



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
ПОСЛОВНИ САВЕТ

Број: 004952960 2025

Датум: 8. децембар 2025. године

Место: Ћуприја, ул. 13. октобра бр. 7

ЗАПИСНИК СА 8. СЕДНИЦЕ ПОСЛОВНОГ САВЕТА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

одржане дана 8. децембра 2025. године, у сали за састанке општине Ћуприја, са почетком у 14 часова.

Присутни чланови Савета и остали:

Владимир Васиљевић, заменик председника Општине Ћуприја; Марко Милутиновић, председник Пословног савета, МИП Процесна опрема Ћуприја; Радосав Милутиновић, Д.о.о. Центропроект Ћуприја; Јован Грујић, De Neus огранак Ћуприја; Александар Протић, De Neus огранак Ћуприја; Драгиша Нешић, сзр "Сак-Пласт"; Милан Спасић, НИП Спасић; Душан Ристић, РИО ЕКСПОРТ; Милан Милетић, Инкоп Доо; Зоран Николић „Биматранс” Д.о.о.; Драгана Милановић, начелник општинске управе; Милош Марић, помоћник председника за економски развој; Владимир Ђорђевић, начелник Одељења за друштвене делатности привреду и локални економски развој; Драгана Атанасковић, Одсек за локални економски развој.

ДНЕВНИ РЕД:

1. 14.00 - 14.05 Отварање седнице и евидентирање присутних
2. 14.05 - 14.10 Разматрање и усвајање записника са претходне седнице
3. 14.10 - 14.20 Одлука о одређивању зона и најопремљенијих зона на територији општине Ћуприја Пословног савета
4. 14.20 - 14.40 Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину на територији општине Ћуприја
5. 14.40 – 15.00 Одлуке о локалним комуналним таксама за 2026. годину
6. 15.00 – 15.10 Разно

ТАЧКА 1

Отварање седнице

Члановима Пословног савета општине Ћуприја, најпре се обратио заменик председника општине Ћуприја Владимир Васиљевић, који се извинио у име председнице општине, која није могла да присуствује седници и поздравио присутне. Након тога дао је реч председнику

Пословног савета Марку Милутиновићу, који је замолио присутне да се упишу и евидентирају своје присуство на седници.

ТАЧКА 2

Разматрање и усвајање записника са претходне седнице

Приступило се разматрању записника са претходне седнице Пословног савета. Записник је једногласно усвојен, након чега је започета дискусија тачке 3 дневног реда.

Закључак: Записник са претходне седнице Пословног савета једногласно је усвојен.

ТАЧКА 3

Одлука о одређивању зона и најопремљенијих зона на територији општине Ћуприја

Владимир Васиљевић, заменик председника општине Ћуприја, навео је да је једина промена у односу на претходну годину у оквиру ове тачке исправка поделе улице, и то Кнеза Милоша. Истакао је да је током претходне године ова улица била више пута различито разврставана по зонама, док је сада подела уређена и враћена на јасну поделу на прву и другу зону.

Прва зона обухвата Улицу кнеза Милоша од броја 1 до 57 и од броја 2 до 46, док друга зона обухвата Улицу кнеза Милоша од броја 59 до 163 (до Боровоја Велимановића) и од броја 48 до 160, до скретања за Улицу браће Нешић.

Председник Пословног савета, Марко Милутиновић, истакао је да је Индустријска зона Минел раније била класификована у другу зону, али да због недостатка промета није било наплате, па се накнада плаћала по цени зоне 1. Према његовим речима у том погледу није дошло до суштинских промена. Такође је навео да се поједине улице, укључујући Индустријску улицу и Улицу Михајла Пупина, тренутно не налазе у оквиру зона. Међутим, у Службеном гласнику је наведено да се у случају непостојања промета, накнада плаћа према зони 1, што у пракси значи да сви присутни чланови плаћају по цени зоне 1.

Заменик председника општине Ћуприја предложио је да се наведени наводи унесу у записник ради додатне провере.

Председник Пословног савета додао је да може разумети прелазак из зоне ван града у зону 2, али да му није јасно сврставање објеката ван градске зоне у зону 1. Заменик председника општине је истакао да је разумео изнету проблематику и да ће све бити унето у записник како би се наведена питања узела у даље разматрање.

