

На основу члана 20. став 1. тачка 1 и члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије”, број 129/2007, 83/2014 - други закон, 101/2016 - други закон и 47/2018) и члана 15. став 1. тачка 1. и члана 40. став 1. тачка 28. Статута општине Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја”, број 30/2019),

Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана _____ 2019. године, доноси:

СТАМБЕНУ СТРАТЕГИЈУ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА ЗА ПЕРИОД ОД 2019-2024. ГОДИНЕ



1. ПОЛОЖАЈ- ОСНОВНЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

1.1. Географске карактеристике

Општина Ћуприја, налази се у средишту Поморавског округа, окружена Јагодином на североистоку, општином Параћин на југу, и општином Деспотовац на северозападу.

Површина територије општине Ћуприја износи 287 км². Према подацима последњег званичног пописа становништва спроведеног 2011.године, на њеној територији живи 30.645 становника.

Територију општине, утврђену законом чине насељена места, односно подручја катастарских општина које улазе у њен састав, и то:

Редни бр.	Насељено место	Катастарска општина
1	Батинац	Батинац
2	Бигреница	Бигреница
3	Старо село	Старо село
4	Вирине	Вирине
5	Влашка	Влашка
6	Добричево	Добричево
7	Исаково	Исаково
8	Јовац	Јовац
9	Дворица	Дворица
10	Кованица	Кованица
11	Крушар	Крушар
12	Мијатовац	Мијатовац
13	Остриковац	Остриковац
14	Паљане	Паљане
15	Иванковац	Иванковац
16	Сење	Сење
17	Супска	Супска
18	Ћуприја	Ћуприја град Ћуприја ван града

Табела 1, Приказ катастарских општина у Ћуприји



1.1.1 Геостратешки положај

Општина Ћуприја има одличан геостратешки положај. Наиме, Коридор 10 који спаја источну са западном Европом, пресеца територију општине Ћуприја. Повољном положају доприноси и магистрална пруга Суботица – Београд – Ниш, која је међународног

карактера и пролази кроз територију саме општине. Удаљеност Ћуприје од Београда износи 147 км, а од Ниша 89 км. Ћуприја чини јединствено трограђе заједно са Параћином на југу и Јагодином на северу.

1.1.1.1. Саобраћајне везе

	Саобраћајне везе
Аутопутеви	Ћуприја има директан приступ ауто-путу Е75
Главни путеви	Државни путеви другог А реда 158, 160, 186, 187, Државни путеви другог Б реда 383, 386
Железничке линије	Ћуприја има директан приступ међународној прузи Е85
Луке	Најближа међународна река (Дунав – Коридор VII) Лучка капетанија Смедерево / удаљеност од луке 100 km
Аеродроми/ удаљеност:	1.Београд: ваздушном линијом 120km, друмским саобраћајем (аутопутем Е75)180 km 2.Скопље: друмским саобраћајем 329 km 3.Сарајево: друмским саобраћајем 376 km 4.Загреб: друмским саобраћајем 552 km

Табела 2 , Приказ саобраћаних веза – друмски, железнички, ваздушни саобраћај и луке

1.1.1.2. Удаљеност од градова

	Удаљеност од градова	
	Друмски саобраћај (km)	Ваздушна удаљеност (km)
Београд (Србија)	147	121
Берлин (Немачка)	1381	1122
Будимпешта (Мађарска)	524	436
Истанбул (Турска)	806	701
Милано (Италија)	1178	1007
Минхен (Немачка)	1087	894
Сарајево (Босна и Херцег.)	357	237
Скопље (Македонија)	290	214
Софија (Бугарска)	249	208
Солун (Грчка)	491	388
Беч (Аустрија)	761	611
Загреб (Хрватска)	538	474
Подгорица (Срна Гора)	408	239

Табела 3 , Удаљеност Ћуприје од градова у окружењу

1.1.1.3. Удаљеност од најближих граничних прелаза

Удаљеност од најближих граничних прелаза	
Македонија (Прешево)	237 km
Бугарска (Мокрања)	155 km

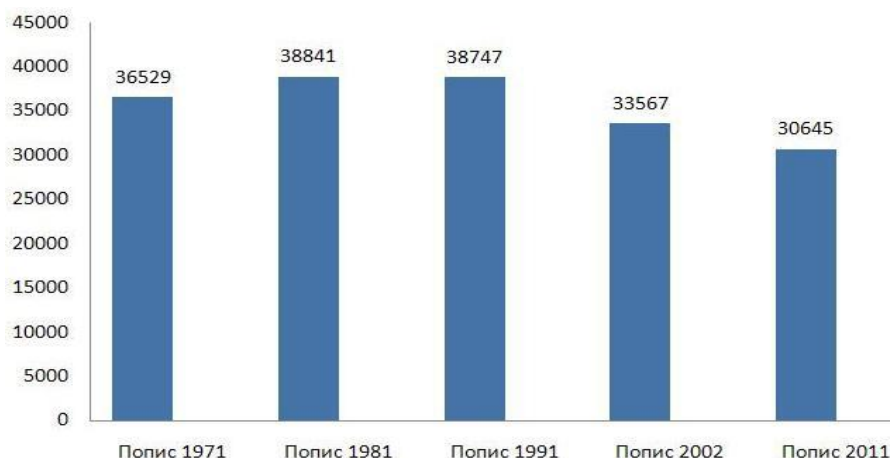
Румунија (Ђердап)	206 km
Бугарска (Вршка Чука)	110 km
Босна и Херцеговина (Котроман)	225km

Табела 4, Удаљеност Ћуприје од најближих граничних прелаза

2. ДЕМОГРАФСКИ ПОДАЦИ

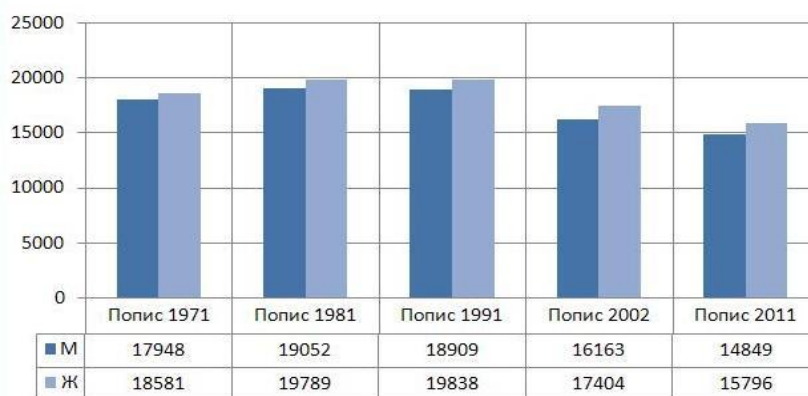
На основу података који се односе на последња три званична пописа становништва, може се констатовати непрекидан пад броја становника. Ово умањење посебно је изражено у последњем пописном интервалу. Према последњем подацима из 2011. године, општина Ћуприја имала је 30.645 становника што је за 21.1% мање у односу на попис који је спроведен 1981. и 1991. године, а 0.8% мање у односу на попис из 2002. године.

Извор:
Републички завод за
статистику



2.1. Структура становника према полу

У приложеној структури становништва према полу, уочљиво је веће учешће женске популације током посматраног периода, при чему је тренутни однос 51,6 наспрам 48,4% у корист женске популације.



