РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ И
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Број: ROP-CUP-9496-LOCA-2/2026
Датум: 27.08.2026. године
Ћуприја, ул. 13. октобар бр. 7

Република Србија, Општинска управа општине Ћуприја – Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Општине Ћуприја, [redacted] поднетог преко пуномоћника Снежане Јовановић [redacted], за издавање локацијских услова за изградњу изградњу канализационе мреже за употребљене воде - насеља Мијатовац у општини Ћуприја на к.п. бр. 2770/10, 2770/1, 2684, 2685/33, 2685/18, 2794, 2798, 2636/1, 2773, 2797, 931/14, 2796, 2795, 1114, 1010, 957, 2793, 1132/5, 1160/2, 1161/1, 1160/56, 1198, 2772/3, 2772/1, 1701/1, 2783, 1254/11, 1254/10, 1254/7, 700, 2776/1, 851/1, 881, 880/1, 2772/1, 2806/1, 2610/15, 917, све у КО Мијатовац и кп. бр. 7369/1, 2731, обе у КО Ћуприја (ван град); на основу чл. 53а. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Сл. гласник РС“, бр. 22/15), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96-2023 и 33-2026), Правилника о класификацији објеката („Сл. гласник РС“, бр. 22/15) и Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87-2023) у складу са планом: "Планом генералне регулације за насеље Мијатовац" („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 34/2014), "Изменама и допунама Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја" („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 2/12, 09/18, 23/18-решење, 46/20, 11/22 и 20/24) и "Просторним планом општине Ћуприја" („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 13/2011), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I Издају се локацијски услови за изградњу примарне канализационе мреже за употребљене воде - насеља Мијатовац у општини Ћуприја на к.п. бр. 2770/10, 2770/1, 2684, 2685/33, 2685/18, 2794, 2798, 2636/1, 2773, 2797, 931/14, 2796, 2795, 1114, 1010, 957, 2793, 1132/5, 1160/2, 1161/1, 1160/56, 1198, 2772/3, 2772/1, 1701/1, 2783, 1254/11, 1254/10, 1254/7, 700, 2776/1, 851/1, 881, 880/1, 2772/1, 2806/1, 2610/15, 917, све у КО Мијатовац и кп. бр. 7369/1, 2731, обе у КО Ћуприја (ван град); изградња канализационе мреже обухвата изградњу 34

колектора, пет потисних цевовода укупне дужине 16664 m, 5 црпних станица, 500 ревизионих шахтова (којима су обухваћени сви корисници у предметном насељу); колектори су пречника 200-500 mm; категорија објекта Г, класификациона ознака 222311-спољна канализациона мрежа.

● П о л о ж а ј п а р ц е л а у п л а н с к о ј р е г у л а т и в и: предметне парцеле налазе се на подручју следећих планова:

- **"План генералне регулације за насеље Мијатовац"** („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 34/2014) - к.п. бр. 2770/10, 2770/1, 2684, 2685/33, 2685/18, 2794, 2798, 2636/1, 2773, 2797, 931/14, 2796, 2795, 1114, 1010, 957, 2793, 1132/5, 1160/2, 1161/1, 1160/56, 1198, 2772/3, 2772/1, 1701/1, 2783, 1254/11, 1254/10, 1254/7, 700, 2776/1, 851/1, 881, 880/1, 2772/1, 2806/1, 2610/15, све у КО Мијатовац;
- **"Просторни план општине Ћуприја – Шема уређења Ћуприја-ван"** („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 13/2011) - к.п.бр. 2731 у КО Ћуприја (ван град) и к.п.бр. 917 КО Мијатовац;

- **"Измена и допуне плана генералне регулације градског насеља Ћуприја"** („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 2/12, 09/18 и 23/18-решење, 46/20, 11/22 и 20/24) – део к.п.бр. 2770/1 у КО Мјатовац (ул. Друмска) - државни пут IIA реда, а к.п.бр. 7369/1 КО у Ћуприја (ван град) - река Велика Морава.

