



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ЋУПРИЈА  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ,  
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ И  
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ  
Број: РОР-СУР-7813-ЛОС-1/2024  
Датум: 07.10.2024. године  
Ћуприја, ул. 13. октобар бр. 7

Република Србија, Општинска управа општине Ћуприја – Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Општине Ћуприја, [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Снежане Јовановић [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу изградњу канализационе мреже за употребљене воде - насеља Батинац, на к.п. бр. 52, 63, 64, 65, 266, 272/1, 281/1, 286/5, 287/1, 287/3, 377, 380, 383, 384, 393, 749/1, 757, 761, 768, 774, 775, 1167/1, 1167/2, 1179/1, 1183/2, 2004, 2015, 2016, 2017, 2017/1, 2018, 2019, 2021, 2023, 2024/2, 2025, 2037, 2042, 2045, 2047, 2051, 2058, 2060/1, 2061/1, 2061/2, 2063/1, 2063/2, 2064, 2086/1, 2087/1, 2088, 2097/1, 2165/2, 2178/1, 2212, 2233, 2248, 2253/1, 2255, 2256/1, 2256/3, 2256/4, 2257/1, 2257/2, 2258/2, 2264/2, 2275/1, 2303, 2326/1, 2328, 2331, 2343/1, 2344/1, 2344/10, 2344/12, 2344/3, 2344/4, 2346/1, 2372, 2376/12, 3194, 3194, 3196, 3197, 3198, 3199, 3200, 3207, 3222, 3223, 3240, 214/21, 3201/1, 3206/1, 3213/1, 3216/1, 3217/1, 3217/1, 365/36, 366/1, 366/2, 367/1, 367/2, 367/4, 367/5, 373/1, 373/2, 373/3, 373/4, 373/8, 376/1, 376/2, 390/1, 390/2, 390/3, 453/2, 740/5, 740/7, 749/4, 764/1, 764/2, 786/1, 786/2, све у КО Батинац; кп. бр. 3700/3, 3731, 3724, 3721, 7363, све у КО Ћуприја (ван град); на основу чл. 53а. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Сл. гласник РС“, бр. 22/15), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), Правилника о класификацији објеката („Сл. гласник РС“, бр. 22/15) и Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/20) у складу са планом: "Просторним планом општине Ћуприја" („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 13/2011) и "Планом генералне регулације за насеље Батинац" („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 36/2014), издаје

#### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I Издају се локацијски услови за изградњу примарне канализационе мреже за употребљене воде - насеља Батинац, на к.п. бр. 52, 63, 64, 65, 266, 272/1, 281/1, 286/5, 287/1, 287/3, 377, 380, 383, 384, 393, 749/1, 757, 761, 768, 774, 775, 1167/1, 1167/2, 1179/1, 1183/2, 2004, 2015, 2016, 2017, 2017/1, 2018, 2019, 2021, 2023, 2024/2, 2025, 2037, 2042, 2045, 2047, 2051, 2058, 2060/1, 2061/1, 2061/2, 2063/1, 2063/2, 2064, 2086/1, 2087/1, 2088, 2097/1, 2165/2, 2178/1, 2212, 2233, 2248, 2253/1, 2255, 2256/1, 2256/3, 2256/4, 2257/1, 2257/2, 2258/2, 2264/2, 2275/1, 2303, 2326/1, 2328, 2331, 2343/1, 2344/1, 2344/10, 2344/12, 2344/3, 2344/4, 2346/1, 2372, 2376/12, 3194, 3194, 3196, 3197, 3198, 3199, 3200, 3207, 3222, 3223, 3240, 214/21, 3201/1, 3206/1, 3213/1, 3216/1, 3217/1, 3217/1, 365/36, 366/1, 366/2, 367/1, 367/2, 367/4, 367/5, 373/1,

373/2, 373/3, 373/4, 373/8, 376/1, 376/2, 390/1, 390/2, 390/3, 453/2, 740/5, 740/7, 749/4, 764/1, 764/2, 786/1, 786/2, све у КО Батинац; кп. бр. 3700/3, 3731, 3724, 3721, 7363, све у КО Ћуприја (ван град); укупна дужина канализационе мреже је 13514,0 м; категорија објекта Г (класификациона ознака 222311 (50%)-спољна канализациона мрежа и класификациона ознака 222312 (50%)-канализациони колектори).

- **Положај парцела у планској регулативи:** предметне парцеле налазе се на простору који је дефинисан "Просторним планом општине Ћуприја" („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 13/2011) и "Планом генералне регулације за насеље Батинац" („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 36/2014).

- **Планирана намена површине** (претежна намена): саобраћајне површине (површине јавне намене).

- **Катастарске парцеле:** за предметне парцеле издата је Копија катастарског плана-1 за К.О. Ћуприја (ван Град), број 952-04-019-5474/2024 од 22.03.2024.године и Копија катастарског плана-2 за К.О. Батинац, број 952-04-019-5474/2024 од 22.03.2024.године, РГЗ - Служба за катастар непокретности Ћуприја.

Према издатој Копији катастарског плана водова-1,2,3 за К.О. Батинац, бр. 956-304-7024/2024 од 22.03.2024. год., коју је издао РГЗ, Сектор за катастар непокретности, Одељење за катастар водова Крагујевац, евидентирани су инсталације: електро, гасне и телекомуникационе мреже.

- **Грађевинска парцела:** Локацијски услови за изградњу линијских инфраструктурних објеката и објеката комуналне инфраструктуре се могу издати за више катастарских парцела, односно делова катастарских парцела, уз обавезу инвеститора да пре издавања употребне дозволе изврши спајање тих катастарских парцела, у складу са чл. 53а. став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23).

- **Опис планиране изградње:** Идејним решењем, предвиђена је изградња примарне канализационе мреже за употребљене воде насеља Батинац. Предмет овог пројекта, Целина 3 – насеље Батинац, је изградња канализационе мреже насеља Батинац и везивање на новопројектовани Источни примарни колектор којим се прикупља сва отпадна вода из насеља Сење, Паљане, Иванковац, Батинац и Добричево и одводи до локације за изградњу ППОВ.