Извор: Републички завод за статистику

2.2. Старосна структура становништва

На структуру становништва према старости утицала је смртност у мањој мери, односно миграција младих у знатно већој мери. Старосна структура становника општине Ћуприја показује да се током посматраног периода најбројније групације померају од омладине ка становништву средњих година. Попис становништва из 1971. године показује највеће учешће популације између 15. и 19. година и то са 9,3%, док је према попису из 2002. године највише становника старости између 75 и више, 9.4 %.

Извор: Републички завод за статистику

Попис	1971.	1981.	1991.	2002.	2011.
0-4	2229	2577	2258	1409	1182
5-9	2244	2518	2346	1688	1336
10-14	2613	2314	2544	1908	1448
15 - 19	3387	2351	2494	2147	1677
20 - 24	3080	2802	2358	2201	1778
25 - 29	2134	3451	2295	2043	1802
30 - 34	2663	3166	2763	1916	1932
35 - 39	3201	2164	3332	1968	1902
40 - 44	3332	2702	2975	2334	1848
45 - 49	2872	3121	2002	2804	1949
50 - 54	1539	3168	2480	2528	2301
55 - 59	1757	2652	2842	1738	2769
60 - 64	1835	1385	2805	2047	2490
65 - 69	1522	1495	2152	2336	1669
70 - 74	985	1382	1046	2096	1688
75 и више	1020	1459	1780	2131	2874
непознато	116	134	275	273	6

Табела 5, Старосна структура становништва у размацама од 10 година

2.3. Становништво по насељима

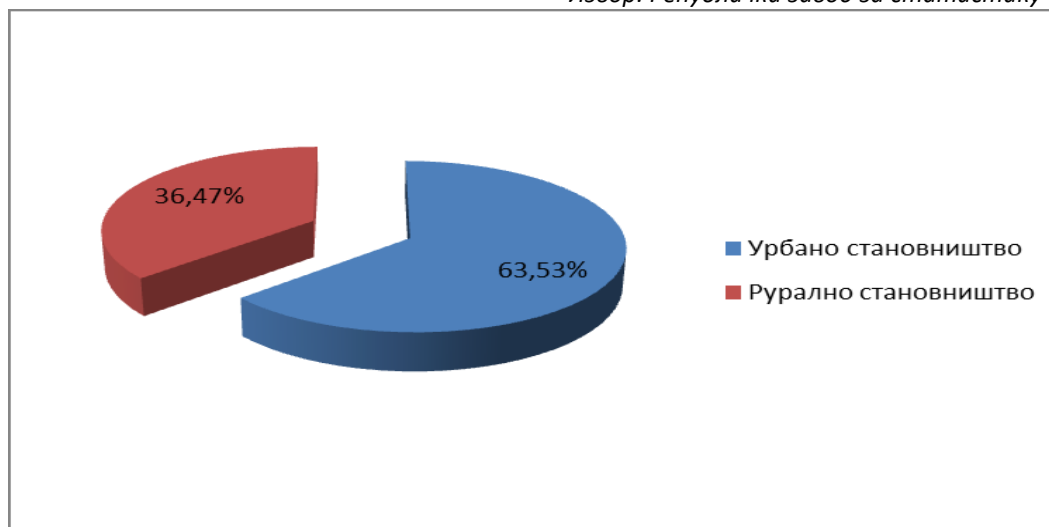
У приложеној табели дата је бројност становништва у сеоским месним заједницама. Према приложеним последњим подацима Завода за статистику из 2011., број становника у посматраним насељима варира од 144 до 1647. Укупно 4 насеља броје мање од 300 лица. Треба такође напоменути, да за насеља Добричево и Старо Село нема података.

Извор: Републички завод за статистику, 2011

МЗ	ЈОВАЦ	ДВОРИЦА	ВИРИНЕ	БИГРЕНИЦА	КРУШАР	СУПСКА	ВЛАШКА	БАТИНАЦ	СЕЊЕ	МИАТОВАЦ	КОВАНИЦА	ПАЉАНЕ	ИВАНКОВАЦ	ОСТРИКОВЦ	ИСАКОВО
укупно станов.	1066	188	763	696	1280	1023	298	725	1197	1647	144	429	218	501	528

Табела 6, Становништво по насељима

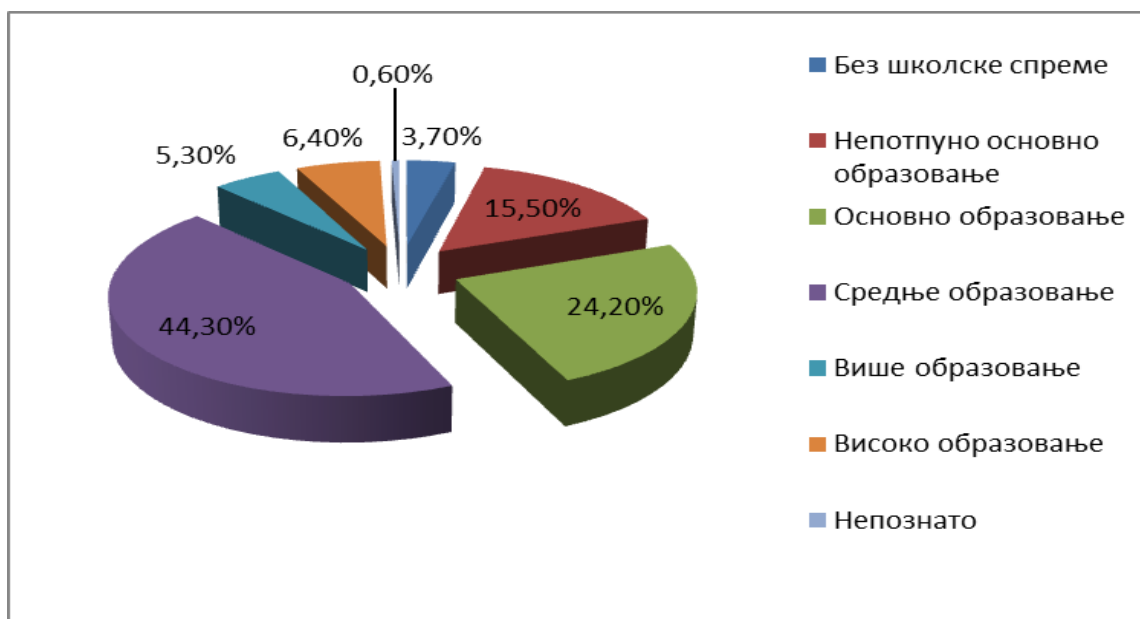
Извор: Републички завод за статистику



Слика Однос урбаног и руралног становништва

2.4. Образовна структура

Образовна структура становништва старијег од 15 година указује на то, да је од укупног процента посматране популације најбројнија групација становника са средњим образовањем 44,30%. Основно образовање има 24,20% док је 3,7% посматране популације без основног образовања.



Образовна структура становништва

Извор: Републички завод за статистику

	Укупно	Без школ. спреме	Непотпуно основно образовање	Основно образ.	Средње образ.	Више образ.	Високо образ.	Непозн.
Укупно	26679	985	4134	6406	11864	1342	1771	177
М.	12817	138	1601	2926	6518	640	911	83
Ж.	13862	847	2533	3480	5346	702	860	94

Табела 7, Становништво старије 15 и више год. према полу и школској спреми, попис 2012.