● П л а н и р а н а н а м е н а п о в р ш и н е - претежна намена за предметне парцеле према одговарајућем горе наведеном плану су следеће:

- **саобраћајнице и путно земљиште** (површине јавне намене) - за већину предметних парцела, а к.п.бр 2770/1 КО Мијатовац је Државни пут II А реда, бр. 158 (ул. Друмска), имаоци права на парцели република Србија;
- **водно земљиште** – к.п.бр. 2806/1 КО Мијатовац и к.п.бр. 7361/1 КО Ћуприја-ван град (река Велика Морава) имаоци права на парцели Република Србија, ЈВП "Србијаводе";
- **пољопривредно земљиште** (обалоутврда) - к.п.бр. 2731 КО Ћуприја (ван града), имаоци права Република Србија;
- **шумско земљиште** – к.п.бр. 217 КО Мијатовац, имаоци права на парцели: Димитријевић Срђан, приватна својина 1/1.

● К а т а с т а р с к е п а р ц е л е: за предметне парцеле издата је **Копија катастарског плана за К.О. Мијатовац и Копија катастарског плана за К.О. Ћуприја (ван Град),** број 952-04-019-16632/2026 од 31.07.2026.године, РГЗ-Служба за катастар непокретности Ћуприја.

Према издатој **Копији катастарског плана водова**, бр. 956-304-22703/2026 од 04.08.2026. год., РГЗ Одељење за катастар инфраструктуре Крагујевац, евидентиране су инсталације: електро, водоводне, гасне и телекомуникационе мреже.

● Г р а ђ е в и н с к а п а р ц е л а: Локацијски услови за изградњу линијских инфраструктурних објеката и објеката комуналне инфраструктуре се могу издати за више катастарских парцела, односно делова катастарских парцела, уз обавезу инвеститора да пре издавања употребне дозволе изврши спајање тих катастарских парцела, у складу са чл. 53а. став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23).

● О п и с п л а н и р а н е и з г р а д њ е: Идејним решењем, је пројектована канализациона мрежа на територији општине Ћуприја у Целини 2 – насеље Мијатовац. На овом делу територије се планира изградња примарног колектора који је трасиран од насеља Мијатовац до локације новопројектованог постројења за пречишћавање отпадних вода. Насење Мијатовац нема канализациону мрежу за употребљене воде. Предмет овог пројекта, Целина 2, је изградња канализационе мреже насеља Мијатовац и повезивање са новопројектованим мрежама којима се прикупља сва отпадна вода насеља Крушар, Влашка и Супска и одводи до локације за изградњу ППОВ.

Канализациона мрежа предвиђена овим пројектом је пројектована као сепарациона, односно за фекалне и санитарне (употребљене) оптпадне воде. Изградња канализационе мреже обухвата изградњу 34 колектора и пет потисних цевовода укупне дужине 16664 м и 500 ревизионих шахтова којима су обухваћени сви корисници у предметним насељима. Колектори су пречника 200-250 мм.

Анализом топографије терена дефинисани су колектори тако да буду обухваћени сви могући корисници насеља Батинац. Сви сабирни колектори се одводе до црпне станице којом се отпадна вода одводи до главног сабирног колектора који одводи воду ка будућем постројењу. У самом насељу се предвиђају 5 црпних станица.

Техничке карактеристике мреже: Мрежа фекалне канализације пројектована је од канализационих полипропиленских цеви SN8, пречника D200 mm, D250 mm, D300 mm и D400 mm у складу са EN 1401.

Ревизиони шахтови су од армирано-бетонских прстенова DN 1000 са конусним завршетком. На конусни завршетак се поставља ливено-гвоздени поклопац са рамом за уградњу (Тип Ц -250kN и 400kN и 15kN, ЈУС М.Ј6. 226). За силазак у шахт предвиђена је уградња пењалица у зид шахта на висинском растојању од 30 цм. Кинете шахтова су типски армиранобетонски елементи Ø1000 са доњом плочом d=12cm од водонепропусног бетона МБ 40.