Закључак: Утврђено је да су неправилности у подели Улице кнеза Милоша у односу на претходну годину решене. Подела је сада враћена на јасну класификацију у прву и другу зону.

Констатација: Додатно је разматран проблем улица које тренутно нису сврстане у зоне, као што су Индустријска улица и Улица Михајла Пупина. Према одредбама из Службеног гласника, уколико не постоји промет, накнада се наплаћује као за прву зону. Препорука је да се ова питања додатно провере како би се осигурала правичност у класификацији.

ТАЧКА 4.

Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину на територији општине Ћуприја

Заменик председника општине Ћуприја, Владимир Васиљевић, напоменуо је да су чланови Пословног савета са овом одлуком упознати већ неколико година. Навео је да је у одлуци у табеларном приказу просечних цена квадратног метра бруто непокретности у зонама 1 и 2, као и у зони ван, дошло до одређених корекција. Информисао је присутне да се ове промене утврђују на основу продаје непокретности, при чему се узима просечна цена на основу најмање три извршене промене у тој зони.

У наставку је истакао да није било значајних одступања, осим код шумског земљишта, где су цене смањене, као и код позиције под редним бројем 7 у табели, где је услед већег броја промена дошло до корекције цена у распону од 10 до 15%. Додао је, да уколико је неко од чланова Пословног савета у вези пословних зграда, директно угрожен значајним повећањем цена, позван је да изнесе своје примедбе одмах, како би се благовремено реаговало.

Саопштио је да уколико се по овом питању накнадно појаве додатни предлози, они се могу доставити електронском поштом Одсеку за локални економски развој, најкасније до понедељка, 15. децембра 2025. године.

Члан Пословног савета, Раде Милутиновић из компаније Центропромет, детаљније је појаснио проблематику у вези са утврђивањем просечних цена квадратног метра непокретности за обрачун пореза на имовину. Навео је, да је у Службеном гласнику општине Ћуприја од 28. новембра 2025. године објашњена методологија по којој се утврђују промене цена. Конкретно, дошло је до повећања цене са 92.673 динара по m^2 на 100.733 динара по m^2 за пословне зграде, хале и друге сличне објекте. За другу зону и зону ван, није било евидентираних промена, те су цене остале непромењене.

Истакао је да се наведен проблем односи на члан 3. ове општинске одлуке где се наводи да није било промета на територији општине Ћуприја у зонама 1 и 2 током претходне године. Додао је да према одредбама Закона о порезу на имовину, ако у некој зони није било промета од 1. октобра претходне године до 30. септембра текуће године, као основица за обрачун пореза примењује се цена из зоне 1, у којој је забележено повећање од 10%, што у пракси значи да су применом овог правила, свипребачени у зону 1. Овај модел примењује се од прошле године, тако да се на све непокретности, без обзира на њихову локацију да ли се налазе у граду или ван града примењује иста, увећана пореска основица из зоне 1.

Раде Милутиновић изразио је забринутост да овакав начин обрачуна доводи до нереалног опорезивања, јер није логично да пословни простори у центру града, који имају знатно боље услове за обављање делатности и значајно мању квадратуру, и производне хале ван града, које су вишеструко веће и налазе се у другачијим условима пословања плаћају исти порез по квадратном метру.

Истакао је да формално непостојање промене цене губи смисао уколико се целокупна привреда на територији општине Ћуприја сврстава у зону 1, што доводи до примене нереалне пореске основице. Нагласио је да није оправдано да пословна хала ван градског подручја плаћа цену по квадратном метру као да се налази на централном градском тргу. У упоредној пракси, као пример, навео је општину Параћин која не примењује овакав модел опорезивања и указао на потребу разматрања измена постојећег система.

Душан Ристић, члан Савета, додао је да је неопходно да се ова питања детаљно размотре и да се уочене аномалије системски анализирају.

