

# Службени ГЛАСНИК општине Ћуприја



Година XLIV - Број 1

Ћуприја, 25.01.2022.

www.cuprija.rs

На основу члана 2. Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник РС“, бр. 104/2016), члана 44. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 129/2007, 83/2014 - други закон, 101/2016 - други закон и 47/2018), члана 64. Статута општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ број 30/19) и члана 2. Одлуке о ревизији Стамбене стратегије општине Ћуприја („Сл. Гласник општине Ћуприја“ бр. 46/2021) председник општине Ћуприја доноси

## РЕШЕЊЕ

о образовању Радне групе за ревизију Стамбене стратегије општине Ћуприја за период од 2019 - 2024. године

**I ОБРАЗУЈЕ СЕ** Радна група за ревизију Стамбене стратегије општине Ћуприја

за период од 2019 - 2024. године у следећем саставу:

1. Владимир Ђорђевић, координатор РГ  
-координира радом радне групе
2. Драгана Перић, члан  
-истраживање потреба за решавањем стамбеног питања породичних домаћинства  
путем социјалног становања
3. Кристина Евтов, члан  
-анкета корисника социјалне помоћи, прикупљање релевантних података
4. Слађан Младеновић, члан  
-Екс пост анализа предходне стамбене стратегије
- 5. Зоран Милановић, члан  
-анализа потреба приватног сектора у вези са стамбене политике општине, анализа заинтересованих страна
6. Томислав Маринковић, члан  
-анализа свих потреба у нестандартним ромским насељима
7. Ненад Буљанчевић, члан  
-унапређење услова за изградњу социјалних станова
8. Миодраг Јовановић, члан  
-истраживање о вођењу евиденције о новчаном фонду од закупа социјалних јединица  
-истраживање извора финансирања за изградњу нових стамбених јединица социјалног становања
9. Маја Бешевић, члан  
-административно техничка питања

**II** Задатак радне групе да припреми и изрази Стамбену стратегију општине Ћуприја за наведени период и да кроз документ уврсти програме и пројекте стамбене подршке у складу са чл.115, чл.116, чл.117, Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник РС“, бр. 104/2016) као и да предложи општинском Већу и Скупштини општини Ћуприја на усвајање.

Задатак чланова је да свако из своје надлежности на припреми и прибављању документације за израду Стамбене стратегије од надлежних служби и установа, као и да припреми податке за израду Стамбене стратегије и да прибавља друге податке који су неопходни за израду исте.

**III** Стручне и административне послове везане за Ревизију Стратегије обављаће Одељење за друштвене делатности, привреду и локални економски развој- Општинске управе општине Ћуприја.

IV Решење објавити у „Службеном гласнику Општине Ћуприја“.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА**  
БРОЈ\_02-4/2022-01 од 21.01.2022. ГОДИНЕ

## ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА

**Јовица Антић, дипл. правник**

На основу члана 58. ст. б. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – исправка, 108/2013, 142/2014, 68/2015– др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/2014 - други закон, 101/2016 - други закон и 47/2018), члана 64. Статута општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ број 30/2019) и члана 2. Одлуке о начину и поступку давања сагласности на финансијске планове Месних заједница на територији општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ бр. 7/2019), по претходно прибављеном мишљењу Одељења за финансије, Општинске управе општине Ћуприја, Општинско веће општине Ћуприја на седници одржаној дана 24.01.2022. године доноси

## РЕШЕЊЕ

ДАЈЕ СЕ сагласност на Финансијски план Месне заједнице Добричево за 2022. годину број 07/21 од 27.12.2021. године, коју је донело Радно тело ове Месне заједнице.

Ово решење објавити у „Службеном гласнику општине Ћуприја“.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА**

БРОЈ: 06-11-6/2022-01-1 од 24.01.2022. год.

## ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА

**Јовица Антић, дипл.правник**

На основу члана 58. ст. б. Закона о буџетском систему ( „Службени гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – исправка, 108/2013, 142/2014, 68/2015– др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/2014 - други закон, 101/2016 - други закон и 47/2018), члана 64. Статута општине Ћуприја ( „Сл. гласник општине Ћуприја“ број 30/2019) и члана 2. Одлуке о начину и поступку давања сагласности на финансијске планове Месних заједница на територији општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ бр. 7/2019), по претходно прибављеном мишљењу Одељења за финансије, Општинске управе општине Ћуприја, Општинско веће општине Ћуприја на седници одржаној дана 24.01.2022. године доноси

## РЕШЕЊЕ

ДАЈЕ СЕ сагласност на Финансијски план Месне заједнице Батинац за 2022. годину број 14/2021 од 27.12.2021. године, коју је донело Радно тело ове Месне заједнице.

Ово решење објавити у „Службеном гласнику општине Ћуприја“.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА**

БРОЈ:06-11-7/2022-01-1 од 24.01.2022. год.

## ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА

**Јовица Антић, дипл.правник**

На основу члана 58. ст. 6. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – исправка, 108/2013, 142/2014, 68/2015– др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/2014 - други закон, 101/2016 - други закон и 47/2018), члана 64. Статута општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ број 30/2019) и члана 2. Одлуке о начину и поступку давања сагласности на финансијске планове Месних заједница на територији општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ бр. 7/2019), по претходно прибављеном мишљењу Одељења за финансије, Општинске управе општине Ћуприја, Општинско веће општине Ћуприја на седници одржаној дана 24.01.2022. године доноси

**РЕШЕЊЕ**

ДАЈЕ СЕ сагласност на Финансијски план Месне заједнице Центар за 2022. годину број 15/2021 од 27.12.2021. године коју је донело Радно тело ове Месне заједнице.

