



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ И
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Број: РОР-СУР-11337-ЛОС-1/2024
Датум: 03.09.2024. године
Ћуприја, ул. 13. октобар бр. 7

Република Србија, Општинска управа општине Ћуприја – Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Општине Ћуприја, [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Снежане Јовановић [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу примарног главног колектора канализационе мреже у насељу Ћуприја, на к.п. бр. 4996 К.О. Ћуприја (Град) 7275/3, 7274/1, 2823/2, 2823/3, 2824/5, 2824/1, 7273/3, 2822, 7274/3, 7274/2, 2820/1, 2813, 2812, 3266, 7283/3, све у КО Ћуприја (Ван град.); укупна дужина канализационе мреже је 16664 м; на основу чл. 53а. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Сл. гласник РС“, бр. 22/15), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), Правилника о класификацији објеката („Сл. гласник РС“, бр. 22/15) и Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/20) у складу са планом "Измена и допуна плана генералне регулације градског насеља Ћуприја" („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 2/12, 09/18 и 23/18-решење, 46/20 и 11/22, издаје

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

I Издају се локацијски услови за изградњу примарног главног колектора канализационе мреже у насељу Ћуприја, на к.п. бр. 4996 К.О. Ћуприја (Град) 7275/3, 7274/1, 2823/2, 2823/3, 2824/5, 2824/1, 7273/3, 2822, 7274/3, 7274/2, 2820/1, 2813, 2812, 3266, 7283/3, све у КО Ћуприја (Ван град); укупна дужина колектора је 2401 м (категирија објекта Г, класификациона ознака 222311-спољна канализациона мрежа).

● Положај парцела у планској регулативи: предметне парцеле налазе се на подручју "Измена и допуне плана генералне регулације градског насеља Ћуприја" („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 2/12, 09/18 и 23/18-решење, 46/20 и 11/22) и простиру се кроз

следеће Урбанистичке целине: 2. ОПШТА СТАМБЕНА ЗОНА 2.1-ресавска и 2.4-север и 3. ЗОНА РАДА 3.2-зона рада-север.

- П л а н и р а н а н а м е н а п о в р ш и н е: **саобраћајнице** (површине јавне намене).

Предметна парцела к.п.бр. 4966 К.О. Ћуприја град је државни пут II Б реда, бр. 383 - ул. Града Јанице, имаоци права на парцели Република Србија.

- К а т а с т а р с к е п а р ц е л е: за предметне парцеле издата је Копија катастарског плана-1 за К.О. Ћуприја (град), број 952-04-019-7677/2024 од 17.04.2024.године, Копија катастарског плана-2 и 3 за К.О. Ћуприја (ван Град), број 952-04-019-7677/2024 од 17.04.2024.године, РГЗ-Служба за катастар непокретности Ћуприја.

Према издатој Копији катастарског плана водова, бр. 956-304-9626/2024 од 17.04.2024. год., РГЗ, Сектор за катастар непокретности, Одељење за катастар водова Крагујевац, евидентирани су инсталације: водоводне, канализационе, електро, гасне и телекомуникационе мреже.

- Г р а ђ е в и н с к а п а р ц е л а: Локацијски услови за изградњу линијских инфраструктурних објеката и објеката комуналне инфраструктуре се могу издати за више катастарских парцела, односно делова катастарских парцела, уз обавезу инвеститора да пре издавања употребне дозволе изврши спајање тих катастарских парцела, у складу са чл. 53а. став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23).

- О п и с п л а н и р а н е и з г р а д њ е, из Идејног решења -Целина 1 Ћуприја главни колектор: на овом делу територије планира се изградња примарног колектора који је трасиран на локацији новопројектованог постојења за пречишћавање отпадних вода. Град Ћуприја има изграђену канализациону мрежу за употребљене воде, али се она излива директно у Велику Мораву. Предмет овог пројекта, Целина 1, је изградња примарног главног колектора и одвођење до локације за изградњу ППОВ. Укупна дужина овог колектора је 2401 m, пречника 1000 mm и 57 шахтова DN1500 mm.