Заменик председника општине, Владимир Васиљевић, захвалио се на излагању и истакао да се слаже са изнетим примедбама. Предложио је да се ова тема разматра током целе године, а не само на крају, како би се на време идентификовала сва питања и могућа решења. Додао је да су до сада овај посао углавном обављале општинске службе, користећи законски дефинисану методологију без дубље анализе, али да ће се сада приступити темељнијем разматрању.

Нагласио је да је најважније што је тема отворена и да ће се поступак спровести на другачији начин, са довољно времена да се већи део анализира за 2026. годину, док ће оно што се не заврши сада бити прецизније обрађено у наредној години.

Констатација: Констатовано је да актуелни начин обрачуна у складу са Одлуком о утврђивању просечних цена квадратног метра доводи до нереалног опорезивања, нарочито за објекте који се налазе ван градских подручја, а који се опорезују као да су у самом центру града.

Предлог: Чланови Савета предложили су измену методологије како би овај обрачун постао праведнији, као и то да се размотре примери друге праксе из других општина, попут општине Параћин.

ТАЧКА 5.

Одлука о локалним комуналним таксама за 2026. годину и Одлука о локалним административним таксама за 2026. годину

Заменик председника општине Ћуприја, Владимир Васиљевић, започео је расправу о предложеним одлукама: Одлуци о локалним комуналним таксама за 2026. годину и Одлуци о локалним административним таксама за 2026. годину. Навео је да су чланови Пословног савета већ упознати са овим одлукама кроз достављени материјал за седницу, као и да су уочене одређене нелогичности.

Истакао је да су одлуке углавном преписане, осим у два параметра где су извршене неке корекције. Међутим, Васиљевић је додао да ове измене можда нису довољно детаљне и да се није улазило у дубљу анализу. Такође, напоменуо је да је приликом израде одлука дошло до упоређивања са другим општинама, али да су примећене нелогичности које ће бити исправљене у наредним данима. Важно је да ће о изменама бити обавештени чланови савета, као и да ће привредницима бити понуђена могућност да изнесу своје примедбе уколико имају неке предлоге измена у погледу решења.

Заменик председника је нагласио да је код прве групе обвезника предложено смањење са 10% на 4,70%, уз сагледавање раста цена на мало. Ове промене ће се додатно размотрити у контексту зона, делатности и промета. Такође, напоменуо је да су у другој групи само унесене корекције на основу просечне бруто зараде, али да је на терену примећена велика диспропорција. Због тога ће се у наредним данима извршити ревизија како би се ови недостаци исправили пре самог усвајања одлуке.

У наставку се обратио члановима Савета да уколико имају додатне сугестије или конструктивне примедбе да их изнесу, како би се на време исправили пропусти или нелогичности. Затим је упитао председника Пословног савета, Марка Милутиновића, да ли је имао прилике да са члановима Савета разматра предложене одлуке и да ли имају додатне коментаре, на шта је Милутиновић одговорио да због недостатка времена није било могуће реализовати све планиране активности.

Раде Милутиновић се јавио у вези са комуналним таксама и изнео своје мишљење и рекао да би се фокусирао на таксу која се односи на фирме, а то је такса за истицање фирме.

Навео је да је након 2000. године донета уредба или закон који дефинишу ову таксу и да је тада било одређено да такса не може прећи износ од две просечне бруто или нето зараде. Додао је да је ово решење усвојила претходна власт и од тада је било утврђено да све фирме плаћају две плате као таксу. У наставку је истакао да су касније усвојене измене где фирме са прометом до 50.000.000 динара не плаћају таксу, фирме са прометом до 100 милиона плаћају једну плату, са прометом до 150 милиона једну и по плату, а са прометом преко 150 милиона две плате.

Предложио је да, уколико је могуће, буде уведена додатна категорија за фирме са прометом од 50 до 100 милиона динара, које би плаћале пола од износа који сада плаћају, како би се избегла велика разлика у плаћању.

Додао је да би овим предлогом за највеће фирме ефекти били минимални, али би за мање фирме значајно смањили трошкове. Наиме, фирме са прометом од 50 до 100 милиона плаћале би пола таксе, уместо 100.000, платиле би 50.000. Тако би за фирме са прометом до 50 милиона такса остала нулта, а за оне од 50 до 100 милиона било би уведено пола од једне плате.

