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл.гласник РС" бр: 72/09, 52/11 и 55/13), члана 38. Статута општине Ћуприја (Сл.гласник општине Ћуприја, бр.14/08, 22/08, 28/08, 13/11 и 23/13) и члана 51. Пословника Скупштине општине Ћуприја ("Сл.гласник општине Ћуприја", бр.14/2012), Скупштина општине Ћуприја на седници одржаној дана 23.03.2015.године, донела је

РЕШЕЊЕ**О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОШ "ЂУРА ЈАКШИЋ" У ЋУПРИЈИ**

РАЗРЕШАВА СЕ члан школског одбора ОШ "Ђура Јакшић" у Ћуприји Драгана Вујић, представник родитеља.

Решење објавити у Службеном гласнику општине Ћуприја.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
БРОЈ: 06-42-8-2/2015-02 од 23.03.2015.ГОДИНЕ
ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Николић, дипл.правник

На основу члана 54. ст.2. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл.гласник РС" бр: 72/09, 52/11 и 55/13), члана 38. Статута општине Ћуприја ("Сл.гласник општине Ћуприја", бр.14/08, 22/08, 28/08, 13/11 и 23/13) и члана 51. Пословника Скупштине општине Ћуприја ("Сл.гласник општине Ћуприја", бр.14/2012), Скупштина општине Ћуприја на седници одржаној дана 23.03.2015.године, донела је

РЕШЕЊЕ**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОШ "ЂУРА ЈАКШИЋ" У ЋУПРИЈИ**

ИМЕНУЈЕ СЕ Иван Томић, представник родитеља за члана школског одбора ОШ "Ђура Јакшић" у Ћуприји.

Решење објавити у Службеном гласнику општине Ћуприја.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
БРОЈ: 06-42-8-3/2015-02 од 23.03.2015.ГОДИНЕ
ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Николић, дипл.правник

На основу члана 54. ст.2. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл.гласник РС" бр: 72/09, 52/11 и 55/13), члана 38. Статута општине Ћуприја (Сл.гласник општине Ћуприја, бр.14/08, 22/08, 28/08, 13/11 и 23/13) и члана 51. Пословника Скупштине општине Ћуприја ("Сл.гласник општине Ћуприја", бр.14/2012), Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној 23.03.2015.године, донела је

РЕШЕЊЕ**О РАЗРЕШЕЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА ШОМО "ДУШАН СКОВРАН" У ЋУПРИЈИ**

РАЗРЕШАВА СЕ Школски одбор ШОМО "Душан Скворан" у Ћуприји, у саставу:

1. Данијела Станковић, представник локалне самоуправе
2. Ирена Стојиљковић, представник локалне самоуправе

3. Предраг Милеуснић, представник локалне самоуправе

4. Зоран Ракић, представник родитеља

5. Јасмина Алановић, представник родитеља

6. Бисерка Челић-Марковић, представник родитеља

7. Данијела Јовчић, представник запослених

8. Александра Жугић, представник запослених

9. Бранислав Митровић, представник запослених због истека мандата.

Решење објавити у Службеном гласнику општине Ћуприја.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
БРОЈ: 06-42-8-4/2015-02 ОД 23.03.2015.ГОДИНЕ

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Николић, дипл.правник

На основу члана 54. ст.2. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл.гласник РС" бр: 72/09, 52/11 и 55/13), члана 38. Статута општине Ћуприја (Сл.гласник општине Ћуприја, бр.14/08, 22/08, 28/08, 13/11 и 23/13) и члана 51. Пословника Скупштине општине Ћуприја ("Сл.гласник општине Ћуприја", бр.14/2012), Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана 23.03.2015.године, донела је

РЕШЕЊЕ**О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА ШОМО "ДУШАН СКОВРАН" У ЋУПРИЈИ**

ИМЕНУЈЕ СЕ школски одбор ШОМО "Душан Скворан" у Ћуприји, на период од четири године у следећем саставу:

1. Данијела Станковић, представник локалне самоуправе
2. Ирена Стојиљковић, представник локалне самоуправе
3. Предраг Милеуснић, представник локалне самоуправе
4. Соња Станковић, представник запослених
5. Ненад Стојановић, представник запослених
6. Данијела Јовчић, представник запослених
7. Драган Лазић, представник родитеља
8. Зорица Калуђеровић, представник родитеља
9. Живадинка Марковић, представник родитеља