Техничке карактеристике мреже: Мрежа фекалне канализације пројектована је од канализационих полипропиленских цеви SN8, пречника D1000 mm у складу са EN 1401. Карактеристике цеви: • Храпавост унутрашњег слоја $\leq 0.015\text{mm}$, • прстенаста крутост $\geq 8\text{kN/m}^2$, • прстенаста флексибилност $\geq 30\%$. Ревизиони шахтови су од армирано-бетонских прстенова DN 1000 са конусним завршетком. На конусни завршетак се поставља ливено-гвоздени поклопац са рамом за уградњу (Тип Ц -250kN и 400kN и 15kN, ЈУС М.Ј6. 226). За силазак у шахт предвиђена је уградња пењалица у зид шахта на висинском растојању од 30 cm. Кинете шахтова су типски армиранобетонски елементи Ø1500 са доњом плочом d=12cm од водонепропусног бетона МБ 40. Најмањи и највећи допуштени нагиб дна канала прописан је у односу на брзину струјања каналаског садржаја, која од њега зависи. Најмања брзина струјања воде прописана је да буде 0.8 m/s, јер је она довољна за одржавање чврстих честица у суспензији. Што се тиче максималних падова, они су условљени максималним допуштеним брзинама у цевима, односно квалитетом цеви. Због чињенице да при брзинама тока већим од око 3,5 m/s долази до изразито турбулентног тока воде и увлачења ваздуха, димензионисање је извршено тако да се ова гранична брзина не прекорачује нити на једној деоници пројектованих цевовода. Минимални нагиби који се усвајају као меродавни: за пречник цевовода 1000 (mm) - минимални нагиб цевовода 1.0 (%). Минимални профил цевовода пречника 200mm који обезбеђује употребу свих стандардних средстава за одржавање јавне канализације. Уобичајени минимални пречник за градове је 250mm. С

обзиром да се у овом случају ради и о насељима приградског типа и количини воде која је знатно мања од оне која се може јавити у градовима, усвојен је као минимални пречник 200mm како би се остварили сви хидраулички услови правилног отицаја. Дозвољена максимална испуњеност цевовода по сепарационом систему је 50%-70%, чиме се обезбеђује оваздушјење цевовода као и резервни капацитет у случају додатних количина отпадне воде, што је и испоштовано овим пројектом. С обзиром на мале количине употребљене воде и пропусну моћ цеви минималног пречника од 200mm, степен испуњености ће бити значајно мањи. Максимални размак између ревизионих окана се одређује на основу усвојеног начина прикључења објеката и расположивих средстава за одржавање мреже.

Поред ревизионих окана на местима прикључака, иста су пројектована на свим променама правца, нагиба и на месту каскада као и дуж праволинијских деоница на растојању према следећој формули:

$L_{\max} = 160 \times D$, где је:

L_{\max} - максимални размак између ревизионих окана (m)

D – пречник низводне канализационе цеви (mm)

Минимална почетна дубина укопавања зависи од висинског положаја и удаљености објеката који се прикључују на уличну мрежу. Уобичајено је да почетна дубина укопавања примарне мреже износи 1,6m, чиме би се омогућило гравитационо прикључење и свих корисника и укрштање са постојећим инсталацијама. Уколико теренски услови дозвољавају и мање дубине укопавања, минимална дубина може бити од 1,0m – 1,2m. Максималне дубине укопавања зависе од теренских услова и технологије грађења, али не би требало да прелазе 6m-7m јер се тиме омогућује ископ у отвореном рову. У случају високих подземних вода не би требало ићи дубље од 4m. Хидрауличким прорачуном је доказано да пречник канализационе мреже Ø1000 mm, задовољава све потребне захтеве. Сви делови мреже и објекти на њој су пројектовани у свему према важећим техничким прописима и нормативима хидротехничке праксе. Главна свеска Идејног решења садржи и додатне податке у складу са Прилогом 10 Правилника:

Додатни садржај у вези са постављањем инсталација у земљишном и заштитном појасу државног пута 1. и 2. реда.

1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ ПРЕМА "ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАДСКОГ НАСЕЉА ЋУПРИЈА"

Водопривредна и канализациона инфраструктура

У градском насељу Ћуприја у 95% улица постоји водоводна и канализациона мрежа.