Драгиша Нешић, члан Савета из фирме САК-ПЛАСТ, јавио се у вези са еколошким таксама. Рекао је да је ова тема важна, на чему су се сложили и Раде Милутиновић из фирме Центропромети Душан Ристић из компаније Рио Експорт. Нешић је изјавио да се његова фирма бави производњом кеса и да је пре 15 година уведена еколошка такса коју плаћају Агенцији за заштиту животне средине, као и да воде евиденцију по килограму произведених кеса. Поред тога, уведена им је и општинска еколошка такса коју додатно плаћају.

Нешић је напоменуо да његови колеге широм Србије не плаћају општинску таксу, као и да предузећа у Ћуприји која плаћају еколошку таксу општини, не плаћају исту таксу републици. Навео је да се већ годинама бори са овим питањем, али да су жалбе стално враћане првостепеном органу, без одлуке на вишем нивоу.

Начелница општинске управе, Драгана Милановић, и заменик председника општине, рекли су да ће проверити са надлежним службама да ли постоји законски основ да не морају да се плаћају обе таксе, те да ће их обавестити о резултатима. Такође је истакнуто да би ова ситуација могла бити последица због одређене шифре делатности.

Милан Спасић, члан Савета, изнео је примедбу да се ради о такси која се односи на прераду пластичних маса и експлозивних средстава, које су обухваћене истом тарифом.

Милан Милетић, члан Савета, затражио је поновно разматрање одредби о комуналној такси, посебно тарифе број један, која можда није довољно прецизно дефинисана. У свом излагању, напоменуо је да Закон о финансирању локалних самоуправа предвиђа да се таксе могу кретати од једне до десет просечних зарада, али да ако износ прелази десет просечних зарада, потребно је добити сагласност Министарства финансија.

Милетић је истакао да би за Ћуприју максимална основица од 10 просечних зарада могла бити превелика, с обзиром на потенцијалне инвеститоре, садашње привреднике и величину општине. Навео је да је ова такса можда прихватљива за веће градове попут Београда, Новог Сада или Ниша, али да би за привреднике у Ћуприји могла представљати значајан терет.

Као пример, указао је да, ако би неко желео да отвори кафић од 40 м² у Ћуприји, не би био у могућности да плати комуналну таксу од 10.000 евра. Ово сматра неадекватним за овај тип локалне средине, где нема много ноћних клубова, а привредници не могу да поднесу тако високе трошкове. Додао је да се ова проблематика не односи само на кафиће, већ и на бензинске пумпе, истичући да би велике компаније као што су НИС и ЛУКОИЛ, али и приватне мале, могле да затворе своје пумпе услед овако високих такси.

Милетић је напоменуо да би висина таксе играла значајну улогу ако би предузетници морали да бирају између локација у Ћуприји и другим општинама као што су Параћин, Вршац или Суботица. Као пример, навео је да би било тешко оправдати инвестирање у Ћуприју ако такса износи 1.200.000 динара, док би у Ражињу или Зрењанину та такса износила 300.000 динара.

Нагласио је да је такса од 1.200.000 динара за бензинску пумпу или ноћни клуб заиста велика за општину као што је Ћуприја, која има око 7.000 запослених.

Милетић је такође указао на неправилности у класификацији, на пример, цемент и ноћни бар сврстани у исту групу и имају исту таксу од 1.200.000 динара, што ствара велики дисбаланс. У

неким другим општинама таксе су значајно ниже, а класификација другачија: бензинске пумпе плаћају 100.000 динара, док банке плаћају 700.000 динара.

Са наведеним примедбама сложио се и члан Савета Раде Милутиновић.

Заменик председника општине је рекао да су приметили нелогичности у предложеним одлукама и констатовао да Пословни савет сада има праву функцију и напokon има елемената да се све ове одлуке детаљније сагледају. Он је додао да постоји диспропорција у погледу локација, квадратуре, као и класификације кроз промет, што треба узети у обзир.

Милан је додао да класификација није донета на републичком нивоу и да може да се мења. Како је навео, правио је поређење са општином Рашка, која има одређену прву категорију, али подељену по делатностима (банкарство, нафта и гас, ноћни барови и др.), јер ово није републичка подела тарифа.