Ово решење објавити у „Службеном гласнику општине Ћуприја“.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА**

БРОЈ: 06-11-8/2022-01-1 од 24.01.2022. год.

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА**

Јовица Антић, дипл. правник

На основу члана 58. ст. 6. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС “ бр.54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – исправка, 108/2013, 142/2014, 68/2015– др. Закон, 103/2015, 99/2016 и 113/2017), члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ број 129/07, 83/14 – др. Закон и 101/16 – др. Закон), члана 64. Статута општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ број 30/19) и члана 2. Одлуке о начину и поступку давања сагласности на финансијске планове основних и средњих школа на територији општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ бр. 2/2018), по претходно прибављеном мишљењу Одељења за финансије, Општинске управе општине Ћуприја, Општинско веће општине Ћуприја на седници одржаној дана 24.01.2022. године доноси

**РЕШЕЊЕ**

ДАЈЕ СЕ сагласност на Измену финансијског плана за 2022. годину Основне школе „Вук Караџић“ Ћуприја број 38 од 19.01.2022. године, коју је донео Школски одбор ове школе.

Ово решење објавити у „Службеном гласнику општине Ћуприја“.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА**

БРОЈ 06-11-12/2022-01-1 ОД 24.01.2022. ГОДИНЕ

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА**

Јовица Антић

Република Србија  
Скупштина општине ЋУПРИЈА  
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп  
пољопривредног земљишта у државној својини  
Број: 06-18/2022-02  
Датум: 25.01.2022. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2021. годину за давање у закуп донела је :

**ЗАКЉУЧАК**

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** у првом кругу за укупно **749** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2021. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	315,01	37.040,07
ЊИВА	2	286,66	33.706,57
ЊИВА	3	255,16	30.002,68
ЊИВА	4	226,81	26.669,18
ЊИВА	5	198,46	23.335,68
ЊИВА	6	160,66	18.891,01
ЊИВА	7	132,30	15.556,33
ВОЋЊАК	2	286,66	33.706,57
ВОЋЊАК	3	255,16	30.002,68
ВОЋЊАК	4	226,81	26.669,18
ВОЋЊАК	6	160,66	18.891,01
ВИНОГРАД	2	286,66	33.706,57
ВИНОГРАД	3	255,16	30.002,68
ВИНОГРАД	4	226,81	26.669,18
ВИНОГРАД	5	198,46	23.335,68
ЛИВАДА	4	113,41	13.335,17
ЛИВАДА	5	99,23	11.667,84
ЛИВАДА	6	80,33	9.445,50
ЛИВАДА	7	66,15	7.778,16
ЛИВАДА	8	48,83	5.741,61
ПАШЊАК	1	63,00	7.407,77
ПАШЊАК	2	57,33	6.741,07
ПАШЊАК	3	51,03	6.000,30
ПАШЊАК	4	45,36	5.333,60

ПАШЊАК	5	39,69	4.666,90
ПАШЊАК	6	32,13	3.777,96
ПАШЊАК	7	26,46	3.111,26
ПАШЊАК	8	19,53	2.296,41
ТРСТИК-МОЧВАРА	1	31,50	3.703,88
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	28,67	3.371,12
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		57,33	6.741,07

2. Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** у **првом** кругу, односно за укупно **749** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2021. годину.

#### Образложење

Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА**, образована Решењем **Скупштине општине** број **02-142/2020-02** од **14.09.2020.** године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине **ЋУПРИЈА**, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2021. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

При утврђивању почетних цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, имајући у виду наведену законску одредбу, како је Општина **ЋУПРИЈА** имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, просечна постигнута цена на основу тога износи 286,66 евра по хектару, односно 33.706,57 динара по хектару.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у **првом** кругу у износу од **100%** од просечно постигнуте цене која износи **33.706,57 динара по хектару а која одговара квалитету њива 2. класе**, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у **првом** кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2021. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ  
Драгана Милановић



## САДРЖАЈ

Решење о образовању Радне групе за ревизију Стамбене стратегије општине Ћуприја за период од 2019 - 2024. године	1
Решење (сагласност фин.план МЗ Добричево)	1
Решење (сагласност фин.план МЗ Батинац)	1
Решење (сагласност фин.план МЗ Центар)	2
Решење (сагласност фин.план ОШ Вук Караџић)	2
Закључак – почетне цене	2

## СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

Главни и одговорни уредник: Драгица Пејчић-Рањеловић,  
секретар Скупштине општине Ћуприја

Телефон: 035/8470-248, 840-631, факс: 035/8476-530

Штампа: Општинска управа општине Ћуприја  
Техничка припрема: Одељење за послове органа општине, општу управу и  
заједничке послове

Годишња претплата 1500 дин, појединачни примерак 150 дин („Службени  
гласник општине Ћуприја, бр.23/2012“)

Уплата на жиро рачун 840-742351543-94, позив на број 96-033, орган  
управе општине Ћуприја

info@cuprija.rs  
www.cuprija.rs