Канализациона мрежа предвиђена овим пројектом је пројектована као сепарациона, односно за фекалне и санитарне (употребљене) отпадне воде. Изградња канализационе мреже обухвата изградњу 37 колектора укупне дужине 13 514 м и 523 ревизионих шахтова којима су обухваћени сви корисници у предметним насељима. Колектори су пречника 200-250 мм.

Анализом топографије терена дефинисани су колектори тако да буду обухваћени сви могући корисници насеља Батинац. Сви сабирни колектори уливају се у главни колектор пречника DN250 којим се прикупљена употребљена вода одводи до везе на Источни примарни колектор.

Пројектом се предвиђа и изградња шест црпних станица (CS1-CS6). Црпне станице су шахтног типа и изводе се од армираног бетона и пластике. Све црпне станице су истог типа и принципа рада и састоје се из пет делова: улазни шахт са решетком који се израђује од префабрикованих АБ прстенова; црпни базен од пластике у коме су смештени црпни

агрегати; затварачница од пластике; потисни вод дужине 2 м; електроорман за напајање и контролу црпних агрегата.

Вођење канализационих колектора испод корита Батиначког потока и реке Раванице биће изведено у складу са добијеним условима и то постављањем заштитног цевовода у бетонској касети на прописаној дубини испод дна постојећег нерегулисаног корита и осигурањем речног корита на месту преласка.

Мрежа фекалне канализације пројектована је од канализационих полипропиленских цеви SN8, пречника D200 mm и D250 mm у складу са EN 1401.

Ревизиони шахтови су од армирано-бетонских прстенова DN 1000 са конусним завршетком. На конусни завршетак се поставља ливено-гвоздени поклопац са рамом за уградњу (Тип Ц -250kN и 400kN и 15kN, ЈУС М.Ј6. 226). За силазак у шахт предвиђена је уградња пењалица у зид шахта на висинском растојању од 30 cm. Кинете шахтова су типски армиранобетонски елементи Ø1000 са доњом плочом d=12cm од водонепропусног бетона МБ 40.

**1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ ПРЕМА "ПЛАНУ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕ БАТИНАЦ" – односи се на предметне катастарске парцеле:** к.п. бр. 52, 63, 64, 65, 266, 272/1, 281/1, 286/5, 287/1, 287/3, 377, 380, 383, 384, 393, 749/1, 757, 761, 768, 774, 775, 1167/1, 1167/2, 1179/1, 1183/2, 1905, 1920, 1960, 1962/1, 2000, 2001/2, 2002/1, 2003/1, 2003/2, 2003/3, 2004, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2021, 2023, 2024/2, 2025, 2037, 2042, 2045, 2047, 2051, 2058, 2060/1, 2061/1, 2061/2, 2063/1, 2063/2, 2064, 2086/1, 2087/1, 2088, 2097/1, 2165/2, 2178/1, 2212, 2233, 2248, 2253/1, 2255, 2256/1, 2256/3, 2256/4, 2257/1, 2257/2, 2258/2, 2264/2, 2275/1, 2303, 2326/1, 2328, 2331, 2343/1, 2344/1, 2344/10, 2344/12, 2344/3, 2344/4, 2346/1, 2372, 2376/12, 3194, 3194, 3196, 3197, 3198, 3199, 3200, 3207, 3222, 3223, 3240, 214/21, 3201/1, 3206/1, 3213/1, 3216/1, 3217/1, 3217/1, 365/36, 366/1, 366/2, 367/1, 367/2, 367/4, 367/5, 373/1, 373/2, 373/3, 373/4, 373/8, 376/1, 376/2, 390/1, 390/2, 390/3, 453/2, 740/5, 740/7, 749/4, 764/1, 764/2, 786/1, 786/2, **све у КО Батинац**

- ПЛАН УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ ПОДРУЧЈА ПЛАНА

#### **Грађевинско земљиште – површине јавне намене**

Површине за јавне намене и објекте чине саобраћајне површине, комунална инфраструктура, објекти образовања, здравства, децје заштите, културе, управе, јавне зелене површине, спорт и рекреацију и водоток, укупне површине 20,4 ha (19,0% површине плана).

Планом су површине јавне намене, у односу на постојеће стање, увећане за планирано проширење постојеће регулације мреже саобраћајница.

- ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА за водопривредну инфраструктуру

**Насеље Батинац** је лоцирано источно од Ћуприје и водом се снабдева из индивидуалних бунара. Квалитет воде није поуздан, пошто су изворишта плитки бунари који се не штите адекватно, јер се отпадне воде испуштају у подземље и окружење.

#### **Фекална канализација**

У насељу Батинац не постоји систем за сакупљање и одвођење, нити систем за третман отпадних вода, већ се употребљене санитарне воде испуштају у неадекватне септичке јаме или чак у старе бунаре или директно у Батиначки поток.

Ситуација је посебно озбиљна јер су због одсуства канализације угрожена и изворишта пијаће воде, која обезбеђују водоснабдевање насеља.

Санитација овог насеља треба да се реши по принципима руралне санитације са одвођењем отпадних вода у прописане вододрживе септичке јаме, уз алтернативну организацију даљег простора са отпадним водама, како не би дошло до загађења површинских и подземних вода.

За централни део насеља, где се налазе објекти јавног садржаја планира се локална мрежа фекалне канализације до одговарајућих уређења за пречишћавање отпадних вода пре упуштања у реципијент.

Цеви су од пластичних материјала (полиетилен или поливинил хлорид) димензи-онисаних према потрошњи и карактеристикама терена. Механичке карактеристике цеви одредити према начину уградње и теменим оптерећењима.

Постројење за прераду отпадних вода је предвиђено западно од насеља уз Батиначки поток, а технологију пречишћавања одабрати тако да квалитет испуштених вода одговара условима из правилника.