Раде Милутиновић је додао да Петрохемија плаћа 10.000 евра, као и бензинска пумпа, на шта је Милан Милетић указао да код нас мала бензинска пумпа плаћа исто као рафинерија. Истакао је да накнаду свакако треба наплатити, али не у нереалном износу.

Заменик председника општине је истакао да је значајно што је покренута расправа и да је потребно да се она настави, како по овом питању, тако и у вези са зонама, те је изразио задовољство што се коначно води конструктивна дискусија.

Члан Савета, Душан Ристић, обратио се начелници Општинске управе и истакао да нема сврхе тражити мишљење Локалне пореске администрације у вези са еко-таксом, јер она не може да да адекватан одговор, односно бар њему до сада није дала задовољавајуће појашњење. Навео је да, без обзира на то што је еко-такса прописана на републичком нивоу, постоји и могућност њене „клизне“ варијанте, о чему би требало додатно размислити.

Додао је да је ово, након више година, први пут да се одржава конструктивнија седница, али да општина сада има озбиљан задатак пред собом, те да остаје да се види како ће га спровести.

Милан Спасић је додао да ове таксе датирају још из периода када су уведене и да су потпуно нереалне, јер не могу бити на нивоу Београда. Истакао је да се нико није озбиљније бавио тим питањем, чак ни након покренутих иницијатива за њихово смањење.

Начелница Управе се обратила Душану Ристићу и навела да је господин Нешић изјавио да су му предмет са другостепеног органа враћали на првостепени, што, према њеном мишљењу, значи да је првостепени орган у том делу поступао исправно, иако није желела да буде искључива у ставу. Душан Ристић се надовезао и рекао да је по том питању консултовао и друге чланове пословног савета, како би проверио да ли плаћају износ од 200.000 динара, а да је ЛПА објаснила да је реч о републичкој одлуци коју они само спроводе, док му је адвокат рекао да, чак и у случају жалбе, предмет бива враћен на првостепени орган.

Начелница је додала да у уредби није прописан распон „од–до“, већ је за сваку делатност утврђен конкретан износ. Уредба је донета на републичком нивоу, а њено спровођење је у надлежности ЛПА.

Заменик је истакао да ће се утврдити све могућности и обавестити заинтересовани, као и да ће, уколико постоје решења, она бити примењена. Такође се захвалио на конструктивној дискусији.

Закључак: На основу излагања привредника о проблему дуплог плаћања еколошке таксе (републичке и локалне), речено је да ће бити предузете мере за проверу законског основа и разјашњење ситуације. Резултати ће бити накнадно саопштени.

Предлог: Увођење нове категорије у Одлуци о локалним комуналним таксама за фирме са прометом од 50 до 100 милиона динара, које би плаћале половину тренутне таксе, док би

фирме са прометом до 50 милиона динара остале ослобођене таксе, чиме би се значајно смањили трошкови за мање фирме и олакшало пословање средњим предузећима.

Констатација: Констатовано је да су одредбе Одлуке о локалним комуналним таксама (истицање фирме на пословном простору), Тарифни број 1 за делатности наведене у Табели 1 превисоке. Утврђено је да тренутна класификација и висина таксе од 10.000 евра нису адекватно прилагођене локалним условима. Констатована је диспропорција између малих и великих компанија, као и значајна разлика у износима таксе упоређењу са другим општина, што представља значајан терет за постојеће привреднике и будуће инвеститоре.

Предложено је да се размотри измена таксе и класификације, како би се постигао праведнији систем расподеле, уз наставак конструктивне расправе о овом питању.

Председник Пословног савета, Марко Милутиновић, отворио је следећу тачку.

ТАЧКА 6

Представљање Нацрта одлуке о буџету општине Ћуприја за 2026. годину

Заменик председника општине извинио се присутним члановима јер ова тачка, грешком, није била уписана као саставни део дневног реда, а требало је.

Навео је да је Нацрт одлуке о буџету за 2026. годину у припреми и да је нешто мањи него прошле године, али је то оно што се реално и прихуђује.