Решење објавити у Службеном гласнику општине Ћуприја.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
БРОЈ: 06-42-8-5/2015-02 од 23.03.2015.ГОДИНЕ
ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Николић, дипл.правник

На основу члана 32. став 1. тачка 9) Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр.129/07) и члана 51. Пословника Скупштине општине Ћуприја ("Сл.гласник општине Ћуприја" бр.14/2012), Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана 23.03.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ**О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА "РАВНО 2014" ЋУПРИЈА**

У решењу о именовању Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Равно 2014" Ћуприја, ("Сл.гласник општине Ћуприја" бр. 7/2014) врши се измена тако што се уместо:

"Иван Јовановић, дипл.правник, члан"

уписује:

"Душан Катић, дипл.правник, члан"

Решење објавити у "Службеном гласнику општине Ћуприја".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
БРОЈ: 06-42-8-6/2015-02 ОД 23.03.2015.ГОДИНЕ
ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Николић, дипл.правник

На основу члана 32. став 1. тачка 9) Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр.129/07), члана 38. Статута општине Ћуприја ("Сл.гласник општине Ћуприја" бр. 14/08, 22/08, 28/08, 13/11 и 23/13) и члана 51. Пословника Скупштине општине Ћуприја ("Сл.гласник општине Ћуприја" бр.14/2012), Скупштина општине Ћуприја на седници одржаној дана 23.03.2015. године, донела је

**РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ
ДЕЛАТНОСТИ ЗООХИГИЈЕНЕ „ЗООХИГИЈЕНА
ЋУПРИЈА"-ЋУПРИЈА**

ИМЕНУЈЕ СЕ Надзорни одбор Јавног предузећа за обављање комуналне делатности зоохигијене "Зоохигијена Ћуприја"-Ћуприја, у саставу:

1. Ђорђе Стевановић, др. вет. мед., председник
2. Зоран Здравковић, дипл. инж. пољ., члан

Решење објавити у "Службеном гласнику општине Ћуприја".

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
БРОЈ: 06-42-8-7/2015-02 ОД 23.03.2015. год.
ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Николић, дипл. правник**

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр. 129/07) члана 60. Статута општине Ћуприја ("Сл.гласник општине Ћуприја", бр. 14/08, 22/08, 28/08, 13/11 и 23/13), члан 26. ст. 1. тачка 4 Одлуке о организацији општинске управе ("Сл.гласник општине Ћуприја", бр. 21/13), Општинско веће општине Ћуприја на седници одржаној дана 20.03.2015 године, доноси

РЕШЕЊЕ

**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРАВИЛНИК О
ПЛАТАМА ЗАПОСЛЕНИХ У ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ
ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА**

I ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Правилник о платама запослених у општинској управи Општине Ћуприја бр.121-2/2015-01-2 од 13.03.2015. године.

II Решење и Правилник о платама запослених у општинској управи Општине Ћуприја бр.121-2/2015-01-2 од 13.03.2015. године, објавити у "Службеном гласнику општине Ћуприја".

III Решење доставити:

- Начелнику Општинске управе
- Персоналној служби
- Скупштини општине Ћуприја на објављивање
- а/а

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
БРОЈ: 06-40/2015-01-1 од 20.03.2015. год.**

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Нинослав Ерић, мр. ек. наука**

На основу члана 37. Закона о радним односима у државним органима („Сл.гласник РС“, бр.48/91, 66/91, 44/98- др. закон, 49/99- др. закон, 34/2001- др. закон, 39/2002, 49/05 – одлука УС, 79/2005- др. закон, 81/2005- испр. др. закона, 83/2005- испр. др. закона и 23/2013 - одлука УС), члана 1., став 1. тачка 2), члана 2., члана 3., став 1., члана 4., члана 5. и члана 9., став 3. Закона о платама у државним органима и јавним службама („Сл.гласник РС“, бр.34/2001, 62/2006 др. закон, 63/2006 испр. др. закона, 116/2008 – др. закон, 92/2011 – др. закон, 99/2011- др. закон, 10/2013, 55/2013 и 99/2014), члана 4. и 5. Уредбе о коефицијентима за обрачун и исплату плата именованих и постављених лица и запослених у државним органима („Сл.гласник РС“, број: 44/08 – пречишћен текст и 2/2012), члана 54. ст. 1 Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, број: 129/2007, 83/2014 – др. закон), члана 72. ст. 1. Статута општине Ћуприја („Сл.гласник општине Ћуприја“, бр.14/08, 22/08, 28/08, 13/11 и 23/13), члана 26. ст. 1. тачка 4. Одлуке о организацији општинске управе („Сл.гласник општине Ћуприја“, 21/2013), Начелник Општинске управе уз сагласност Општинског већа доноси

**ПРАВИЛНИК О ПЛАТАМА
ЗАПОСЛЕНИХ У ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ ОПШТИНЕ
ЋУПРИЈА**

Члан 1.