Привредни субјекти који у делатности користе масти, уља и друге штетне материје употребљену воду пре упуштања у фекалну канализацију морају третирати (сепаратори, неутрализација и др.).

- ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА за водопривредну инфраструктуру

### **Општа правила за мрежу и објекте инфраструктуре**

Примарна и секундарна мрежа инфраструктуре (водовод, канализација, електро мрежа, итд.) се постављају у појасу регулације јавних саобраћајница или у приступном путу ако је сукорисничка или приватна својина.

Подземни водови комуналне инфраструктуре, мреже телекомуникационих и радиодифузних система постављају се испод јавних површина и испод осталих парцела уз предходно регулисање међусобних односа са власником (корисником) парцела.

Водови подземне инфраструктуре се морају трасирати тако да:

- не угрожавају постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта;
- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе;
- да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре;
- да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним водама;
- укрштај са путем врши се постављањем инсталације кроз прописано димензионисану заштитну цев, постављеном подбушивањем управно на осу пута; Заштитна цев је на дубини од 1,35 m од коте коловоза а дужина је за по 3,0 m већа од крајњих тачака попречног профила пута;
- паралелно вођење је могуће на 3,0 m од крајњих тачака попречног профила пута или од ивица коловоза или мање уз пројекат мера заштите пута од хаварије, односно у складу са посебним условима надлежног предузећа.

Грађевинска парцела мора имати излаз на јавну саобраћајницу односно трајно обезбеђен приступ на јавну саобраћајницу.

Ако се грађевинска парцела не ослања директно на јавну саобраћајницу, њена веза са јавном саобраћајницом се остварује преко приступног пута минималне ширине 3,5 m.

Ако се приступни пут користи за једну грађевинску парцелу, може се формирати у оквиру те парцеле, а ако се користи за повезивање две или више грађевинских парцела са јавном саобраћајницом, формира се као посебна парцела.

На графичком прилогу бр.4 „План регулације површина јавне намене са аналитичко геодетским елементима" приказане су површине јавних намена.

### **Фекална канализација**

Канализација се мора трасирати тако:

- Да не угрожавају постојеће и планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта
- Да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктурне системе и објекте
- Колекторе за сакупљање и одвођење фекални отпадних вода трасирати дуж осовине саобраћајнице, а водовод на супротној страни у односу на колекторе атмосферских вода.
- Максимална дубина укопавања колектора канализационе мрежа је 6 m (изузетно 7 m). Минимална дубина треба да буде таква да цевовод буде безбедан у односу на темена оптерећења
- Ревизиона окна морају се постављати на:
  - местима споја два колектора
  - ако се мења правац колектора који спроводи фекалну отпадну воду на правцима на растојању највише 160D
  - при промени пречника колектора
- Гранично ревизионо окно извести 1,5 m унутар регулационе линије и у истом извршити каскадирање. Прикључке из ревизионог окна до канализационе мреже извести са падом од 2 – 6 %, управно на улични канал, искључиво у правој линији без хоризонталних и вертикалних ломова.
- У правцу тока не сме се ни код једне врсте колектора са прикупљање и одвођење отпадних вода вршити презалаз са већег на мањи пречник колектора.
- Минимални пречник уличне фекалне канализације је Ø200mm, а кућног прикључка је Ø150mm.
- Главне одводнике из објекта, где год је то могуће, по правој линији одвести из објекта ка уличној канализацији.
- У деловима града где је канализација извршена по сепарационом систему забрањено је увођење фекалних отпадних вода у колекторе атмосферских вода.

- У деловима града где је канализација извршена по сепарационом систему забрањено је увођење атмосферске воде у колекторе фекалних вода.

- Квалитет отпадних вода које се испуштају у канализациони систем мора да одговара Правилнику о техничким и санитарним условима за испуштање отпадних вода у градску канализацију.

- При упуштању индустријских отпадних вода у систем градске канализације, уколико је потребно, предтретманом довести квалитет индустријских отпадних вода на ниво квалитета отпадних вода из домаћинства.

- Прикључење гаража, сервиса моторних возила и других објеката, који производе отпадну воду са садржајем уља, масти, нафтних деривата вршити преко таложника и сепаратора уља и масти.

Код пројектовања и изградње обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области.

Квалитет воде који се испушта у реципиент мора да одговара Правилнику и не сме да буде квалитета нижег него у реципенту.

### **Атмосферска канализација**

Атмосферска канализација се гради по сепарационом систему. Због непосредне близине водотока воде се са површина са индивидуалном стамбеном изградњом и зелених површина одводе директно у њих. Код осталих објеката: хотели, паркинг простори, главне саобраћајнице треба се придржавати следећег:

- Минимални пречник уличне атмосферске канализације је Ø300mm.

- Прикључење кишних и дренажних вода објеката извршити преко таложника пре граничног ревизионог силаза.

- Уколико у близини објеката не постоји улична атмосферска канализација, прикупљене атмосферске воде са локације се могу упустити у отворене канале поред саобраћајница или у затрављене површине у оквиру локације.

- Пре испуста у реципиент колектора који спроводе атмосферске отпадне воде предвидети уређај за пречишћавање ових вода (таложник, сепаратор уља и масти).

- Приликом изградње атмосферске канализације важе иста правила као и код фекалне канализације.

#### **• ПРАВИЛА КОРИШЋЕЊА ВОДНОГ ЗЕМЉИШТА**

На водном земљишту је забрањена изградња објеката високоградње.

Дозвољена је изузетно:

- изградња објеката у функцији водопривреде и одржавања водотока

- изградња објеката инфраструктуре у складу са урбанистичким планом

- изградња објеката намењених туризму и рекреацији у смислу опремања простора урбаним мобилијаром, пешачким и бициклистичким стазама.

За све водозахвате потребно је успоставити зоне санитарне заштите према Правилнику („Службени гласник РС“, бр.92/08).