На основу података о образовној структури становништва, може се уочити да је женска популација доминантна у ниже образовним групацијама. Ово се посебно односи на групације становништва без основног образовања, где женска популација чини 54.3% посматране популације.

2.5 Полна структура становништва

Старосно – полна структура становништва представља најважнију демографску одлику сваке популације. Полна структура становништва на одређеној територији зависи од структуре живорођене деце, од неједнаке смртности, од миграционих кретања итд. Она такође, може да зависи и од неких спољних утицаја као што су нпр. ратови који могу да изазову велику смртност мушког дела становништва и да на тај начин поремете природну

равнотежу међу половима. Према попису из 2011. године у Ћуприји живи 30.645 становника. Од укупног броја становника 14.849 чини мушко становништво, а 15.796 женско становништво.

Упоредни преглед пописа броја становника 2002. и 2011. године

Број становника; Попис 2002. године		Број становника; Попис 2011. године	
Мушко	16.163	Мушко	14.849
Женско	17.404	Женско	15.796
Укупно становништво	33.567	Укупно становништво	30.645

2.5. Витални догађаји

Природни прираштај општине Ћуприја према подацима тзв. виталне статистике током посматраног периода од 2000. до 2012. године, показује негативну стопу у интервалу од -4 до -12,0%. Стопа смртности се у овом периоду повећала на 18.2%, док је стопа новорођених пала на 6.1%. Према подацима за статистику из 2015.године, број рођених се повећао, а негативна стопа природног прираштаја смањила. У 2018.години забележен је смањен број рођених и повећан проценат умрлих.

Извор: Републички завод за статистику

Год.	Живорођени		Умрли		Природни прираштај		Бракови	
	број	на 1000 становник.	број	на 1000 становни.	број	на 1000 становни.	закључени	разведени
2000.	399	10,5	550	14,5	-151	-4,0	246	83
2001.	375	9,9	528	13,9	-153	-4,0	242	79
2002.	364	10,9	534	15,9	-170	-5,0	223	43
2003.	395	11,8	558	16,7	-163	-4,9	210	53
2004.	372	11,2	555	16,8	-183	-5,5	209	45
2005.	279	8,5	559	17	-280	-8,5	170	41
2006.	286	8,8	549	16,9	-263	-8,1	181	16
2012	190	6.1	562	18.2	-372	-12.0	120	4
2015 ¹	220	7,5	201	17,1	-281	-9,6	123	1
2018	197	6,9	490	17,1	-293	-10,3	142	2

Табела 8, Витална статистика

2.6. Етничка структура становништва

Од укупног броја становника 92,24% чине Срби, најбројније националне мањине су Власи са 2.55%, потом Роми чији проценат износи 1,34, док је бројност осталих мањина знатно нижа или неодређена.

Извор: Републички завод за статистику²

Националност	Број	Националност	Број
Срби	28268	Бошњаци	7
Власи	782	Руси	3
Роми	412	Мађари	3
Македонци	59	Украјинци	2
Хрвати	42	Албанци	2
Црногорци	30	Немци	1
Југословени	28	Словаци	1
Румуни	24	Русини	1
Словенци	14	Остало	33
Бугари	13	Регион.	8
Муслиmani	9	Не изјашњава се	405
Горанци	8	Непознато	490

Табела 9, Етничка структура становништва

2.7 Породице и домаћинства

Према методологији по којој је вршен попис 2011. године, породица је заједница коју чине брачни или ванбрачни пар, или родитељи (оба или један) и њихова деца. При томе, дететом се сматра свако лице, без обзира на старост и на брачни статус, које живи у домаћинству с једним или оба родитеља и које у том домаћинству нема брачног/ванбрачног партнера или своје дете. У Попису 2011. године први пут су засебно исказани подаци за породице типа ванбрачни пар без деце, односно ванбрачни пар са децом.

Породице с децом према типу породице, броју и старости деце							
Тип породице	Старосне групе	Породице према броју деце - укупно	Породице са 1 дететом	Породице са 2 детета	Породице са 3 детета	Породице са 4 детета	Породице са 5 и више деце
Укупно	Укупно	6006	3161	2420	370	43	12
	Број деце - укупно	9350	3161	4840	1110	172	67
	0-5	1402	471	706	172	36	17
	6-9	1063	195	630	188	35	15
	10-14	1416	209	867	279	48	13
	15-17	967	183	585	167	23	9

	18-24	2072	543	1260	234	29	6
	25 и више година	2430	1560	792	70	1	7
Брачни пар са децом	Укупно	4086	1831	1923	300	26	6
	Број деце - укупно	6717	1831	3846	900	104	36
	0-5	1047	302	575	138	20	12
	6-9	790	104	505	153	19	9
	10-14	1073	101	701	233	31	7
	15-17	733	103	475	136	15	4
	18-24	1592	364	1022	184	18	4
	25 и више година	1482	857	568	56	1	0
	Укупно	388	200	149	25	12	2
	Број деце - укупно	631	200	298	75	48	10
Ванбрачни пар са децом	0-5	221	98	87	19	12	5
	6-9	117	24	61	17	12	3
	10-14	113	26	57	16	12	2
	15-17	61	13	35	8	5	0
	18-24	87	21	46	13	7	0
	25 и више година	32	18	12	2	0	0
	Укупно	1170	877	248	36	5	4
	Број деце - укупно	1522	877	496	108	20	21
Мајка са децом	0-5	118	62	38	14	4	0
	6-9	129	56	51	15	4	3
	10-14	171	67	73	22	5	4
	15-17	118	45	49	16	3	5
	18-24	278	110	132	30	4	2
	25 и више година	708	537	153	11	0	7
	Укупно	362	253	100	9	0	0
	Број деце - укупно	480	253	200	27	0	0
Отац са децом	0-5	16	9	6	1	0	0
	6-9	27	11	13	3	0	0
	10-14	59	15	36	8	0	0
	15-17	55	22	26	7	0	0
	18-24	115	48	60	7	0	0
	25 и више година	208	148	59	1	0	0
	Укупно	362	253	100	9	0	0
	Број деце - укупно	480	253	200	27	0	0

Табела 10, породице са децом према типу породице, броју и старости деце

У 2011. години број домаћинства је 10.489, од тога 6.765 у градским насељима, а у сеоским 3.724. Просечан број чланова у домаћинствима је 3.

Број чланова домаћинства			
Укупно	10489	6765	3724
Са 1 чланом	2281	1475	806
Са 2 члана	2714	1711	1003
Са 3 члана	1930	1308	622
Са 4 члана	1889	1311	578
Са 5 чланова	886	539	347
Са 6 и више чланова	789	421	368
Просечан број чланова	3	3	3

Табела 11, број чланова домаћинства

2.8 Миграције Становништва

Миграције становништва представљају комплексну друштвену појаву, која уз природни прираштај најнепосредније утиче на промену у демографском и економском потенцијалу подручја одсељавања односно досељавања. Веома значајан фактор економског развоја је механичко, односно мигрантско кретање које утиче на бројно стање и структуру популације.