Овим Правилником уређује се начин утврђивања плата и додатака на плату запослених у општинској управи општине Ћуприја (у даљем тексту: **Општинска управа**)

Члан 2.

Запослени у Општинској управи за свој рад примају плату.

Плата се исплаћује по истеку месеца на који се односи. Плата се прима и за време коришћења годишњег одмора и за дане државних и других празника, за које је Законом прописано да се не ради.

Начелник Општинске управе је дужан да запосленом, приликом сваке исплате плате и накнаде плате, достави обрачун плате.

Члан 3.

Плате запослених у Општинској управи утврђују се на основу:

1. основнице за обрачун плата (у даљем тексту: основница)
2. коефицијента који се множи основницом (у даљем тексту: коефицијент),
3. додатка на плату,
4. обавеза које запослени плаћа по основу пореза и доприноса за обавезно социјално осигурање из плате, у складу са законом.

Основну плату запослених у Општинској управи чини производ основнице из ст. 1 тачка 1. овог члана и коефицијента из ст. 1. тачка 2. овог члана.

Члан 4.

Основницу за обрачун и исплату плата утврђује Влада Републике Србије у складу са законом.

Члан 5.

Коефицијент изражава сложеност послова, одговорност, услове рада и стручну спрему.

Коефицијент садржи и додаток на име накнаде за исхрану у току рада и регреса за коришћење годишњег одмора.

Члан 6.

Додатак на плату припада запосленом за:

1. време проведено у радном односу (минули рад) – у висини од 0,4% од основнице, за сваку пуну годину рада остварен у радном односу у Општинској управи општине Ћуприја;
2. дежурство и друге случајеве рада дужег од пуног радног времена одређене прописима (прековремени рад);
3. рад на дан државног и верског празника;
4. дневну накнаду за повећане трошкове рада и боравка на терену (теренски додаток);
5. рад ноћу (између 22,00 и 6,00 часова наредног дана), ако такав рад није вреднован при утврђивању коефицијента.

Додатак на плату из става 1. тачка 2.) – 5.) овог члана, обрачунава се и исплаћује у висини утврђеној законом и посебним колективним уговором.

Основницу за обрачун додатка на плату чини основна плата.

Члан 7.

Плата утврђена у смислу члана 3. овог Правилника исплаћује се за рад у пуном радном времену, односно радном времену које се сматра пуним.

Члан 8.

Коефицијенти за обрачун и исплату плата запослених у Општинској управи износе:

- 12,05 за самосталног стручног сарадника;
- 10,77 за вишег стручног сарадника;
- 10,45 за стручног сарадника;
- 9,91 за вишег сарадника;
- 8,95 за сарадника
- 8,85 за вишег референта и висококвалификованог радника;
- 8,74 за референта и дактилографа;
- 8,00 за квалификованог радника и
- 6,40 за неквалификованог радника

Коефицијент из става 1. овог члана, увећава се по основу сложености и одговорности послова, за додатни коефицијент и то:

- 8,40 за самосталног стручног сарадника;
- 8,20 за вишег стручног сарадника;
- 5,75 за стручног сарадника;
- 3,60 за вишег сарадника;
- 2,30 за сарадника и висококвалификованог радника;
- 1,20 за вишег референта;
- 0,93 за референта и дактилографа;
- 0,53 за квалификованог радника и
- 0,53 за неквалификованог радника

Члан 9.

Коефицијент утврђен чланом 8. овог Правилника увећава се:

1. запосленима који руководе унутрашњим организационим јединицама – 10%
2. запосленима који раде на припреми и извршењу буџета или финансијских планова, вођењу пословних књига и састављању рачуноводствених извештаја – 5%
3. запосленом који координира најсложеније активности – највише до 10%, с тим да овај број запослених не може прећи 2% од укупног броја запослених у Општинској управи.

Запосленом који има право на увећање коефицијента по више основа из ст. 1. овог члана, укупно увећање коефицијента не може бити веће од 10%.

Члан 10.

Плата приправника износи 80% од најниже плате у оквиру звања за које се приправник оспособљава.

Члан 11.

Овај Правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Ћуприја“.