За било какве активности на водотоцима и водама уопште, потребно је прибавити услове Завода за заштиту природе.

## **2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ ПРЕМА "ПРОСТОРНОМ ПЛАНУ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА" - односи се на предметне катастарске парцеле: 3700/3, 3731, 3724, 3721, 7363, све у КО Ћуприја-ван града**

### **• Концепција развоја**

Елементи равномерног развоја су, на локалном нивоу, уважавање реалних фактора развоја и, на републичком нивоу, предузимање подстицајних мера од стране државних и других фондова за изградњу и развој у функцији развоја локалних заједница, за изградњу локалне и регионалне инфраструктуре и уређење простора за развој профитабилних привредних програма.

Општи циљ је плански развијена инфраструктура и ефикасно коришћење свих видова енергије у условима очуване и унапређене животне средине. Замисао је да Ћуприја буде место са изграђеном комуналном инфраструктуром, очуваном здравом животном средином, великог учешћа алтернативне енергије, што је квалитетан услов за здрав живот и друштвени развој. Концепција развоја подразумева значајнији развој руралног простора и овдашњих села кроз производњу здраве хране, развој сеоског, ловног и риболовног, верског и излетничког туризма, који треба да представља нови модел или окосницу будућег развоја овог подручја. По оваквом – новом моделу развоја могућ је и одговарајући, одрживи, развој прерадних индустријски малих и средњих предузећа, као и битно побољшање нивоа услуга (трговина, саобраћај, образовање, здравство и сл.).

**Мрежу насеља општине Ћуприја** чине 18 месних заједница, 3 градске и 15 сеоских. Градско насеље Ћуприја се састоји из три целине чија је природна граница делом река Раваница. Сеоске месне заједнице чине: Добричево, **Батинац**, Бигреница, Вирине, Влашка, Исаково, Јовац-Дворица, Кованица, Крушар, Мијатовац, Остриковац, Паљане-Иванковац, Сење, Супска и Старо село.

### **Остала насеља (примарна села)**

Остала насеља имаће, претежно, мешовиту намену, која подразумева: становање са услугама, туристичким смештајем и малим производним погонима у домаћој радиности. И овде се акценат ставља на пољопривредну производњу и на сточарство са могућношћу производње здраве хране и органске пољопривреде.

Остала насеља су Влашка, Дворица, Остриковац, Кованица, **Батинац**, Бигреница, Вирине, Паљане и Исаково.

Уколико дође до гашење неких насеља услед потпуне депопулације, потребно је уложити напор за очување квалитетног грађевинског фонда и евентуалног културног наслеђа, како би се сачувала аутохтона вредност амбијента и користила као едукативна основа и као потенцијал развоја туризма.

Насеља поред унапређења постојећих, развијаће јавне службе у домену задовољавања потреба локалног становништва и корисника туристичко-рекреативних садржаја. Поједине

јавне функције у овим насељима, број становника и одређени развојни потенцијали одређиваће ранг насеља.

## • УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Правила грађења инфраструктурних система уз државне путеве

- У заштитном појасу јавног пута на основу члана 28. став 2. Закона о јавним путевима (“Сл. гл. РС”, број 101/2005), може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникационе и електро водове, постројења и сл., по предходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно – техничке услове.

- Инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путевно- својина Републике Србије, и на којима се ЈП “Путеви Србије”, Београд води као корисник, или је ЈП “Путеви Србије”, Београд правни следбеник корисника.

Општи услови за постављање предметних инсталација:

- Предвидети двострано проширење предметних државних путева на пројектовану ширину и изградњу додатних саобраћајних трака у потезу евентуалне реконструкције постојећих и изградње додатних раскрсница,

- Траса предметних инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметног пута.

Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путевима:

- Да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким побушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,

- Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољња ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3,00 м са сваке стране • Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи минимално 1,35 м,

- Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,00 м.

Услови за паралелно вођење предметних инсталација са предметним путем:

- Предметне инсталације морају бити постављене минимално 3,00 м од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.

- На местима где није могуће задовољити услове из предходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

**Водно земљиште (ВЗ)** се ППРС и Законом о водама дефинише као заштићена и резервисана зона уз реке, језера, акумулације и заштићене мочваре - у којој је забрањена градња било



каких сталних објеката, осим хидротехничких објеката. ВЗ дуж река захвата површину коју обухвата успор од тзв. стогодишње велике воде, увећану за појасе дуж обе обале ширине по 20÷50 m, зависно од положаја објеката и заштитних система. У зони моравских насипа водно земљиште заузима појас од 50 m, мерено од ножице насипа на брањеној страни.

То земљиште остаје у постојећој својини, може се слободно обрађивати, али се на њему не смеју градити стални објекти.

У складу са ВЗ дефинишу се следећа правила:

- У зонама тзв. водног земљишта око свих водотока не дозвољава се подужно вођење саобраћајних и инфраструктурних система. На преласку плавних зона линијски системи (саобраћајнице, објекти за пренос енергије, цевоводи) морају се висински издићи и диспозиционо тако решити да буду заштићени од поплавних вода вероватноће 0,5% (тзв. двестогодишња велика вода).

- На водном земљишту је:

- забрањена изградња сталних објеката (кућа за одмора, индустријских и других објеката) чије отпадне материје могу загадити воду и земљиште или угрозити безбедност водопривредне инфраструктуре и које ометају развој водне инфраструктуре и одржавање објеката;

- неопходно да сви постојећи објекти постојећих насеља обезбеде каналисање и пречишћавање отпадних вода у складу са законом.

- Водно земљиште се може користити без водопривредне сагласности као пашњак, ливада и ораница, као и за засаде воћњака и винограда.