Највећи део канализационог система града Ћуприје је општег типа, али постоје и делови града у којима је урађен сепарациони канализациони систем. Одвођење отпадних вода обавља углавном гравитационим путем. Покривеност града канализационом мрежом износи око 90%, а укупна дужина канализационе мреже је 55 km. Главни колектор отпадних вода из насеља (пречника 1000 mm и 1200 mm) пролази главним улицама кроз центар града и излива се, без пречишћавања, у слабопроточан рукавац В. Мораве, низводно од града. У делу града јужно од реке Раванице изграђен је сепарациони канализациони систем, а кишна канализација се на више места испушта у Раваницу. Сам централни део града такође има кишну канализацију, која се излива у Велику Мораву пар стотина метара низводно од моста.

Одвођење отпадних вода

Систем за одвођење отпадних вода Ћуприје је делом по општем систему а делом сепаратан, тј. делом се одводе заједно санитарне и атмосферске отпадне воде, а делом посебно се одводе санитарне а посебно атмосферске отпадне воде.

Санитарне отпадне воде из насеља одводе се главним колектором до директног излива у Велику Мораву. Главни градски колектор је кружног (ф 800 и ф 1000 мм) и јајастог профила (1200/900 мм и 1500/1000 мм). У осталом делу града секундарна мрежа је од ф 200 до ф 400 мм.

Канализациони систем је углавном гравитациони. Црпна станица на главном фекалном колектору није у функцији. Због конфигурације терена, на локацији „Славија“ изграђена је црпна станица, која отпадне воде препумпава у колектор. У деловима насеља где не постоји фекална канализација санитарне отпадне воде се одводе у септичке јаме.

Делови насеља, првенствено централно подручје са леве и десне обале Раванице има делимично изграђену мрежу кишне канализације, са испустима у Велику Мораву и Раваницу. Атмосферске отпадне воде са територије насеља се одводе делом системом кишне канализације а делом површински отичу до најближих реципијената. Повољност за одвођење атмосферских вода је та што главни реципијент, река Раваница, протиче средином насеља. С друге стране евакуацију атмосферских вода отежава конфигурација терена, који је у насељу већим делом раван, а постоје и депресије.

• ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА

Одвођење отпадних вода

Планирани концепт одвођења употребљених и атмосферских вода базиран је на следећим принципима:

- Систем за одвођење отпадних вода развијати као сепаратан
- Систем за одвођење отпадних вода треба да покрије целу територију града
- Индустијске отпадне воде третирати унутар индустријских комплекса
- Отпадне воде пречистити пре упуштања у реципијент Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља ЋУПРИЈА

За остварење ових циљева потребно је предузети следеће активности:

- Продужити постојећи градски колектор до локације постројења за пречишћавање отпадних вода.
- Изградити постројење за пречишћавање отпадних вода. Предвиђена локација планираног постројења је на десној обали Велике Мораве, низводно од насеља.
- Извршити раздвајање фекалне и кишне канализације.
- Изградити кишне колекторе, чиме се омогућава реализација сепаратног система.

- Наставити са изградњом мреже фекалне и кишне канализације.

Измена и допуна 5.38. („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 46/20)

"Изменом и допуном 5.38. на предметној локацији предвиђа се израда урбанистичког пројекта за Систем пречишћавања отпадних вода."

Измена и допуна 11. („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 11/22)

Коригована траса приступне саобраћајнице за ППОВ у складу са постојећим стањем на терену, за КП 2792, 2790-2 КО Ћуприја ван града.

"Графичка измена: Уводи се планирана јавна саобраћајница по траси тренутно некатегорисаног пута, који се поклапа са трасом колектора.

Текстуална измена /Правила уређења и грађења:

Задржава се позиција ППОВ која је била дефинисана претходним ИД ПГР Ћуприја. Планом се уводи новопланирана јавна саобраћајница чија је функција да обезбеди што краћу комуникацију до планираног ППОВ, по траси тренутно некатегорисаног пута који се поклапа са трасом колектора. Траса ове саобраћајнице је постављена тако да узрокује што мање промене у простору на постојећим пољопривредним парцелама."

Правила за изградњу фекалне канализације

Трасе фекалних колектора и сабирне канализационе мреже водити постојећим и планираним саобраћајницама и по потреби зеленим површинама.