У складу са конфигурацијом терена планирају се 5 црпних станица. Предвиђа се шахт са решетком за одвајање крупног материјала, шахт за смештај пумних агрегата као и шахт са затварачницом потисног цевовода. Предвиђене су 5 црпних станица као армирано-бетонски прстенови. У самим црпним станицама смештена је комплетна машинска опрема потребна за контролу и рад пумпних агрегата (ниво склопке, неповратни вентил, вентил за затварање, цевовод под притиском, мердевине, платформа и поклопац). Предвиђена је арматура од дуктилног челика ЕН 545 пречника Ø225mm и Ø100mm. Пројектовани пумпни агрегати су типа као „Grundfos”, са карактеристикама приложеним у делу текста за предлог уређаја за повишење притиска. Захтевана укупна једновремена снага од стране наручиоца је за сваку црпну станицу (1 радна и 1 резервна пумпа):

Пумпни агрегат 1: Qmax= 6.15/s, Hmax= 9.9m, P= 2.7W
Пумпни агрегат 2: Qmax= 6.84/s, Hmax= 7.6m, P= 2.2kW
Пумпни агрегат 3: Qmax= 21.5/s, Hmax= 10.9m, P= 8.8kW
Пумпни агрегат 4: Qmax= 25.60/s, Hmax= 10.0m, P= 8.8kW
Пумпни агрегат 5: Qmax= 4.06/s, Hmax= 6.3m, P= 2.2kW

Од црпне станице 4 се предвиђа потисни цевовод који се поставља на доњу ивицу конструкције моста челичним обујмицама које се постављају на око 6 m удаљености.

Најмањи и највећи допуштени нагиб дна канала прописан је у односу на брзину струјања каналаског садржаја, која од њега зависи. Најмања брзина струјања воде прописана је да буде 0.8 m/s, јер је она довољна за одржавање чврстих честица у суспензији.

Што се тиче максималних падова, они су условљени максималним допуштеним брзинама у цевима, односно квалитетом цеви. Због чињенице да при брзинама тока већим од око 3,5 m/s долази до изразито турбулентног тока воде и увлачења ваздуха, димензионисање је извршено тако да се ова гранична брзина не прекорачује нити на једној деоници пројектованих цевовода.

Минимални нагиби који се усвајају као меродавни дати су у наредној табели:

Пречник цевовода (mm)	Минимални нагиб цевовода (%)
200	0.50
250	0.40
300	0.30
400	0.25
500	0.20

Минимални профил цевовода пречника 200mm који обезбеђује употребу свих стандардних средстава за одржавање јавне канализације.

Уобичајени минимални пречник за градове је 250 mm. С обзиром да се у овом случају ради и о насељима приградског типа и количини воде која је знатно мања од оне која се може јавити у градовима, усвојен је као минимални пречник 200 mm како би се остварили сви хидраулички услови правилног отицаја.

Дозвољена максимална испуњеност цевовода по сепарационом систему је 50%-70%, чиме се обезбеђује оваздушење цевовода као и резервни капацитет у случају додатних количина отпадне воде, што је и испоштовано овим пројектом. С обзиром на мале количине употребљене воде и пропусну моћ цеви минималног пречника од 200 mm, степен испуњености ће бити значајно мањи.

Максимални размак између ревизионих окана се одређује на основу усвојеног начина прикључења објеката и расположивих средстава за одржавање мреже.

Поред ревизионих окана на местима прикључака, иста су пројектована на свим променама правца, нагиба и на месту каскада као и дуж праволинијских деоница на растојању према следећој формули:

$L_{max} = 160 \times D$, где је:

L_{max} - максимални размак између ревизионих окана (m)

D – пречник низводне канализационе цеви (mm)

Минимална почетна дубина укопавања зависи од висинског положаја и удаљености објеката који се прикључују на уличну мрежу. Уобичајено је да почетна дубина укопавања примарне мреже износи 1,6m, чиме би се омогућило гравитационо прикључење и свих корисника и укрштање са постојећим инсталацијама. Уколико теренски услови дозвољавају и мање дубине укопавања, минимална дубина може бити од 1,0 m – 1,2 m.

Максималне дубине укопавања зависе од теренских услова и технологије грађења, али не би требало да прелазе 6 m-7 m јер се тиме омогућује ископ у отвореном рову. У случају високих подземних вода не би требало ићи дубље од 4 m.