- Објекти који могу да се граде на обали и водном земљишту уз предходно прибављање сагласности надлежног водопривредног предузећа, су:

- објекти за туристичко-рекреативне сврхе;

- пратећи објекти (шанк-барови, просторије за пресвлачење и сл.);

- дрвене сојенице и настрешнице;

- партерно уређење (спортски терени, опрема, мобилијар, плаже и сл.);

- системи за пречишћавање вода и сви други хидротехнички објекти.

**Објекти комуналне инфраструктуре** имају посебно важне захтеве, како у погледу заштите изворишта, тако и у погледу правила за вођење линијских система, који треба да омогуће безбедно функционисање и одржавање таквих система.

- **Канализацију постојећих насеља** реализовати по сепарационом систему, стриктно раздвајајући колекторе за отпадне воде од колектора за атмосферске воде. Забрањује се увођење вода из олука зграда и одводњаваних површина у колекторе за отпадне воде, као и обратно, отпадних вода у колекторе кишне канализације.

- При реализацији и ревитализацији канализационих система придржавати се следећих пројектних критеријума: минимални пречници колектора  $\text{Æ}250$ , степен испуњености при

$Q_{\max}$ , čas 0,75 за секундарну мрежу, односно 0,50 за главне колекторе; брзине у колекторима:  $v_{\min} = 0,75$  m/s,  $v_{\max} = 3$  m/s. Опсеги закопавања канализационих колектора, због корисника система:  $H_{\min} = 1,8$  m,  $H_{\max} = 5$  m.

- У канализацију за отпадне воде смеју се уводити само оне воде које задовољавају услове прописане Правилником о опасним материјама у водама (Сл. гласник СРС, 31/82). Инспекцијским службама остварити контролу да отпадне воде из тзв. Кућне мале привреде које се упуштају у канализацију задовољавају услове Правилника.
- Упуштање отпадних вода индустрија у градску канализацију дозвољено је само уколико су испуњени сви услови правилника о МДК опасних материја које се смеју евакуисати јавном канализацијом.
- Колекторе и сабирну мрежу кишне канализације треба водити у коловозу улица, а изван насеља путним коридором уз банке. Минимална дубина закопавања, мерена од темена цеви, је 1,0 m.

**Водовод и канализација** се морају трасирати тако:

- да не угрожавају постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта,
- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користи, - да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре,
- да се води рачуна о геолошким особинама тла и подземним водама.

**Минимално дозвољено растојање** при паралелном вођењу са другим инсталацијама износи:

- међусобно водовод и канализација 0,40 m
- до гасовода 1,00 m
- до електричних и телефонских каблова 0,50 m
- Хоризонтално растојање између водоводних и канализационих цеви и зграда, дрвореда и других затечених објеката не сме бити мање од 2,5 m.
- **Минимална дубина закопавања цеви** водовода и канализације је 1,0 m од врха цеви до коте терена, а падови према техничким прописима у зависности од пречника цеви.

Објекат се не може повезати са уличном канализацијом ако исти није повезан са водоводом (могући су изузетци).

- Канализацију реализовати по сепарационом систему, стриктно раздвајајући колекторе за отпадне воде од колектора за атмосферске воде. Забрањује се увођење вода из олука зграда и одводњаваних површина у колекторе за отпадне воде, као и обратно, отпадних вода у колекторе кишне канализације.
- У канализацијује забрањено испуштати или убацивати: ђубре, пепео, крпе, песак, отпатке од кухиње или од јела, лед, снег, кости и уопште предмете и материје; запаљиве материје и оне које могу изазвати пожар, експлозију или оштетити канале и њихово функционисање;

воде и друге течности са температуром већом од 35°C или са штетним киселинама, алкалијама и солима.

- У канализацију за отпадне воде смеју се увести само оне воде које задовољавају услове прописане Правилником о опасним материјама у водама (Сл. гласник СРС, 31/82). Инспекцијским службама остварити контролу да отпадне воде и из тзв. Кућне мале привреде које се упуштају у канализацију задовољавају услове Правилника.

- Минимални пречник уличне фекалне канализације је Ø200 mm а кућног прикључка је Ø150 mm.

За одвођење атмосферских вода предвиђа се изградња кишне канализације, а најједноставније је одвођење атмосферских вода у путне јаркове или риголе поред саобраћајница.

На канализационој мрежи код сваког рачвања, промене правца у хоризонталном и вертикалном смислу, промене пречника цеви, као и на правим деоницама на приближном растојању од 160d постављају се ревизиони силази од бетонских цеви Ø 1000 mm са бетонским дном у облику кинете истог радијуса као и одводне цеви, а на завршном елементу шахте се постављају ливено-гвоздени шахт поклопци одговарајуће носивости у складу са саобраћајним оптерећењем.

Гранично ревизионо окно извести 1,5 m унутар регулационе линије и у истом извршити каскадирање (висинска разлика чија је минимална вредност 0,6 m, а максимална 3 m).

Прикључак од ревизионог силаза па до канализационе мреже извести падом од 2% до 6% управно на улични канал искључиво у правој линији без хоризонталних и вертикалних ломова.

**Ревизиона окна морају се још изградити на местима:**

- где се спајају главни хоризонтални одводници са вертикалним; - ако је вертикални одводник од тога места удаљен више од 1 m; на местима где су каскаде; на местима где се мења правац одводника који спроводи фекалну воду; и код правих одводника на растојању највише 24 m за Ø150 mm.

- сливници, нужници и остали објекти који леже испод висине до које се може пружити успор из уличне канализације, могу се спојити са каналом ако одговарајући спојни канал од тих објеката има аутоматске или ручне затвараче;

- где год је могуће избегавати вертикалне спроводнике са уливама и сифонима у спољним, хладним зидовима. Отвори на решеткама сливника могу бити на највећим размацима ребара од 15 mm;

- резервоари за лед, рибу и тсл., не смеју бити директно спојени са канализацијом;

- на сваком имању морају бити везани на канализацију најмање по један сливник у дворишту и по један олучњак;

- прикључење дренажних вода од објекта извршити преко таложнице за контролу и одржавање пре граничног ревизионог силаза;

- прикључење гаража, сервиса и других објеката, који испуштају воде са садржајем уља, масти, бензина и др., вршити преко таложника и сепаратора масти и уља;

- у деловима где је канализација извршена по сепарационој систему забрањено је увођење атмосферске воде у одводнике канализације за отпадне воде.