Истакао је да су се расходи подигли заплате и друге оперативне трошкове, док је буџет остао исти. Додао је да су наменска средства која општина добија од Републике остала на истом нивоу већ 10 година. Трансфер који је пре 10 година био 17 милиона динара, и даље је на истом нивоу и предвиђен је за плате, а плате са свим запосленима и индиректним корисницима су са 25-26 милиона порасле на скоро 40 милиона динара, што је значајан пораст, док су се међувремену подигли и додатни трошкови.

Најважнија капитална инвестиција за наредну годину биће улагање у индустријску зону Добричево, за шта је предвиђено преко 200 милиона динара. Такође, радиће се нови бунари у Супској, цео цевовод и велики резервоар у Добричеву. Заменик је навео да су планиране две нове саобраћајнице, превасходно везане за кинеског инвеститора ГЕБ, а највероватније ће се следеће године радити велика саобраћајница од деспотовачког пута до пута за Сење, у вредности од 180 милиона динара без ПДВ-а. Такође, обећање је да ће Република помоћи у овом пројекту.

Додао је да је посебан акценат стављен је на образовање, са планираним већим улагањима у школе, посебно у школу у Јовцу, у Иванковцу, као и у матичну школу Ћура Јакшић, средњу Техничку школу и ОМШ Душан Сковран. Буџет за образовање је за око 50% већи у односу на претходну годину.

Истакао је да је незапосленост у општини драстично смањена у последњих 10 година. Међутим, указао је да ће бити вероватно проблема у будућности са запошљавањем, али да је то корак број два, који ће се разматрати како буде одвијала ситуација.

Такође, навео је да општина има нека улагања у плану, као и да се нада да ће се за Дом здравља исплатити цео дуг који је био око 450 милиона динара, а који је сада смањен на 100 милиона динара. Нагласио је да ће се трудити да се скине блокада, како би Дом здравља поново почео нормално да ради.

Најавио је да се планира пројекат који укључује изградњу паркинга иза хотела "Равно", за који је пројектна документација у току и треба да буде завршена до краја јануара или фебруара и да се очекује да ће се у наредној години заврши паркинг.

Заменик је истакао да се општина налази на прагу финансирања три значајна пројекта на којима се радило у последњих неколико година. Општина је припремила 16 пројеката за финансирање, а за три од њих аплицирала је у оквиру ЛИД програма који спроводи Француска банка. За ову намену, општини је одобрено 155 милиона динара изван буџета.

Први пројекат односи се на уређење друге стране улице Кнеза Милоша, док други пројекат обухвата изградњу спортског деџег игралишта на Славији, у износу од 25 милиона динара. Трећи пројекат подразумева асфалтирање Ловћенске улице између Змај Јовине улице и реке Раванице, јер улица није асфалтирана, а у близини се налази школа. Овим пројектом такође би се побољшало водоснабдевање у том делу.

Заменик је додао да ова улагања нису предвиђена у актуелном буџету, али се очекује да ће бити укључена у ревизију буџетских средстава. У нади да ће следећа година бити успешна, изразио је очекивање да ће она заокружити досадашњи рад, посебно у области израде техничке документације и привлачења инвеститора, што ће допринети повећању привредних активности и отварању нових могућности, нарочито за чланове Савета, који ће имати прилику да постану кооперанти.

Додао је да остале ставке у буџету остају на истом нивоу, укључујући сектор спорта, културе и социјалних давања, и да у овим областима ништа није смањено.

Закључак: Чланови Савета су информисани о стању и припреми Нацрта буџета општине Ћуприја за наредну годину, планираним приходима и расходима, као и о најважнијим капиталним и развојним пројектима. Ови пројекти предвиђају изградњу саобраћајнице и комплетне инфраструктуре у индустријској зони Добричево, нове бунаре у Супској, као и улагања у образовање, здравство и сл. Такође, општина је припремила 16 пројеката за финансирање, од којих су три већ одобрена у оквиру ЛИД програма, са укупним износом од 155 милиона динара.

ТАЧКА 7.