Досељено становништво према подручју са којег се доселило, времену досељења и полу							
Пол	Време досељења	Укупно досељено становништво	Досељено са подручја Републике Србије - свега	Досељено из другог насеља исте општине унутар Републике Србије	Досељено из друге општине исте области унутар Републике Србије	Досељено из друге области унутар Републике Србије	Досељено из иностранства - свега
Укупно	Укупно	11854	10513	1492	3957	5064	1331
	1980 и раније	5691	5290	792	2026	2472	395
	1981 - 1985	801	722	98	272	352	78
	1986 - 1990	747	637	119	251	267	109
	1991 - 1995	871	467	66	213	188	403
	1996 - 2000	1064	961	87	186	688	103
	2001 - 2005	611	555	111	183	261	56
	2006 и касније	849	774	126	287	361	75
	Непозната година	1220	1107	93	539	475	112
Мушко	Укупно	4441	3855	451	1262	2142	585

	1980 и раније	2131	1969	235	653	1081	162
	1981 - 1985	264	233	26	78	129	31
	1986 - 1990	261	212	34	73	105	49
	1991 - 1995	322	138	17	54	67	184
	1996 - 2000	463	421	29	54	338	42
	2001 - 2005	221	195	36	62	97	26
	2006 и касније	290	259	42	92	125	31
	Непозната година	489	428	32	196	200	60
Женско	Укупно	7413	6658	1041	2695	2922	746
	1980 и раније	3560	3321	557	1373	1391	233
	1981 - 1985	537	489	72	194	223	47
	1986 - 1990	486	425	85	178	162	60
	1991 - 1995	549	329	49	159	121	219
	1996 - 2000	601	540	58	132	350	61
	2001 - 2005	390	360	75	121	164	30
	2006 и касније	559	515	84	195	236	44
	Непозната година	731	679	61	343	275	52

Табела 12, досељено становништво

2.9. Пројекција становништва

Најважнији циљ пројекције становништва јесте сагледавање демографских, али и ширих друштвено-економских последица остварења одређених претпоставки на којима су оне засноване. Републички завод за статистику урадио је пројекцију становништва Републике Србије за период од 2011. до 2041. године. Као најважнија одлика кретања пројектованог становништва Републике Србије у наредних тридесет година може се навести одвијање процеса депопулације.

Пројекција становништва по полу		
Базна популација - процене становништва средином 2011. године	Мушко	14883
	Женско	15852
Средња варијанта, 2041	Мушко	12281
	Женско	12633
Варијанта нултог миграционог салда, 2041	Мушко	11750
	Женско	12025

Табела 13, пројекција становништва

3. СТАМБЕНИ ФОНД

3.1 Стамбена статистика

Према подацима из Пописа становништва, домаћинстава и станова 2011. године, укупан број станова за становање на територији општине Ћуприја износио је 14.407 од којих је 10.211 настањено, привремено ненастањених станова 2.852, напуштених станова 576, станова за одмор и рекреацију 670 и 55 станова који се користе у време сезонских радова у пољопривреди. **Укупна површина станова износи 1.141.506 m².**

Од укупно 10.211 стално настањених станова, 6.574 станова је у градским, а 3.637 у осталим насељима.

Број станова и површина у m ²	Укупно		Градска насеља		Остало	
	број	површина у m ²	број	површина у m ²	број	површина у m ²
Станови укупно	14407	1141506	9055	675790	5352	465716
Настањени станови	10211	844626	6574	515817	3637	328809
Привремено ненастањени станови	2852	227186	1866	130935	986	96251
Напуштени станови	576	33123	173	10698	403	22425
Станови за одмор и рекреацију	670	30599	403	15600	267	14999
Станови који се користе у време сезонских радова у пољопривреди	55	2621	10	579	45	2042
Станови у којима се искључиво обавља делатност	43	3351	29	2161	14	1190
Настањене пословне просторије	14	717	10	437	4	280
Просторије настањене из нужде	19	244	13	164	6	80
Колективне стамбене јединице	1	0	0	0	1	0

Табела 14, број стамбених јединица

Од укупног броја стално настањених станова (10.211), највећи број станова је са две собе 3.557 , а када се анализира број станова када се кухиња рачуна као соба, највећи број станова је са три собе 3.474 . Ови станови су најзаступљенији у укупној површини станова.

Станови према броју соба	Укупно	1. соба	2. собе	3. собе	4. собе	5. соба	6. соба	7. соба	8. соба	9 соба и већи
Станови укупно, када се кухиња рачуна као соба	13639	247	1751	4444	3233	1911	945	553	188	367
Станови укупно, када се кухиња не рачуна као соба	13639	1809	4546	3277	1943	951	555	188	167	203
Настањени станови, када се кухиња рачуна као соба	10211	141	1151	3474	2550	1426	687	436	136	210

Настањени станови, када се кухиња не рачуна као соба	10211	1128	3557	2593	1454	693	437	136	106	107
Станови укупно, када се кухиња рачуна као соба (m²)	1104935	6025	65951	265114	257061	198630	117466	85948	31138	77602
Станови укупно, када се кухиња не рачуна као соба (m²)	1104935	61469	268844	259734	201199	118301	86178	31048	31886	46276
Настањени станови, када се кухиња рачуна као соба (m²)	844626	3804	44951	211968	207077	151894	87211	68322	23379	46020
Настањени станови, када се кухиња не рачуна као соба (m²)	844626	39595	214806	209747	154111	88146	68352	23289	21816	24764

Табела 15, станови према броју соба

Према подацима из Пописа становништва 2011 године, од укупног броја стално настањених станова 5.809 станова је опремљено јавним водоводом , 727 станова је опремљено осталим водоводом , 3.327 хидрофором , 6.060 станова канализацијом , 10.196 станова опремљено инсталацијама електричне енергије, 3.696 станова опремљено инсталацијама грејања, док је број станова без инсталација 15.

Број станова према опремљености инсталацијама и основу коришћења, по општинама и градовима										
	Врста стана	Укупн о	Јавни водово д	Остали типови водовод а	Хидрофо р и сл.	Јавна канализациј а	Септичк а јама и сл.	Електричн а енергија	Грејањ е	Станови без инсталациј а
Укупн о	Станови укупно	14407	7850	892	4288	8111	4916	14075	5057	114
	Настањени станови	10211	5809	727	3327	6060	3803	10196	3696	15
	Ненастањени станови	3428	1871	134	778	1882	899	3199	1173	82
	Станови који се користе повремено	725	142	30	175	141	205	637	175	17
	Станови који се користе само за обављање делатности	43	28	1	8	28	9	43	13	0
Градско насеље	Станови укупно	9055	7804	25	904	8111	622	9036	3971	19
	Настањени станови	6574	5765	18	744	6060	467	6570	2884	4
	Ненастањени станови	2039	1869	6	99	1882	92	2028	936	11
	Станови који се користе повремено	413	142	1	61	141	63	409	141	4

	Станови који се користе само за обављање делатности	29	28	0	0	28	0	29	10	0
Остало	Станови укупно	5352	46	867	3384	0	4294	5039	1086	95
	Настањени станови	3637	44	709	2583	0	3336	3626	812	11
	Ненастањени станови	1389	2	128	679	0	807	1171	237	71
	Станови који се користе повремено	312	0	29	114	0	142	228	34	13
	Станови који се користе само за обављање делатности	14	0	1	8	0	9	14	3	0