Хидрауличким прорачуном је доказано да пречник канализационе мреже Ø200-500 mm, задовољава све потребне захтеве. Сви делови мреже и објекти на њој су пројектовани у свему према важећим техничким прописима и нормативима хидротехничке праксе.

Главна свеска Идејног решења садржи и додатне податке у складу са Прилогом 10 Правилника: 1)-Додатни садржај за објекта за које се прибављају водни услови и 2)-Додатни садржај у вези са постављањем инсталација у земљишном и заштитном појасу државног пута 1. и 2. реда.

1. **ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ ПРЕМА "ПЛАНУ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕ МИЈАТОВАЦ" –** односи се на предметне катастарске парцеле: к.п. бр. 2770/10, 2770/1, 2684, 2685/33, 2685/18, 2794, 2798, 2636/1, 2773, 2797, 931/14, 2796, 2795, 1114, 1010, 957, 2793, 1132/5, 1160/2, 1161/1, 1160/56, 1198, 2772/3, 2772/1, 1701/1, 2783, 1254/11, 1254/10, 1254/7, 700, 2776/1, 851/1, 881, 880/1, 2772/1, 2806/1 и 2610/15, све у КО Мијатовац – а намена парцела према плану је: саобраћајнице и путно земљиште

- ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

У **насељу Мијатовац** живи 1656 становника, а просечна старост становништва износи 41,8 година (40,3 код мушкараца и 43,2 код жена). У насељу има 547 домаћинстава, а просечан број чланова по домаћинству је 3,13.

Планом се дефинишу површине за развој саобраћајне инфраструктуре, што за циљ има побољшање просторне организације насеља, инфраструктурно опремање, ефикаснију повезаност која омогућава равномерни регионални и просторни развој планског подручја, ефикасније повезивање градских зона унутар грађевинског подручја.

- **Грађевинско подручје - Површине јавних намена**

Површине за јавне намене и објекте чине **саобраћајни објекти и површине, комунална инфраструктура**, објекти образовања, здравства, дечје и социјалне заштите, културе, информисања, управе, администрције, посебне намене, јавне зелене површине, спорт и рекреацију, укупне површине 52,97 ha (24,30 % површине плана).

- **Водно земљиште**

На подручју Плана генералне регулације не постоји евиндетирано водно земљиште.

- **Правила уређења за саобраћајне површине**

Насељено место Мијатовац граничи се са градским насељем Ћуприје, представља његов природан наставак ка Јагодини. Планско подручје тангира државни пут IA реда A1 (по старој категоризацији државни пут I реда-аутопут)

Кроз планско подручје пролазе важни државни коридори:

- **државни пут II реда А број 132** (по старој категоризацији државни пут II реда број 214 деоница 1420 Мијатовац (0583)-Ћуприја (Глоговац) (1305),). Овај путни правац један је од значајнијих праваца у Републици, посебно уколико се посматра његов положај у односу на аутопут Е-75. Представља најкраћу везу Ћуприје са Јагодином и Параћином.

Кроз планско подручје пролазе и општински путеви који повезују Мијатовац са Кончаревом , и међусобно удаљена места у Мијатовцу. Оваква покривеност државним и општинским путевима насељеног места Мијатовац је повољна, ови путеви су уједно и главне саобраћајнице кроз Мијатовац. Државни пут II А реда број 132 је у добром стању и представља кичму саобраћајне мреже Мијатоваца, и оптерећен је како локалним тако и транзитним саобраћајем. Секундарна мрежа је развијена, и омогућава приступ изграђеним објектима. Међутим стање ових секундарних саобраћајница је лоше, саобраћајнице су са неадекватним коловозом и недевољних су попречних профила, чиме је угрожена безбедност моторног, бициклистичког и пешачког саобраћаја.

Као последица реконструкције железничке пруге, деоница државног пута II А реда број 132 од км 84+705 до км 83+140 се измешта и надвожњаком прелази преко пруге. Напуштени део државног пута који један од најважнијих саобраћајних коридора, траса која је најоптерћенија локалним саобраћајем остаје без везе са новом трасом пута. Планским решењем у км 84+629 планира се кружна раскрсница којом се опет овај напуштени крак враћа у функцију и омогућава се најкраћа и најбоља веза са центром села, а уједно се и корисницима парцела који су дуж ове трасе развили разне врсте услуга и пословања, њима се поново омогућава функционалност.