Димензије нове фекалне канализације одредити на основу хидрауличког прорачуна, узимајући у обзир комплетно сливно подручје. Уколико се прорачуном добије мањи пречник од ф 200 мм, усвојити ф 200 мм. Максимално пуњење канализације је 0,7 Д, где је Д пречник цеви.

Минимална дубина укопавања треба да је таква, да канализација може да прихвати отпадне воде из свих објеката који су предвиђени да се прикључе на њу, а не мање од 1,2 м до темена цеви. За исправно функционисање фекалне канализације предвидети Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља ЋУПРИЈА довољан број ревизионих окана и водити рачуна и минималним и максималним падовима. Оријентационо максимални пад је око 1/Д (см) а минимални пад 1/Д (мм).

Новопроектване објекте прикључити на постојећу и планирану фекалну канализацију.

Минималан пречник кућног прикључка је ф 150 мм.

Индустријске отпадне воде се могу увести у канализацију тек после предтретмана.

У срединама где не постоји канализација градити прописне, водонепропусне септичке јаме.

Техничке услове и начин прикључења новопроектване фекалне канализације као и прикључење појединих објеката одређује надлежна комунална организација.

Правила за изградњу кишне канализације

Трасе кишних колектора и сабирне канализационе мреже водити постојећим и планираним саобраћајницама и по потреби зеленим површинама. Нову кишну канализацију упоредо изводити са реконструкцијом улица.

Димензије нове кишне канализације одредити на основу хидрауличког прорачуна.

За меродавну рачунску кишу обично се узима киша са вероватноћом појаве 33% или 50%.

Минимална дубина укопавања мерена од темена цеви је 1,0 м.

Воду из дренажа уводити у кишну канализацију.

• САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Северним и источним делом планског подручја по правцу север-југ пролази државни пут 1.А реда бр.1 државна граница са Мађарском-Нови Сад-Београд-Ниш-Врање-државна граница са Македонијом на стационачи од 346+000 (граница плана) до 353+655 (граница плана). У захвату плана налазе се и државни путеви 2.А реда бр.158 Мала Крсна - Велика Плана -Баточина - Јагодина - Ћуприја - Параћин - Ражањ - Алексинац - Ниш – Дољевац - Владичин Хан – Врање - Бујановац - државна граница са Македонијом на стационачи од 84+704 (граница плана) до 94+064 (граница плана), државни пут 2.А реда бр.160 Пожаревац – Жабари – Свилајнац – Деспотовац – Двориште – Ресавица – Сење - Ћуприја на стационачи од 114+186 (граница плана) до 115+256 (чвор бр. 15809 „Ћуприја (аутопут)“), државни пут 2.А реда бр.186 Ћуприја – Вирине – Деспотовац – Двориште – Водна - Крепољин од стационаче 0+000 (чвор број 15808 „Ћуприја (Деспотовац)“) до 1+592 (граница плана) и **државни пут 2.Б реда бр. 383** Свилајнац – Бресје – Дубока – Глоговац – Крушар - Ћуприја од стационаче 44+466 (граница плана) до 46+034 (чвор бр.15807 „Ћуприја (Глоговац)“). Ћуприја се повезује на државни пут 1. А реда бр.1 (аутопут) преко петље „Ћуприја“ (чвор бр.142 на стационачи 349+492).

Основна улична мрежа формирана је тако да се функционално најзначајније улице пружају по правцу основних улазно-излазних праваца у наставку државних путева. Ови правци доминантно су оријентисани по правцу север-југ и исток-запад опслужујући највећи проценат локалног и изворно-циљног саобраћаја. У појединим градским целинама присутан је ортогонални концепт уличне мреже, првенствено на секундарној уличној мрежи, док на неким деловима уличне мреже има елемената започетог и делимично реализованог ортогоналног концепта.

Друмски саобраћај

Улична мрежа у наставку државних путева опслужује највећи део изворно-циљног и локалног саобраћаја и део транзитног саобраћаја.

Попречни профили улица димензионисани су према просторним могућностима и функционалном значају саобраћајнице у оквиру уличне мреже.