Табела 16, број станова према опремљености инсталацијама

Број станова према својини и основу по којем домаћинство користи стан по општинама и градовима						
Својина стана	Укупно	Власништво	Закуп	Подстанарство	Сродство	Остало
Станови укупно	10211	9280	76	288	562	5
Приватна својина 1 лица	9513	8727	21	250	515	0
Приватна својина 2 или више лица	595	553	4	9	29	0
Јавна (државна) својина	23	0	14	8	1	0
Остали облици	75	0	37	21	17	0

Табела 17, број станова својини

3.2 Најзначајнији стамбени проблеми на подручју општине Ћуприја

Изградња стамбених јединица за колективно становање у Општини Ћуприја је кренула почетком 20-ог века , када су Чеси изградили фабрику шећера. Приликом изградње фабрике било је потребно изградити и смештајне капацитете за стручну радну снагу. Након другог светског рата и развојем индустрије креће се у изградњи већег броја стамбених јединица за колективно становање и то је трајало до краја осамдесетих година. Прве стамбене јединице које су изграђене шездесетих и седемадесетих година због неулагања у инвестиционо одржавање од стране станара а немогућности локалне самоуправе за обезбеђивањем средстава за исте намене дошло је до урушавања и отпадања фасаде која угрожава живот како станара у зградама тако и пролазнике. Како су се тих година зграде изграђивале са равним крововима у већини зграда дошло је до

прокишњавања а санацију кровова углавном су финансирали станари који су непосредно били угрожени, што и поред тога није доводило до трајног решења проблема. Доношењем закона о становању и ангажовањем професионалних управника зграда који су формирали стамбену заједницу и постали правно лице моћи ће да решавају многе заостале проблеме око инвестиционог и текућег одржавања.

Најзначајнији проблеми у области становања на територији општине Ћуприја су:

- Непостојање финансијских механизма и реалних извора за стамбене инвестиције;
- Недовољно финансијских средстава и могућности да се стамбено обезбеде социјално рањиве групе;
- Опадање квалитета стамбеног фонда због дугогодишњег и континуираног неодржавања зграда;
- Потреба унапређења постојећег и урбанистичког планирања, решавање проблема интегралне изградње.

3.3 Досадашње активности

Након усвајања закона о становању и одржавању зграда општина Ћуприја је донела низ одлука у складу са законом како би унапредила, реконструисала и повећала стамбени фонд.

4. ЕКОНОМСКА СТРУКТУРА СТАНОВНИШТВА

Локалним Акционим планом запошљавања општине Ћуприја за 2019. годину (у даљем тексту: Акциони план) дефинишу се циљеви и приоритети политике запошљавања у 2019. години и утврђују програми и мере које ће се реализовати, како би се достигли постављени циљеви и омогућило повећање запослености на територији општине Ћуприја.

Основни циљеви и приоритети активне политике запошљавања на локалном тржишту рада усмерени су ка побољшању стања на тржишту рада, унапређењу запошљивости и запошљавању и у функцији су остварења Националне стратегије запошљавања за период 2011-2020. године.

Успешно остваривање Акционог плана и предвиђених приоритета и мера подразумева активно учешће и сарадњу свих институција, актера и социјалних партнера како би се различитим приступима омогућило свестрано сагледавање и реализација планираних програма и мера остварили резултати са додатном вредношћу. Тако да су у израду Локалног акционог плана запошљавања укључени социјални партнери који могу да дају свој допринос унапређењу локалне политике запошљавања, кроз анализу потенцијална, идентификовање изазова и дефинисање програма и мера активне политике запошљавања за 2019. годину.

4.1 Незапосленост становништва

Према подацима Завода за статистику из 2001. године, па до последње евиденције Националне службе за запошљавање 2018.године (Табела 18), забележено да број незапослених лица осцилира. Највећи проценат запосленог становништва забележен је 2006.године, када је и број становника био виши.³

Извор: Републички завод за статистику – НСЗ

Година	Укупно	Први пут траже запослење		Без квалификација		Жене	
		Укупно	%	укупно	%	укупно	%
2000.	3106	1794	57,8	1255	40,4	1763	56,8
2001.	3437	1947	56,6	1452	42,2	1888	54,9
2002.	3837	2132	55,6	1629	42,5	2035	53,0
2003.	4142	2187	52,8	1672	40,4	2165	52,3
2004.	4610	1648	35,7	1150	24,9	1706	37
2005.	3525	1681	47,7	1348	38,2	1885	53,5
2006.	4443	1959	44,1	1816	40,9	2256	50,8
2007.	3665	1584	43,2	1481	40,4	1894	51,7
2011.	3903	1327	34,0	1549	39,7	1903	48,8
2015.	3715	1173	31,6	2084		1856	
2018. ⁴	3481	1137	32,7	1263	36,3	1742	

Табела 18, Незапосленост становништва по годинама

4.2 Привредни субјекти

Према подацима Агенције за привредне регистре за 2018. годину, на територији општине Ћуприја пословало је укупно 373 привредних друштава. Из финансијских извештаја Агенције за привредне регистре у 2017. години пословало је 294 мала, 32 средња и 2 велика привредна субјекта.

На територији општине Ћуприја, услужним делатностима бави се 126 привредних друштава, односно 38,41% од укупног броја, док се трговином бави 109, односно 33,24% од укупног броја. Производне делатности обавља 28,35% од укупног броја привредних друштава.

Према подацима Агенције за привредне регистре за 2018. годину, на територији општине Ћуприја пословало је укупно 937 предузетника. Услужним делатностима 551, односно 58,8 % од укупног броја предузетника. Делатношћу трговине 228, односно 24,3% од укупног броја, док производне делатности обавља 158 предузетника, односно 16,9 %.

5. СОЦИЈАЛНА СТРУКТУРА

Правни оквир општине Ћуприја регулисан је Законом о локалној самоуправи и Статутом општине. По овом Статуту општина има статус правног лица и сви послови који се односе на општину Ћуприја реализују се преко органа општине. Органи општине јесу: скупштина општине, председник општине, општинско веће и општинска управа. Преко својих органа и складу са уставном и законом општина реализује следеће послове: - Доноси програме развоја општине - Доноси урбанистичке планове - Доноси буџет као и завршни рачун - Уређује и обезбеђује обављање и развој комуналних делатности - Доноси програме уређивања грађевинског земљишта - Обезбеђује јавно информисање од јавног значаја - Оснива установе и организације у области основног образовања, културе, примарне здравствене заштите, културе, спорта, дечије и социјалне заштите, туризма и прати обезбеђује њихово функционисање Поред наведених послова органи општине Ћуприја обављају и низ других послова који су у интересу саме општине Ћуприја као и у интересу грађана општине. Општина спроводи политику социјалне заштите кроз обезбеђивање материјалних средстава и та се услуга остварује преко Центра за социјални рад, коме општина преноси финансијска средства. Структуре заинтересоване за промене, носиоци и помагачи процеса планирања социјалне политике у општини поред основних општинских органа.