Паралелно јавном путу, у заштитном појасу, могу се планирати паралелно вођени објекти водопривредне инфраструктуре на растојању од најмање 3,0 m од крајњих тачака дотичног инфраструктурног објекта до регулационе линије јавног пута.

Могуће је укрштање водопривредне инфраструктуре са јавним путем уз израду одговарајуће техничке документације. Укрштање се изводи управно на осу пута, уз смештање инсталације у прописану заштитну цев која се поставља механичким подбушивањем испод трупа пута. Дубина на којој се налази горња кота заштитне цеви је на 1,35-1,50 m од горње коте коловоза и на 1,00 m од коте дна одводног канала. Цев је дужине једнаке целој ширини попречног профила, између крајњих тачака профила, увећаној за по 3,00 m са сваке стране.

#### • **ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА**

У КО Ћуприја-град у 95% улица постоји водоводна и канализациона мрежа:

- У КО Ћуприја (ван града) из правца Иванковац долази челични цевовод Ø400 и око 2,0км Ø600 челични цевовод.

- Из правца Параћина (Карађорђево брдо) долази азбесна водоводна мрежа Ø400мм и Ø450 око 1,0км.

- **КО Батинац**, КО Влашка, КО Крушар, КО Исаково, КО Вирине, КО Бигреница, КО Јовац, КО Дворица и КО Супска не постоји никаква улична водоводна мрежа.

#### • **Канализација и санитација насеља**

Највећи део канализационог система града Ћуприје је општег типа, али постоје и делови града у којима је урађен сепарациони канализациони систем. Конфигурација система је таква да се одвођење отпадних вода обавља углавном гравитационим путем. Покривеност града канализационом мрежом износи око 90%, а укупна дужина канализационе мреже је 55 km.

Главни колектор отпадних вода из насеља (пречника 1000 mm и 1200 mm) пролази главним улицама кроз центар града и излива се, без пречишћавања, у слабопроточан рукавац В. Мораве, низводно од града. У делу града јужно од реке Раванице изграђен је сепарациони канализациони систем, а кишна канализација се на више места испушта у Раваницу. Сам централни део града такође има кишну канализацију, која се излива у Велику Мораву пар стотина метара низводно од моста. Већа индустријска

постројења на територији општине Ћуприја (фабрика шећера, фабрика лимунске киселине) имала су своја постројења за предtretман отпадних вода, али су те индустрије престала са радом.

Због непостојања ППОВ стање санитације града је незадовољавајуће, јер отпадне воде угрожавају не само ток В.Мораве, нарочито у маловодним периодима, већ и сва алувијална

изворишта. Лошој санитацији доприноси и општи систем канализације, са изливима.

Ситуација у осталим насељима општине је још критичнија, с обзиром да не постоје ни системи за сакупљање и одвођење, а ни системи за третман отпадних вода, већ се употребљене воде испуштају у неадекватно изведене септичке јаме. Нажалост, отпадне воде се евакуишу чак и у бунаре који су напуштени увођењем водовода, или у оближње водотоке. Ситуација је посебно озбиљна јер су због одсуства канализације угрожена и изворишта у свим насељима која користе алувијелне издани као изворишта (Мијатовац, Остриковац, Јовац, Дворице, Влашка, Супска, Крушар, **Батинац**, итд.). У свим тим насељима изворишта су угрожена, јер повлатни слој који штити изворишта је од алувијалног наноса, пропустан је и само је питање времена када ће доћи до загађења изворишта, уколико се ништа не предузме за његову заштиту. У делу ПП који се односи на Приоритете наводи се проблем пројектовања и реализације система који ће штитити та изворишта.

У складу са развојем пројекта реализације каскаде хидроелектрана на В.Морави, као и одредбама Закона о планирању и изградњи и остале законске регулативе која се односи на ову проблематику, потребно је преиспитати постојећу и урадити нов Генерални пројекат и Претходну студију оправданости сакупљања, одвођења и пречишћавања отпадних вода насеља на подручју општине, чиме ће се извршити идентификација стварног садашњег стања у области канализације и третмана отпадних

вода и добити јасна слика и технички исправна и економски оправдана основа за сва даља решавања проблематике отпадних вода са читаве територије општине, уз адекватну заштиту изворишта за водоснабдевање становништва и животне средине уопште. То посебно у условима измењених режима подземних вода у зони успора од ХЕ Мијатовац и ХЕ Свилајнац.

Према постојећој планској документацији планиран је даљи развој канализационог система по сепарационом систему. Планира се прогушћавање мреже канализације за отпадне воде насеља (секундарног канализационог система) на територији града, а који би се увео у постојећи канализациони систем општег типа, која би тиме добила улогу одводника отпадне воде насеља.

Главни цевовод канализације за отпадне воде насеља продужио би се трасом главне улице на север до ауто-пута, а затим би се водио западно до локалитета под називом Крајића крај, где се предвиђа изградња постројење за пречишћавање отпадних вода.

Овај локалитет је веома погодан јер прати позитиван пад терена тако да се све отпадне воде града Ћуприје до ове локације могу транспортовати без значајнијег препумпавања. Поред тога, планирана локација налази се у непосредној близини реципијента – В.Мораве, низводно од насеља и изворишта за водоснабдевање "Стрелиште", тако да на њега не делује неповољно. Планским документима планиран је фазни развој ППОВ-а, од постројења за 30.000 еквивалентних становника (ЕС), до препорученог броја од 50.000 ЕС. Под претпоставком да су сви потрошачи воде прикључени на систем одвођења отпадних вода, нову канализациону мрежу треба пројектовати на бази специфичног отицаја који износи 260 L/(корисник•дан). То би значило да би укупни просечан отицај био 91 L/s, што би требало увећавати са

коефицијентима неравномерности у зависности од парцијалних прикључених корисника канализационе мреже и величину могуће инфилтрације подземних вода у колекторе.