Државни пут 1.А реда бр.1 (аутопут-европски пут Е-75) и у наредном периоду представљаће најважнију саобраћајницу на планском подручју као део међународног коридора Х. Изградњом планиране обилазне саобраћајница створиће се предуслови за јасно диференцирање транзитних и даљинских изворно-циљних кретања што ће омогућити

рационалније, безбедније и ефикасније коришћење уличне мреже за локални саобраћај. На планском подручју планирано је проширење регулационих профила и нове деонице улица у циљу формирања већ започетих уличних праваца или омогућавања приступа већем броју корисника.

У оквиру планираних попречних профила улица планиране су пешачке стазе или тротоари.

Правила за постављање инсталација поред државних путева I и II реда

У заштитном појасу поред јавног пута на основу члана 28. став 2. Закона о јавним путевима („Сл.гласник РС“, бр. 101/2005), може да се гради, односно поставља водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и сл. по претходно прибављеној сагласност управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.

- Инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путеви-својина Републике Србије и на којима се ЈП „Путеви Србије“, Београд води као корисник или правни следбеник корисника.
- Траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод јавног пута.
- Укрштање са јавним путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви.
- Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица коловоза), увећана за по 3,00 м са сваке стране.
- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35м.
- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,00 м.
- Уколико се инсталације паралелно воде, морају бити постављене минимално 3,00м од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.
- На местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа државног пута.

• УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Заштита вода

У складу са Законом о водама („Сл.гласник РС“, бр.30/10 и 93/12) неопходно је обезбедити адекватно управљање водом и водним ресурсима, као и адекватну заштиту вода и заштиту од вода.

Опште мере заштите и одрживо коришћење вода заснива се на:

-спречавању свих облика загађења вода директног и индиректног;

- одржавању и обезбеђењу оптималног еколошког протока у функцији очувања и заштите водених заједница и квалитета воде, као и несметано коришћење воде за различите намене;

- заштити и очувању водног земљишта и приобалних екосистема (травнатих и шумских);

Заштита површинских вода

Заштита површинских вода обухвата заштиту од загађења река: Велика Морава и Раваница.

Заштиту спроводити:

- забраном депоновања отпада или другог материјала, упуштања отпадних вода или било каквих активности које би биле потенцијални извори загађивања река;

- изградњом/доградњом канализационе мреже и колектора чиме се спречава изливање отпадних вода у водоток;

- изградњом градског система за пречишћавање индустријских и фекалних отпадних вода;

- сви објекти који у свом технолошком поступку имају отпадне воде, морају имати изграђен предtretман за прераду отпадних вода до задовољавајућег нивоа за испуштање у водоток;

- обавезан је контролисани прихват потенцијално зауљених отпадних вода са интерних саобраћајница, манипулативних површина и паркинга, као и третман у таложнику / сепаратору масти и уља, којим се обезбеђује да квалитет пречишћених вода задовољава критеријуме прописане за испуштање у јавну

- канализацију или реципијент;

- обавезна је редовна контрола испуштања отпадних вода у складу са Законом о заштити вода („Сл.гл.РС“ бр. 30/10 и 93/12);

- уређивањем корита осталих водотокова са мерама забране угрожавања и загађивања;

- спровођењем мониторинга река (квалитет воде, катастар загађивача са планом мера за заштиту).

Заштита подземних вода заснива се на одрживом коришћењу резерви подземних вода, процени капацитета у циљу одрживог коришћења и спровођењу истражних радова у циљу процене резерви. Заштита подземних вода односи се и на заштиту подземних вода од загађења, што ће се спроводити кроз мере:

- забране неконтролисаног испуштања отпадних вода;

- забране изградње водопрпусних септичких јама;

- изградњом канализационе мреже, односно фекалних колектора који су повезани са системом за пречишћавање отпадних вода;

- обавезе предtretмана за све загађујуће технолошке процесе пре упуштања отпадне воде у реципијент/канализацију;

Такође је неопходно ограничити и потпуно елиминисати индиректан утицај загађења подземних вода, посебно неконтролисаној применом хемиских препарата у пољопривреди.

За све активности у простору које могу бити потенцијални извори загађивања вода, обавезна је процедура процене утицаја на животну средину, према Закону о процени утицаја на животну средину («Сл. гласник РС» бр. 135/04 и 36/09) и на основу Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које се може захтевати процена на животну средину («Сл.гласник РС» бр. 114/08), и примена прописаних мера и услова из тог документа.