Стална радна тела скупштине општине Ћуприја чији је рад повезан са социјалном политиком:

1. Савет за младе и спорт (7 чланова)
2. Савет за старе (7 чланова)
3. Савет за буџет и финансије (7 чланова)
4. Савет за здравствена и социјална питања (7 чланова)
5. Савет за друштвене делатности (7 чланова)

Привремена радна тела скупштине општине Ћуприја чији је рад повезан са социјалном политиком:

1. Савет за запошљавање (7 чланова)
2. Комисија за родну равноправност

Центар за социјални рад - основан решењем Скупштине Општине Ћуприја бр. 323/1-58 од 06.03.1958. год., то је установа социјалне заштите која се бави пословима, активностима и стварањем услова за остваривање заштитне функције породице, услова за самосталан живот и рад лица у стању социјалне потребе, обезбеђивању средстава материјално необезбеђених, за рад неспособним лицима и другим лицима у стању социјалне потребе, пружа и друге услуге у помоћи и социјалне заштите. Центар за

социјални рад у Ћуприји као стручна установа социјалне заштите обавља послове који произилазе из раније поменутих закона и надлежности пренесених од стране СО Ћуприја. Центар за социјални рад у вршењу јавних овлашћења, у складу са законом одлучује о:

- остављања права на материјално обезбеђење
- остављања права на додатак за помоћ и негу другог лица
- остављања права на помоћ за оспособљавање за рад
- остављања права на смештај у установу социјалне заштите
- остављања права на смештај одраслог лица у другу породицу
- хранитељству
- усвојењу
- старатељству
- одређивању и промени личног имена детета
- мерама превентивног и корективног надзора над вршењем родитељског права

Центар обавља стручне послове:

- Открива и прати проблеме грађана и промене у области социјалне заштите
- Организује и спроводи одговарајуће облике социјалне заштите и непосредно пружа услуге социјалне заштите и социјалног рада.

Приоритетне области- Стратешки план за социјалну политику општине Ћуприја обухвата шест приоритета који су дефинисани у складу са текућом ситуацијом у општини, као и са исказаним потребама грађана. Приоритетне области су:

- Роми
- Старија лица
- Особе са инвалидитетом
- Деца и омладина
- Незапослени
- Интерно расељена и избегла лица

У односу на сваку од циљних група, а на бази анализе потреба, овом стратегијом се утврђују оперативни циљеви који се желе постићи, активности помоћу којих ће се реализовати циљеви и дефинисати акциони планови за имплементацију

На подручју општине Ћуприја ромско становништво је настањено на градском и сеоском подручју. У граду постоје три Ромска насеља: Вашариште, Брана, Железничка станица. Сва три насеља нису у урбаном делу града. Ова насеља су углавном сиромашна и нехигијенска и имају следеће карактеристике: правно нерегулисан статус, недовољна инфраструктура, пренатрпане учерице испод сваког стандарда и велика удаљеност од основних друштвених делатности. Поред тога, већина Рома нема одговарајућу документацију о власништву над својим домовима или земљи. У њима је смештено преко 95% Ромског становништва, док само мали број (око 5%) је настањено у урбаном делу града (куће, станови...)

5.1 Социјално становање у заштићеним условима

Социјално становање у заштићеним условима (ССЗУ) је програм стамбеног и социјалног збрињавања најугроженијих грађана у Србији. Корисници програма ССЗУ су најугроженије групе становништва у Србији - избеглице, интерно расељена лица, који су смештени у колективним центрима или неадекватном приватном смештају, Роми, особе са инвалидитетом, лица са хроничним болестима и бескућници. Општина Ћуприја у сарадњи са Комесеријатом за избегла и расељена лица решава стамбена питања за циљну категорију куповином кућа са окућницом у сесоким месним заједницама. Што се тиче изградње станова за Роме и социјално угрожено становништво општина је определила локацију и израдила пројектно техничку документацију и у наредном периоду планира реализацију пројекта. На територији општине Ћуприја изгаређене су две зграде за колективно становање у улици Ужичке Републике, са укупно 12 станова и 36 корисника.

5.2 Нехигијенска насеља

У општини Ћуприја постоји једно нехигијенско насеље у улици Боровоја Велимановића (вашариште), где живи око 15 ромских породица. Основни проблем у том насељу је то што живе у инпровизованим кућама, које су углавном неусловне. Услови за живот у том насељу су веома лоши, немају воду ни канализацију. Углавном у свакој породици у том насељу има и мале деце.

6. ПРОЦЕНА САДАШЊИХ И БУДУЋИХ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА

Одржавање стамбених објеката је неадекватно од почетка 90-их година прошлог века. Одржавање се свело на хитне интервенције и мање поправке, док је инвестиционо одржавање минимално.

Имајући у виду да је на снагу ступио Закон о становању и одржавању зграда („Службени гласник РС“, број 104/2016) и након другог временског периода коначно постоји законски основ за доношење пакета градских одлука које прате кровни закон и регулишу ову правну проблематику, неопходно је припремити и усвојити исте.

Општина Ћуприја планира подршку младим брачним паровима у оквиру популационе политике путем изградње станова.

7. ПРАВНИ ОКВИР

7.1 Анализа законских оквира

Позитивно законодавство релевантно за потребе стамбене стратегије, како на државном тако и на локалном нивоу, у републици Србији обимно је и обухвата следеће законе:

- Устав Републике Србије,
- Закон о становању и одржавању зграда,
- Закон о планирању и изградњи,
- Закон о јавној својини,

- Закон о социјалној заштити,
- Закон о порезу на додату вредност,
- Закон о избеглицама

Устав Републике Србије не уређује директно право на стан, нити дефинише јавни интерес у овој области, али одредбе које се тичу права на социјалну заштиту (члан 69.), утврђују да задовољење основних животних потреба треба да буде засновано на начелу поштовања људског достојанства. Становање као једна од основних животних потреба, заврешује стога посебну пажњу целокупне заједнице, посебно према онима који због свог слабог материјалног положаја не могу да задовоље своје стамбене потребе на достојанствен начин. Устав такође не дефинише експлицитно обавезе државе у области становања, мада се индиректно, основ за Закон о социјалном становању налази у члану 97, којим је утврђено да: "Република Србија уређује и обезбеђује систем социјалне сигурности, одрживи развој, основне циљеве и правце регионалног и социјалног развоја, политику и мере за усмеравање и подстицање развоја, својинске и облигационе односе, и друге односе који су од интереса за Републику Србију".

Законом о становању и одржавању зграда („Службени гласник РС“, број 104/2016) уређују се: одрживи развој становања, управљање зградом, коришћење и одржавање зграде, заједничких и посебних делова зграде, поступак иселења и пресељења, стамбена подршка, регистри и евиденције и друга питања од значаја за стамбену политику. Одрживи развој

становања представља унапређење услова становања грађана и очување и унапређење вредности стамбеног фонда уз унапређење енергетске ефикасности, смањење негативних утицаја на животну средину и рационално коришћење ресурса, односно усклађивање економског и социјалног развоја и заштите животне средине приликом развоја стамбеног сектора, као и одржавање и управљање у стамбеним зградама, стамбено – пословним зградама, пословним зградама, зградама јавне намене или зградама које су проглашене за културно добро и зградама у заштићеним културно – историјским целинама, у циљу спречавања или отклањања опасности по живот и здравље људи, животну средину, привреду или имовину веће вредности, односно у циљу обезбеђивања сигурности зграде и њене околине. Ради остваривања јавног интереса у области становања, јединица локалне самоуправе доноси локалну стамбену стратегију и акциони план за њено спровођење.