Разно

Александар Протић из компаније Де Хеус јавио се за дискусију. Захвалио се на позиву и присуству на седници и изнео питање у вези са капиталним инвестицијама. У контексту хидрантске мреже у оквиру фабрике, занима их да ли ће замена водоводних цеви обухватити магистралу која пролази поред компаније Де Хеус, као и да ли ће бити у могућности да аплицирају за прикључење на градску водоводну мрежу и којој служби треба да се обрате. Истакао је да су ова питања од значаја за рад фабрике.

Заменик председника општине је одговорио да има и добру и лошу вест. Лоша вест је да ова замена водоводних цеви не обухвата Де Хеус, али добра вест је да је пре неколико дана завршена јавна набавка, изабран је извођач радова и чека се потписивање уговора са Министарством за јавна улагања за замену комплетне градске водоводне мреже у Ћуприји у износу од 290 милиона динара. У овом процесу, Де Хеус ће бити обухваћен. Ово је највећа инвестиција у Ћуприји, ако се не рачунају активности око СМП фабрике. Додатно је нагласио значај овог пројекта, будући да су тренутно губици у водоводној мрежи око 40%.

Александар Протић се надовезао и питао када је планирано да се заврши замена водоводних цеви и да ли је завршетак планиран за 2026. годину.

Заменик председника општине је одговорио да није паметно обећавати тачан рок завршетка, јер све зависи од извођача радова на терену. Нагласио је да је у току више јавних набавки, те да се ради о великој инвестицији која укључује пет градова. Такође, треба очекивати бројне проблеме на терену, као што су ископавања од 18,5 км.

Начелник Одељења за друштвене делатности, привреду и локални економски развој, Владимир Ђорђевић, позвао је Александра Протића да посети Одсек за локални економски развој, како би добио праве информације и детаље о напредовању радова.

Следећи се обратио Милан Спасић, који је питао да ли локална самоуправа улаже средства у кинеске компаније, што би подразумевало да је тај посао 100% сигуран, и шта ће се десити ако те компаније одустану од инвестиције? Заменик председника општине одговорио је да то није проблем, јер се средства улажу у изградњу индустријске зоне и инфраструктуре. Такође, напоменуо је да је, захваљујући меморандуму о сарадњи са компанијама Геб и Минт, обезбеђено финансирање од Министарства привреде за овај пројекат.

Душан Ристић је питао да ли су предвиђена средства за радове на сеоским путевима, јер је пут који пролази поред њихове фирме, у дужини од око 500–600 метара, у веома лошем стању и немогуће је преко њега обављати транспорт. Запитао је коме треба да се обрати у вези с тим? Заменик председника општине је одговорио да су за сеоске, градске и атарске путеве у буџету опредељена средства у износу од 65 милиона динара. Међутим, динамика радова ће зависити од плана и програма ЈКП Равно.

На крају седнице заменик председника председника општине Ћуприја Владимир Васиљевић, захвалио се свима који су учествовали у хуманитарној акцији за спасавање живота младог суграђанина Луке Матића, који је, нажалост изгубио битку за животом.

Такође се захвалио и свима који су присуствовали седници и додао да су Одсек за локални економски развој и Општина Ћуприја увек отворени за питања, сугестије и да се нада да ће Пословни савет радити боље и јаче у 2026. години.

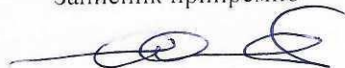
Закључак: Привредници су обавештени да су средства за сеоске и градске путеве већ обезбеђена у буџету, али ће сама реализација зависити од програма који спроводи ЈКП „Равно“.

Константација: Константовано је да ће магистрала која пролази поред компаније Де Хеус бити обухваћена заменом градске водоводне мреже, као и остале саобраћајнице у граду, што представља једну од највећих инвестиција у општини. Динамика реализације овог пројекта зависиће од извођача радова.

Препорука: Препорука је да локална самоуправа настави да обезбеђује информације и подршку привредницима, као и да се настави конструктивна сарадња са Пословним саветом ради унапређења локалног економског развоја.

Председник Пословног савета Марко Милутиновић, захвалио се свима на дискусији. Седница је завршена у 15.10 часова.

Записник припремио



Милош Марић

Председник Пословног савета општине Ћуприја



Марко Милутиновић