Општи услови за целокупни простор Плана

Ако се у току извођења радова наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач је дужан да одмах без одлагања прекине радове и обавести надлежан Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен (члан 109 Закона о заштити културних добара „Сл.гласник бр. 71/1994).

2. ОПШТИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ

- **М е р е з а ш т и т е:** Техничку документацију израдити у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и на основу важећих прописа, стандарда и норматива који се односе на стабилност објекта, трајност материјала, противпожарну заштиту, термичку, звучну, хидрозаштиту и заштиту од сеизм. потреса, као и темељне уземљиваче за заштиту од опасног напона додира.

- **М е р е з а ш т и т е о д р а т н и х р а з а р а њ а:** Приликом пројектовања и изградње применити техничке мере према правилима струке и у складу са важећом законском регулативом из ове области, посебно Законом о одбрани („Сл. гласник РС“ бр. 43/94, 116/07), Законом о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“ бр.111/09) и Законом о изменама и допунама закона о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“ бр. 93/2012).

- **З а ш т и т а о д з е м љ о т р е с а:** На сеизмолошкој карти за повратне периоде 50, 100, 200, 500, 1000 и 10000 година која приказује очекивани максимални интензитет земљотреса, са вероватноћом појаве 63%, подручје Ћуприје се на олеати за повратни период од 500 година налази у зони 8° МКС скале. Код изградње нових или интервенција на постојећим објектима, обавезна су испитивања терена за рачунску корекцију основног степена могућег интензитета земљотреса кроз техничку документацију, као и примена важећих сеизмичких прописа и поштовање обавеза према Закону.

Обим и садржај сеизмолошке документације дефинише се пројектним задатком и пројектом истраживања, а у зависности од фазе израде пројектне документације као и од категорије објекта.

- **О п ш т и у с л о в и з а ц е л о к у п н и п р о с т о р П л а н а:** Ако се у току извођења радова наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач је дужан да одмах без одлагања прекине радове и обавести надлежан Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у

положају у коме је откривен (члан 109. Закона о заштити културних добара „Сл. гласник 2“, бр. 71/94).

• **Услови за пројектовање и прикључење**, који су потраживани у подпроцесима од имаоци јавног овлашћења, а који су саставни део ових локацијских услова:

- ROP-CUP-11337-LOC-1-HPAP-3/2024 (датум почетка 10.04.2024.године, датум завршетка 29.04.2024.године) – "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ", ОГРНАК ЈАГОДИНА - **Услови за укрштање и паралелно вођење**, бр. 8.Ф.1.1.0.-D-09.05-202002-24 од 29.04.2024. године;
- ROP-CUP-11337-LOC-1-HPAP-4/2024 (датум почетка 19.04.2024.године, датум завршетка 28.05.2024.год.) - ЈКП "РАВНО 2014" Ћуприја – **Технички услови** за изградњу канализационе мреже за употребљене воде – Ћуприја главни колектор, општина Ћуприја на к.п. бр. 4996 К.О. Ћуприја (Град) и к.п.бр. 7275/3, 7274/1, 2823/2, 2823/3, 2824/5, 2824/1, 7273/3, 2822, 7274/3, 7274/2, 2820/1, 2813, 2812, 3266, 7283/3, све у К.О. Ћуприја (Ван град), заводни број 1944 од 20.05.2024.године (достављено кроз ЦЕОП 28.05.2024.године);
- ROP-CUP-11337-LOC-1-HPAP-5/2024 (датум почетка 19.04.2024.године, датум завршетка 19.08.2024.године) - ЈКП "РАВНО 2014" Ћуприја – **Услови за пројектовање и прикључење** за израду пројектне документације за изградњу канализационе мреже за употребљене воде – Ћуприја главни колектор, општина Ћуприја на к.п. бр. 4996 К.О. Ћуприја (Град) и к.п.бр. 7275/3, 7274/1, 2823/2, 2823/3, 2824/5, 2824/1, 7273/3, 2822, 7274/3, 7274/2, 2820/1, 2813, 2812, 3266, 7283/3, К.О. Ћуприја (Ван град), заводни број одговора на захтев 3134/1 од 01.08.2024.године (достављено кроз ЦЕОП 19.08.2024.године);
- ROP-CUP-11337-LOC-1-HPAP-6/2024 (датум почетка 19.04.2024.године, датум завршетка 22.04.2024.године)- ЈП "СРБИЈАГАС" Нови Сад, Оператор дистрибутивних система, РЈ дистрибуција Јагодина – **Услови за пројектовање и извођење радова у заштитном појасу гасовода** и Графички прилог, број услова 05-03-3/196-24 од 19.04.2024.године;
- ROP-CUP-11337-LOC-1-HPAP-7/2024 (датум почетка 19.04.2024.године, датум завршетка 22.04.2024.године) - "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац - **Технички услови** за укрштање и паралелно вођење, за пројектовање канализационе мреже за употребљене воде – Ћуприја главни колектор и Графички прилог, деловодни број услова 182227/3-2024 од 22.04.2024.године;
- ROP-CUP-11337-LOC-1-HPAP-8/2024 (датум почетка 30.04.2024.године, датум завршетка 15.05.2024.године) – ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПУТЕВИ СРБИЈЕ" Београд, Булевара краља Александра бр. 282 – **Услови за пројектовање**, интерни бр. ТГ 87 од 13.05.2024. године;
- ROP-CUP-11337-LOC-1-HPAP-9/2023 (датум почетка 30.04.2024.године, датум завршетка 07.05.2024.године): ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАВОДЕ" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш - **Водни услови**, број 5018/1 од 07.05.2024.године;
- ROP-CUP-11337-LOC-1-HPAP-10/2023 (датум почетка 13.05.2024.године, датум завршетка 06.06.2024.године): МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ, РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА ВОДЕ, Београд – **Обавештење**, број 001645855 2024 14843 001 001 325 024 од 05.06.2024.године;
- ROP-CUP-11337-LOC-1-ADOC-11/2024 (датум уноса 13.05.2024.године) – "Одсек за урбанизам и заштиту животне средине", Општинске управе општине Ћуприја - **Мишљење** у вези потребе покретања поступка процене утицаја пројекта на животну