Законом о планирању и изградњи утврђено је унапређење енергетске ефикасности као енергетска својства објекта где се унапређењем енергетске ефикасности сматра као смањењем потрошње свих врста енергије, уштеде енергије и обезбеђење одрживе градње применом техничких мера стандарда и услова планирања пројектовања изградње и употребе зграда и простора. Зграда која за своје функционисање подразумева утрошак енергије мора бити пројектована, изграђена, коришћена и одржвана на начин којим се обезбеђује прописана енергетска својства зграде, где енергетска својства зграде јесу стварно потрошена или прорачуната количина енергије која задовољава различите потребе које су у вези са стандардизованим коришћењем, а односе се нарочито на енергију за грејање, припрему топле воде, хлађење, вентилацију и осветљење и где се говори о несметаном кретању и приступу особама са инвалидитетом, деци и старим особама.

Закон о јавној својини прописује обавезу евидентирања непокретности.

Према Закону о социјалној заштити у групе услуга социјалне заштите спадају и услуге подршке за самосталан живот, која између осталог предвиђа становање уз подршку. **Законом о порезу на додату вредност** којим је прописано пореско ослобођење за промет добара и услуга без права на одбитак претходног пореза, при чему се ПДВ не плаћа у промету новца и капитала код објеката, осим првог преноса права располагања на новоизграђеним грађевинским објектима или економски дељивим целинама у оквиру тих објеката и првог преноса власничког удела на новоизграђеним грађевинским објектима или економски дељивим целинама у оквиру тих објеката, као и промета објеката и економски дељивих целина у оквиру тих објеката, укључујући и власничке уделе на тим добрима, у случају када је уговором на основу којег се врши промет тих добара, закљученим између обвезника ПДВ, предвиђено да ће се на тај промет обрачунати ПДВ, под условом да стицалац обрачунати ПДВ може у потпуности одбити као претходни порез;

Закон о избеглицима, поред Комесаријата као посебне државне организације, утврђује и одређена права и обавезе ЈЛС у обезбеђивању збрињавања и помоћ у интеграцији и повратку избеглица. Тако ЈЛС образује посебна тела ради обављања организационих и других послова везано за избеглице на својој територији, а уз прибављено мишљење Комесаријата одређује и лице за одржавање везе са истим и обављање одређених послова за њега („повереник за избеглице“). ЈЛС учествује, у сарадњи са органима РС и домаћим и иностраним донаторима, у решавању стамбених потреба избеглица, у процесу њихове интеграције. Такође, Центар за социјални рад сарађује са Комесаријатом у смештају посебно рањивих категорија избеглица (стара, инвалидна и болесна лица; малолетници без родитељског старања).

8. СТРАТЕШКИ ОКВИР

8.1 Смернице из националних стратегија и политика

На републичком нивоу усвојене су следећа стратешка документа које на директан или индиректан начин дефинишу стратешке смернице у области стамбене политике:

Национална стратегија социјалног становања чији је општи циљ - омогућен приступ ценовно доступном и здравом становању у складу са принципима одрживог развоја, домаћинствима која из социјалних, економских и других разлога не могу да обезбеде стан по тржишним условима. Овом стратегијом предвиђен је развој стамбеног сектора путем: а) јачања правних, финансијских и институционалних капацитета за социјално становање; б) повећања обима и разноврсности стамбене понуде; в) повећања финансијске доступности становања за домаћинства са ниским и средњим примањима; г) обнављања поверења становања у закуп у свим облицима својине; д) утврђивања стандарда стамбене изградње и унапређења постојећег стамбеног фонда; успостављања инструмената за спречавање и смањење бескућништва; ђ) унапређења услова становања становника неформалних (подстандардних) насеља.

Стратегија за социјално укључивање Рома и Ромкиња у Републици Србији за период од 2016 – 2025. године, чији је један од посебних циљева - Унапредити услове становања Рома и Ромкиња у Републици Србији кроз обезбеђивање правне сигурности стамбеног статуса, доступности услуга, материјала, објеката, инфраструктуре, финансијске приуштивости, одговарајуће настањивости и приступачности, одговарајуће локације и културне адекватности, како је дефинисано међународним стандардима о праву на адекватно становање, а које је Република Србија ратификовала. Унапређење услова становања дефинисано је кроз седам оперативних циљева: 1) Обезбедити програмске и информационе предуслове за унапређење услова становања Рома и Ромкиња; 2) Створити просторно – планске предуслове за унапређење становања у одрживим ромским насељима; 3) Стварати нормативне предуслове за решавање имовинско-правног статуса парцела и објеката у одрживим ромским насељима са коначним циљем легализације и унапређења стамбених објеката у овим насељима; 4) Унапредити комуналну инфраструктуру ромских насеља; 5) Унапредити стандарде становања; 6) Спроводити програме изградње станова за социјално становање и 7) Утврдити и примењивати одговарајуће међународне стандарде расељавања неодржливих подстандардних насеља и у оквиру сваког оперативног циља дефинисани су сетови мера за њихово достизање.

Национална стратегија за решавање питања избеглица и интерно расељених лица за период од 2015. до 2020. године⁸ – чији је један од стратешких циљева Обезбеђивање потребних услова за остваривање равноправности избеглица које су одлучиле да живе у Републици Србији и њихово интегрисање у локалну заједницу. Интеграција избеглица је комплексан процес који захтева подршку у области решавања статусних питања, решавања стамбених потреба, запошљавања, остваривања права из пензијског, здравственог, социјалног осигурања и др. Имајући у виду да је процес интеграције битно олакшан, данас главну препреку интеграцији представља недостатак средстава за решавање стамбених потреба избеглица. Из тог разлога, као један од специфичних циљева - Континуирано спровођење програма решавања стамбених питања избеглица, посебно најугроженијих категорија, заснован на јасно дефинисаним потребама, критеријумима и приоритетима и координисаној сарадњи националних, локалних и међународних субјеката и покренути његову примену. У оквиру овог циља дефинисан је и сет мера за његово достизање.

9. ЛОКАЛНИ СТРАТЕШКИ ДОКУМЕНТИ

Стратегија развоја општине Ћуприја 2019-2024 - Стратегијом развоја општине Ћуприја су на транспарентан и одговоран начин дефинисани приоритети и циљеви општине за наредних пет година. Документ представља свеобухватни водич развоја града кроз главне стратешке циљеве и правце. Усмерен је на унапређење Ћуприје кроз економски, привредни и рурални развој, комуналну и саобраћајну инфраструктуру, енергетску ефикасност, очување животне средине, интегративни развој туризма, културе и спорта, унапређење система образовања и унапређење система здравствене и социјалне заштите. Стратегија развоја општине Ћуприја, усаглашена је са Буџетом општине Ћуприја, са локалним и националним планским документима, законодавством Републике Србије и правном регулативом општине Ћуприја. Стратешки циљеви представљају мост

између широко дефинисаних приоритета и уже дефинисаних оперативних циљева. Посебно су важни, јер дају основне смернице за касније груписање сродних пројеката у програме.