Планирани комплекс постројења за пречишћавање отпадних вода има површину од 6,5 ha, са зоном заштитног зеленила од 12,0 ha.

У оквиру ППО Ћуприја планирано је и једно мање постројење за пречишћавање отпадних вода на кп.бр. 2120 КО Сење, обзиром да се манастирски комплекс налази узводно од насеља Сење, а да је доста неизван рок реализације ППОВ за Сење.

- **Развој кишне канализације**

Секундарна мрежа кишне канализације је пречника изнад  $n400$ , док су главни колектори пречника  $n1000\text{mm}$  до  $n1500\text{mm}$ .

Систем кишне канализације планиран је на читавој територији града, изградњом посебних колектора (често паралелно са постојећим, који постају колектори канализације за отпадне воде насеља), тако да би канализациони систем постао систем сепарационог типа. Планирани систем кишне канализације чинио би разбијену засебну мрежу која би се на 2 изливна места уливала у реку Велику Мораву и на 11 места у реку Раваницу.

### **3. ОПШТИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ**

- **М е р е з а ш т и т е:** Техничку документацију израдити у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и на основу важећих прописа, стандарда и норматива који се односе на стабилност објекта, трајност материјала, противпожарну заштиту, термичку, звучну, хидроштити и заштиту од сеизм. потреса, као и темељне уземљиваче за заштиту од опасног напона додира.

- **М е р е з а ш т и т е о д р а т н и х р а з а р а њ а:** Приликом пројектовања и изградње применити техничке мере према правилима струке и у складу са важећом законском регулативом из ове области, посебно Законом о одбрани („Сл. гласник РС“ бр. 43/94, 116/07), Законом о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“ бр.111/09) и Законом о изменама и допунама закона о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“ бр. 93/2012).

- **З а ш т и т а о д з е м љ о т р е с а:** На сеизмолошкој карти за повратне периоде 50, 100, 200, 500, 1000 и 10000 година која приказује очекивани максимални интензитет земљотреса, са вероватноћом појаве 63%, подручје Ћуприје се налази на олеати за повратни период од 500 година налази у зони 8° МКС скале. Код изградње нових или интервенција на постојећим објектима, обавезна су испитивања терена за рачунску корекцију основног степена могућег интензитета земљотреса кроз техничку документацију, као и примена важећих сеизмичких прописа и поштовање обавеза према Закону.

Обим и садржај сеизмолошке документације дефинише се пројектним задатком и пројектом истраживања, а у зависности од фазе израде пројектне документације као и од категорије објекта.

- **М е р е з а ш т и т е а р х е о л о ш к и х н а л а з и ш т а:** Ако се у току извођења радова наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач је дужан да одмах без одлагања прекине радове и обавести надлежан Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен (члан 109. Закона о заштити културних добара „Сл. гласник РС“, бр. 71/94).

● **Услови за пројектовање и прикључење**, који су потраживани у подпроцесима од имаоци јавног овлашћења, а који су саставни део ових локацијских услова:

- ROP-CUP-7813-LOC-1-NPAP-3/2024 (датум почетка 25.03.2024.године, датум завршетка 08.04.2024.године) – "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ", ОГРНАК ЈАГОДИНА - **Услови за укрштање и паралелно вођење**, бр. 8.Ф.1.1.0.-D-09.05-152400-24 од 08.04.2024. године;
- ROP-CUP-7813-LOC-1-NPAP-4/2024 (датум почетка 25.03.2024.године, датум завршетка 26.04.2024.год.) - ЈКП "РАВНО 2014" Ћуприја – **Технички услови** за израду пројекта изградње канализационе мреже за употребљене воде за насеље Батинац, заводни број 1651 од 22.04.2024.године;
- ROP-CUP-7813-LOC-1-NPAP-5/2024, датум почетка 26.03.2024.године, поступак сторниран 09.09.2024.године (обновљен захтев ROP-CUP-7813-LOC-1-NPAP-12/2024 од 09.09.2024.године, датум завршетка 04.10.2024. године) - ЈКП "РАВНО 2014" Ћуприја – **Услови за пројектовање и прикључење за израду пројектне документације за изградњу канализационе мреже**, у КО Батинац, заводни број одговора на захтев 3973/1 од 04.10.2024.године;
- ROP-CUP-7813-LOC-1-NPAP-6/2024 (датум почетка 26.03.2024.године, датум завршетка 01.04.2024.године)- ЈП "СРБИЈАГАС" Нови Сад, Оператор дистрибутивног система, РЈ дистрибуција Јагодина – **Услови за пројектовање и извођење радова у заштитном појасу гасовода** и Графички прилог, број услова 05-03-3/127-24 од 27.03.2024.године;
- ROP-CUP-7813-LOC-1-NPAP-7/2024 (датум почетка 26.03.2024.године, датум завршетка 26.03.2024.године) - "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац - **Технички услови** за изградњу примарне канализационе мреже за употребљене воде за насеље Батинац и Графички прилог, деловодни број услова 138843/3-2024 од 26.03.2024.године;
- ROP-CUP-7813-LOC-1-NPAP-8/2023 (датум почетка 26.03.2024.године, датум завршетка 08.04.2024.године): ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАВОДЕ" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш - **Водни услови**, број 3602/1 од 08.04.2024.године;
- ROP-CUP-7813-LOC-1-ADOC-9/2024 (датум почетка 10.04.2024.године, датум завршетка 10.04.2024.године) – "Одсек за урбанизам и заштиту животне средине", Општинске управе општине Ћуприја - **Мишљење** у вези потребе покретања поступка процене утицаја пројекта на животну средину (изградња примарне канализационе мреже за употребљене воде за насеље Батинац ), број сл. од 10.04.2024.године;
- ROP-CUP-7813-LOC-1-NPAP-10/2024 (датум почетка 12.04.2024.године, датум завршетка 17.04.2024.године) – "ТРАНСПОРТГАС СРБИЈА", д.о.о. Нови Сад, РЈ "Транспорт Београд" – Услови за пројектовање и прикључење - Одговор на захтев за издавање услова за укрштање и паралелно вођење, за пројектовање канализационе мреже и графички прилог, бр. 02-02-4/137 од 16.04.2024. године.