средину (изградња канализационе мреже за употребљене воде Ћуприја-главни колектор), број сл. од 09.05.2024.године.

3. ПОСЕБНИ УСЛОВИ

- Подносилац захтева је ОБАВЕЗАН да пре почетка радова прибави одобрење за издате техничке услове које издаје Управљач пута. Управљач пута ће извршити надзор над извођењем радова и проверу испуњености датих услова. Код свих пролаза, и где год буде неопходно сечење асфалта, потребно је обратити се Управљачу пута, због уплате депозита за враћање коловоза у првобитно стање, а по одлуци објављеној у Сл. гласнику општине Ћуприја бр.13. од 05.09.2018-те године, а све то у складу са издатим Условима број 1944 од 20.05.2024.године, ЈКП "РАВНО 2014" Ћуприја (достављено кроз ЦЕОП 28.05.2024.године).
- Упућује се инвеститор да пре почетка извођења радова за предметну изградњу прибави решење о испуњености издатих услова од ЈП "Путеви Србије" у складу са чл. 17. став 1. Закона о путевима, а све то у складу са издатим Услови за пројектовање, интерни бр. ТГ 87 од 13.05.2024. год., ЈП "Путеви Србије", Београд.
- Потребно је да се инвеститор обрати Одељењу за урбанизам, имовинско правне послове и заштиту животне средине Захтевом за одлучивање о потреби процене утицаја пројекта на животну средину, у складу са издатим Мишљењем, број сл. од 09.05.2024.године.
- Произвођач отпада од грађења и рушења дужан је да сачини План управљања отпадом и прибави сагласност на План управљања отпадом и организује његово спровођење, ако се радови изводе на објекту који је категорије Б, В и Г, у складу са чл. 6. Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Службени гласник РС“, бр. 93/2023 и 94/2023-испр.).
- У предложеном идејном решењу цевовода главног колектора дат је пречник цеви ф 1000 како је постојеће стање у улици 11. октобар постоји траса постојећег главног колектора фекалне канализације пречника ф 1500/1000 од бетонских цеви размотрити усаглашеност техничког решења са стањем на терену, а све то је дефинисано у Напомени издатих Услова за пројектовање и прикључење, број 3134/1 од 01.08.2024.године, ЈКП "РАВНО 2014" Ћуприја (достављених кроз ЦЕОП 19.08.2024.године).
- За изградњу, доградњу или реконструкцију комуналне инфраструктуре и линијских инфраструктурних објеката, доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, у складу са чл. 69. Закона о планирању и изградњи изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23).
- Техничку документацију израдити у свему према наведеним условима за пројектовање и изградњу;
- Инвеститор и извођач су обавезни да приликом извођења грађевинских радова на прописан начин обезбеде градилиште и суседне објекте од оштећења;
- Инвеститор и извођач су обавезни да приликом извођења земљаних радова изврше пријаву археолошких слојева уколико их има.