За сваки од пет развојних приоритета, одређени су стратешки циљеви:

Приоритетна област 1., - дефинише два стратешка циља

Приоритетна област 2., - дефинише четири стратешка циља

Приоритетна област 3., - дефинише пет стратешких циљева

Приоритетна област 4., - дефинише два стратешка циља

Приоритетна област 5., - дефинише два стратешка циља

- У оквиру приоритетне области 5- Унапређење система здравствене и социјалне заштите , планирана је у оквиру стратешког циља Унапређење система социјалне заштите путем развоја услуга социјалне заштите и побољшања услова рада установа и организација у области социјалне заштите, оперативни циљ - Унапредити инфраструктурну и техничку опремљености установа и организација у области социјалне заштите за 10% до 2024.
- Изградња стамбених јединица за потребе Рома
- Изградња стамбених јединица за социјално угрожена лица
- Оснивање социјалног предузећа

Стратегија социјалне политике општине Ћуприја 2015-2020 - Стратешки план за социјалну политику општине Ћуприја обухвата шест приоритета који су дефинисани у складу са текућом ситуацијом у општини, као и са исказаним потребама грађана. Приоритетне области су: Роми, старија лица, особе са инвалидитетом, деца и омладина, незапослени, интерно расељена и избегла лица. У односу на сваку од циљних група, а на бази анализе потреба, овом стратегијом се утврђују оперативни циљеви који се желе постићи, активностипомоћу којих ће се реализовати циљеви и дефинисати акциони планови за имплементацију.

10. СПЕЦИФИЧНИ ЦИЉЕВИ-МЕРЕ ЗА ЊИХОВО СПРОВОЂЕЊЕ

Општи циљ Стратегије: Обезбеђивање квалитетног и приступачног становања у Ћуприји, са адекватним условима живљења у заједници, кроз спровођење ефикасне стамбене политике.

Специфичан циљ 1: <i>Унапређење услова за ефикасно управљање и одржавање постојећег стамбеног фонда и унапређење квалитета становања у објектима</i>		Индикатори
Мера 1.1	Припрема и реализација програма унапређења инвестиционог одржавања постојећег стамбеног фонда	Број стамбених јединица обухваћених програмима

Мера 1.2	Повећање енергетске ефикасности постојећег стамбеног фонда	Број стамбених јединица у којима су спроведене мере енергетске ефикасности
Мера 1.3	Побољшање услова становања	Број стамбених јединица
Специфичан циљ 2: <i>Допринос унапређењу стамбеног тржишта и повећање доступности стамбених јединица на територији општине Ћуприја</i>		
Мера 2.1	Обезбеђивање локација за стамбену изградњу и планирање и развој потребне инфраструктуре	Број планираних и инфраструктурно опремљених локација за стамбену изградњу
Мера 2.2	Припрема и реализација локалних програма у циљу повећања доступности стамбеног фонда лицима са нижим примањима и младим брачним паровима	Број реализованих програма (број корисника програма)
Специфичан циљ 3: <i>Унапређење услова за реализацију програма стамбене подршке на територији општине Ћуприја</i>		
Мера 3.1	Спровођење програма стамбене подршке	Број корисника станова стамбене подршке
Мера 3.2	Изградња стамбених јединица за потребе расељавања Рома	Број изграђених станова за потребе расељавања Рома

11. АКЦИОНИ ПЛАН ЗА СПРОВОЂЕЊЕ СТРАТЕГИЈЕ

Специфичан циљ 1: <i>Унапређење услова за ефикасно управљање и одржавање постојећег стамбеног фонда и унапређење квалитета становања у објектима</i>						
Мере	Активности	Носиоци	Временски оквир	Износ потребних средстава	Извор финансирања	Индикатор
1.1 Припрема и реализација програма унапређења	1.1.1 Израда аката и доношење одлука о	Општинска управа	2019-2020		Буџет општине	Број стамбених јединица обухваћених

инвестиционо г одржавања постојећег стамбеног фонда	инвестицион ом одржавању , расписивање јавног позива					програмима
	1.1.2 Припрема и усвајање подстицајних програма	Општинска управа	2019- 2020			
	1.1.3 Спровођење подстицајних програма	Општинска управа	2019- 2020			
1.2 Повећање енергетске ефикасности постојећег стамбеног фонда	1.2.1 Израда документациј е за санацију фасаде на зградама и расписивање тендера	Општинска управа	2019- 2020			Број стамбених јединица у којима су спроведене мере енергетске ефикасности
	1.2.2 Спровођење мера енергетске ефикасности	Општинска управа	2019- 2020			
Специфичан циљ 2: Допринос унапређењу стамбеног тржишта и повећање доступности стамбених јединица на територији општине Ђуприја						
2.1 Обезбеђивањ е локација за стамбену изградњу и планирање и развој потребне инфраструкту ре	2.1.1 Израда планских дикумената	Општинска управа	2020			Број планираних инфраструкт урно опремљени х локација за стамбену изградњу
	2.1.2 Припрема инфраструкту рних пројеката		2020			
	2.1.3 Израда комуналне инфраструкт уре					

2.2 Припрема и реализација локалних програма у циљу повећања доступности стамбеног фонда лицима са нижим примањима и младим брачним паровима	2.2.1 Израда локалних програма субвенционисане изградње стамбених јединица	Општинска управа	2021 и даље			Број реализованих програма (број корисника програма)
	2.2.2 Обезбеђивање локације за изградњу		2021 и даље			
	2.2.3 Спровођење пројеката изградње стамбених јединица		2021 и даље			
Специфичан циљ 3: <i>Унапређење услова за реализацију програма стамбене подршке на територији општине Ћуприја</i>						
3.1 Спровођење програма стамбене подршке	3.1.1 Припрема конкурса		2020			Број корисника станова за социјално становање
	3.1.2 Избор корисника и реализација програма	Центар за социјални рад	2020			
3.2 Изградња стамбених јединица за потребе расељавања рома	3.2.1 Избор локације за изградњу	Општинско веће	2020 и даље		Буџет општине	Број изграђених станова за потребе расељавања Рома
	3.2.2 Изградња стамбених јединица		2020 и даље		Донатосрски програми	

12. ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА

За имплементацију стамбене стратегије општине Ћуприја, биће задужени:

Координациони тим за имплементацију стратешког документа општине Ћуприја састављен од изабараних чланова Општинског већа, Председника општине, начелника Општинске управе и представника јавних предузећа и институција.

Тим ће бити задужен за:

- Припрему и реализацију пројеката, у складу са Стамбеном стратегијом;
- Обезбеђивање буџетских средстава потребних за реализацију пројеката;

- Пружање подршке носиоцима пројеката у реализацији активности: обезбеђивање неопходних дозвола, усвајање релевантних одлука, обезбеђивање логистичке подршке, спровођење поступка јавних набавки у складу са Законом о јавним набавкама, успостављањем одрживих институционалних механизма сарадње између носиоца и партнера и сл.)
- Координациони тим ће бити задужен да подржи и пројекте који нису дефинисани у стамбеној стратегији, а за чију реализацију постоји реална потреба и могућност привлачења значајног обима финансијских средстава, под условом да је усклађен са циљевима стратегије.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЋУПРИЈА – СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

Број: _____ од _____ године

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

Бранимир Тазих, дипл. инж. знр