ОПШТИНА ЋУПРИЈА – ОПШТИНСКА УПРАВА БРОЈ:121-2/2015-01-2 ОД 13.03.2015. ГОДИНЕ НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ Драгица Пејчић-Ранђеловић, дип.л.правник

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр. 129/07) члана 60. Статута општине Ћуприја ("Сл.гласник општине Ћуприја", бр. 14/08, 22/08,28/08,13/11 и 23/13), на основу члана 23. Одлуке о правобранилаштву општине Ћуприја ("Сл.гласник општине Ћуприја", бр. 34/2014), Општинско веће општине Ћуприја на седници одржаној дана 16.03.2015 године, доноси

РЕШЕЊЕ О ПОСТАВЉЕЊУ ПРАВОБРАНИОЦА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

ПОСТАВЉА СЕ Јовановић Иван, из Ћуприје за правобраниоца општине Ћуприја на временски период од 5 година.

Решење објавити у "Службеном гласнику општине Ћуприја".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА БРОЈ: 06-37/2015-01-1 ОД 16.03.2015. год. ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА Нинослав Ерић, мр.ек.наука

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр. 129/07) члана 60. Статута општине Ћуприја ("Сл.гласник општине Ћуприја", бр. 14/08, 22/08,28/08,13/11 и 23/13), на основу члана 23. Одлуке о правобранилаштву општине Ћуприја ("Сл.гласник општине Ћуприја", бр. 34/2014), Општинско веће општине Ћуприја на седници одржаној дана 20.03.2015 године, доноси

РЕШЕЊЕ О ПОСТАВЉЕЊУ ЗАМЕНИКА ПРАВОБРАНИОЦА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

ПОСТАВЉА СЕ Ивица Обрадовић, из Доњег Видова за заменика правобраниоца општине Ћуприја на временски период од 5 година.

Решење објавити у "Службеном гласнику општине Ћуприја".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА БРОЈ: 06-40/2015-01-1 од 20.03.2015. год. ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА Нинослав Ерић, мр.ек.наука

САДРЖАЈ

Одлука о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта	1
Одлука о оснивању јавног предузећа за оснивање комуналне делатности зоохигијене „Зоохигијена Ћуприја“ Ћуприја	6
Одлука о измени и допуни одлуке о организацији општинске управе	10
Одлука о задуживању општине Ћуприја за финансирање капиталних инвестиционих расхода	10
Одлука о одређивању лица за оверу образаца и исплату зарада, тромесечно извештавање о реализацији годишњих програма пословања и извештаја о кретању зарада и броја запослених у јавним предузећима	11
Решење (Сагласност на измене и допуне ценовника ЈКП Равно 2014)	11
Одлука о измени и допуни Ценовника ЈКП Равно 2014	11
Решење о именовању надзорног одбора установе за спорт Спортски центар „Ада“ у Ћуприји	13
Решење о разрешењу члана школског одбора ОШ „Ђура Јакшић“ у Ћуприји	13
Решење о именовању члана школског одбора ОШ „Ђура Јакшић“ у Ћуприји	13
Решење о разрешењу члана школског одбора ШОМО „Душан Сковран“ у Ћуприји	13
Решење о именовању члана школског одбора ШОМО „Душан Сковран“ у Ћуприји	13
Решење о измени решења о именовању надзорног одбора јавног комуналног предузећа „Равно 2014“ Ћуприја	13
Решење о именовању надзорног одбора јавног предузећа за обављање зоохигијене „Зоохигијена Ћуприја“ Ћуприја	14
Решење о давању сагласности на правилник о платама запослених у општинској управи општине Ћуприја	14
Правилник о платама запослених у општинској управи општине Ћуприја	14
Решење о постављењу правобраниоца општине Ћуприја	15
Решење о постављењу заменика правобраниоца општине Ћуприја	15

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

Главни и одговорни уредник: Далиборка Ковачевић-Илић, секретар
Скупштине општине Ћуприја
телефон: 035/8470-248 , 8470-631, факс: 035/8476-530
Штампа: Општинска управа општине Ћуприја
Тех. припрема: Одељење за стратешки развој, Служба за информатичку подршку
Годишња претплата 1500,00 дин, појединачни примерак 150,00 дин.
(„Сл.гласник општине Ћуприја бр.23/2012“)
уплата на жиро рачун 840-742351-843-94 позив на број: 96-033 орган
управе општине Ћуприја

info@cuprija.rs
www.cuprija.rs