II На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, односно извођењу радова, али се може израдити одговарајућа техничка документација.

Техничка документација треба да буде урађена у свему према Закону о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.

закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и важећим техничким прописима и стандардима којим се уређује израда техничке документације.

Одговорни пројектант је одговоран да техничка документација буде урађена у складу са правилима грађења и осталим посебним условима садржаним у овим локацијским условима.

III Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев, према чл. 57. ст. 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23).

IV Инвеститор је уз захтев за издавање локацијских услова поднео: Идејно решење (0- Главна свеска и 3-Пројекат хидротехничких инсталација) број техничке документације 141/0 и 141/3, у Зајечару, 08.12.2024.године, израђено од стране "ХИДРОМРЕЖА" д.о.о. Зајечар, ул. Змајева 5, одговорни пројектант Милош Величковић, дипл.грађ.инж., број лиценце 314 Г941 08; Пуномоћје председника општине Ћуприја, број 000187001 2024; Геодетски снимак постојећег стања: ЋУПРИЈА - Систем за пречишћавање отпадних вода (Катастарско топографски план К.О. Ћуприја ван град, снимано и обрадио 28.12.2021.год. "Геодетски сервис" д.о.о Ниш), 7-Мијатовац (Катастарско-Топографски План -КТП, К.О. Мијатовац и К.О. Ћуприја Ван град, Лист бр. 1 од 17.10.2023.год., израдио "ING GEO SURVEY" д.о.о. Београд) и 7-Мијатовац (Катастарско-Топографски План-КТП, К.О. Мијатовац и К.О. Ћуприја Ван град, Лист бр. 2 од 17.10.2023.год., израдио "ING GEO SURVEY" д.о.о. Београд); Геодетски снимак постојећег стања: КО Ћуприја (Скица поделе на листове детаља КО Ћуприја и Катастарско-Топографски План К.О. Ћуприја, листови 1,2,3,4,5,6,7,8-7Н25 Ћуприја, од 08.10.2022.год., израдио и податке прикупио Ненад Тодоровић пр "GEOZOOM" Свилајнац) и Улица града Јанице (Катастарско топографски план дела улице "Града Јанице" К.О. Ћуприја град, Ћуприја, децембар 2023.год., израдио "Гео мерења" доо Ћуприја) и Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре.

V Саставни део Локацијских услова су графички прилози из: 'Имена и допуне плана генералне регулације градског насеља Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 2/12, 09/18 и 23/18-решење, 46/20 и 11/22). Графички прилози из Планске документације доступни су на званичном сајту општине Ћуприја, линк <https://cuprija.rs/sr/dokumenta-kategorija/urbanisticki-planovi/>.

Упутство о правном средству: На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном Општинском већу Општине Ћуприја, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

За ове локацијске услове не плаћа се републичка такса на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин. изн., 65/2013-др. закон, 57/2014-усклађени дин. изн., 45/2015-усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин. изн., 61/2017-усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019-усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-усклађени дин. изн., 144/2020 и 62/2021- усклађени дин. изн.) и општинска накнада у складу са Одлуком о локалним административним таксама и накнадама које врше општински органи („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 26/18, 45/19 и 46/20), а плаћена је накнада у износу од 2.000,00 дин.

за ЦЕОП, на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 131/2022).

Локацијске услове доставити: инвеститору, имаоцима јавних овлашћења који су издали услове за пројектовање и прикључење и архиви техничке документације.

РЕШЕНО У ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ, ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ И
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

Број предмета: ROP-CUP-11337-LOC-1/2024 од 03.09.2024. године

Урбаниста

Божица Стојковић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Зоран Грујић, дипл.грађ.инж.