#### 4. ПОСЕБНИ УСЛОВИ

- Подносилац захтева је ОБАВЕЗАН да пре почетка радова прибави одобрење за издате техничке услове које издаје Управљач пута. Управљач пута ће извршити надзор над извођењем радова и проверу испуњености датих услова, у складу са издатим Технички условима за израду пројекта изградње канализационе мреже за употребљене воде за насеље Батинац, заводни број 1651 од 22.04.2024.године;
- Потребно је да се инвеститор обрати Одељењу за урбанизам, имовинско правне послове и Заштиту животне средине Захтевом за одлучивање о потреби процене

утицаја пројекта на животну средину, у складу са издатим Мишљењем, број сл. од 10.04.2024.године.

- Произвођач отпада од грађења и рушења дужан је да сачини План управљања отпадом и прибави сагласност на План управљања отпадом и организује његово спровођење, ако се радови изводе на објекту који је категорије Б, В и Г, у складу са чл. 6. Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Службени гласник РС“, бр. 93/2023 и 94/2023-испр.).
- За изградњу, доградњу или реконструкцију комуналне инфраструктуре и линијских инфраструктурних објеката, доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, у складу са чл. 69. Закона о планирању и изградњи изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23).
- Техничку документацију израдити у свему према наведеним условима за пројектовање и изградњу;
- Инвеститор и извођач су обавезни да приликом извођења грађевинских радова на прописан начин обезбеде градилиште и суседне објекте од оштећења;
- Инвеститор и извођач су обавезни да приликом извођења земљаних радова изврше пријаву археолошких слојева уколико их има.

**II** На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, односно извођењу радова, али се може израдити одговарајућа техничка документација.

Техничка документација треба да буде урађена у свему према Закону о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и важећим техничким прописима и стандардима којим се уређује израда техничке документације.

Одговорни пројектант је одговоран да техничка документација буде урађена у складу са правилима грађења и осталим посебним условима садржаним у овим локацијским условима.

**III** Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев, према чл. 57. ст. 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23).

**IV** Инвеститор је уз захтев за издавање локацијских услова поднео: Идејно решење (0- Главна свеска и 3-Пројекат хидротехничких инсталација) број техничке документације 95/0 и 95/3, у Зајечару, 18.08.2023.године, израђено од стране "ХИДРОМРЕЖА" д.о.о. Зајечар, ул. Змајева 5, одговорни пројектант Милош Величковић, дипл.грађ.инж., број лиценце 314 Г941 08; Пуномоћје председника општине Туприја, број 000187001 2024; Допис у вези исправке техничке грешке, бр. 28, од 18.03.2024.године, пројектант "Хидромрежа" д.о.о. Зајечар; Геодетски снимак постојећег стања: ктп Батинац (Скица поделе на листове детаља КО Батинац и Катастарско топографски планови К.О. Батинац, 26 листова 7G25 Батинац, од 08.10.2022.год., израдио и податке прикупио Ненад Тодоровић пр "GEOZOOM" Свилајнац), ктп Батинац водотокови-мали (Катастарско-Топографски план-КТП К.О. Батинац–Лист бр. 1 од 17.10.2022.год., израдио "ING GEO SURVEY" д.о.о. Београд), ктп Батинац водотокови-велики (Катастарско-Топографски план-КТП К.О. Батинац–Лист бр. 1,2 од 05.11.2022.год., израдио "ING GEO SURVEY" д.о.о. Београд), ктп Батинац-допуна (Допуна катастрског



стања КО Батинац-Прилог 18, листови од 1-6, од 26.10.2023.год., израдио "Гео опрема ДОО-огранак Ћуприја 1" Ћуприја, ктп КО Батинац (Скица поделе на листове детаља КО Батинац и Катастарско-топографски планови К.О. Батинац, листови 1,2,3 7Н26 Батинац, од 14.03.2023.год., израдио и податке прикупио Ненад Тодоровић пр "GEOZOOM" Свилајнац) и доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре.

V Саставни део Локацијских услова су графички прилози из: "Плана генералне регулације насеља Батинац" и Просторног плана општине Ћуприја - Шема уређења КО Ћуприја ван" („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 13/2011). Планска документација је доступна на званичном сајту општине Ћуприја, линк <https://cuprija.rs/sr/dokumenta-kategorija/urbanisticki-planovi/>.

**Упутство о правном средству:** На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном Општинском већу Општине Ћуприја, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

За ове локацијске услове није плаћена републичка такса на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин. изн., 65/2013-др. закон, 57/2014-усклађени дин. изн., 45/2015-усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин. изн., 61/2017-усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019-усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-усклађени дин. изн., 144/2020 и 62/2021- усклађени дин. изн.) и општинска накнада у складу са Одлуком о локалним административним таксама и накнадама које врше општински органи („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 26/18, 45/19 и 46/20) и плаћена је накнада у износу од 2.000,00 дин. за ЦЕОП, на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 131/2022).

Локацијске услове доставити: инвеститору, имаоцима јавних овлашћења који су издали услове за пројектовање и прикључење и архиви техничке документације.

РЕШЕНО У ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ, ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ И  
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА  
Број предмета: ROP-CUP-7813-LOC-1/2024 од 07.10.2024. године

Урбаниста  
Божица Стојковић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Зоран Грујић, дипл.грађ.инж.