Саобраћајнице су издвојене као површине јавне намене. По карактеристикама очекиваног саобраћаја подељене су у две категорије које дефинишу и ниво услуга на њима:

- саобраћајнице првог ранга,

- саобраћајнице другог ранга

- прилазне саобраћајне површине

Саобраћајнице првог ранга су саобраћајнице које се настављају и ван граница плана и којима се остварује веза са окружењем. Њима се одвија транзитни и локални саобраћај. У ову категорију се убрајају деоница државног пута II реда бр. 132 , улица Ђурђевданска и улица Данила Димитријевића. Државни пут II А реда бр. 132 је на траси насељске саобраћајнице. Планиране интервенције су измештање државног пута II А реда број 132 од км 84+705 до км 83+140 и кружна раскрсница у км 84+629, остали прикључци су постојећи

Саобраћајнице другог ранга су саобраћајнице у оквиру зоне становања (стамбене) и у и спортско-рекреативних намена (пословне и приступне). Ове саобраћајнице имају улогу сабирања саобраћаја и и њихово каналисање ка саобраћајницама првог реда.Овим саобраћајницама обезбеђује се приступ на површину јавне намене свих планираних намена. Њима се обезбеђују и коридори за постављање инсталација до крајњих корисника. Инсталациони системи се могу укопавати или постављати надземно у зависности од техничке документације која се може израдити за више или за сваки систем посебно водећи рачуна о техничким захтевима и међусобном односу инсталација.

Прилазне и приступне саобраћајне површине су површине јавне намене које због просторних ограничења немају услова да се формирају као улице са дефинисаним профилом а којима је обезбеђен колски приступ за две или три грађевинске парцеле. Како је речено, површине могу бити и неправилног облика и углавном су са изграђеним оградама или објектима на самој регулацији те је и регулациона линија постављена по постојећем стању са намером да се објекти не руше. У оквиру ових површина се постављају и други инфраструктурни системи било као подземни или као надземни.

Колски приступи су површине које се уређују на површини јавне намене преко тротоара или путног зеленила и служе за непосредан колски приступ са коловозне површине јавне

саобраћајнице на грађевинску парцелу суседа. Изводе се од регулационе линије до коловозне површине. Носивост коловозне конструкције приступа је за осовинско оптерећење у складу са потребама суседа али не мање од 5.0 t. За породично становање може се извести преко тротоарске површине обарањем ивичњака и преко путног зеленила са површинском обрадом застора као на тротоару. За већи број корисника (вишепородично, јавне функције, паркиралишта, производне, комерцијалне и туристичке намене приступ се изводи као површина коловоза и нивелационо прилагођена коловозу јавне саобраћајнице уз формирање кружне лепезе са радијусом према меродавном возилу..

Путно зеленило представљају површине које су делови површина јавне намене, а не користе се као коловоз или тротоар. Уређују се као зелене, затрављене површине које се редовно одржавају (косе). Могућа је и садња ниског растиња (цвећа) према посебној техничкој документацији. Уређење површина спроводи се уз сарадњу локалне самоуправе и управљача јавног пута.

- КАНАЛИСАЊЕ И САНИТАЦИЈА НАСЕЉА-Постојеће стање

У насељу Мијатовац не постоји систем за сакупљање и одвођење, нити систем за третман отпадних вода, већ се употребљене санитарне воде испуштају у неадекватне септичке јаме или чак у старе бунаре или оближње водотоке.

Ситуација је посебно озбиљна јер су због одсуства канализације угрожена изворишта пијаће воде, која обезбеђују водоснабдевање насеља.

Изворište је угрожено, јер повлетни слој који штити изворište је од алувијалног наноса, пропустан и само је у питању време када ће доћи до загађење изворишта, уколико се не предузму адекватне мере за његову заштиту.

- **КАНАЛИСАЊЕ И САНИТАЦИЈА НАСЕЉА-Планирано стање**

Санитација овог насеља треба да се реши по принципима руралне санитације са одвођењем отпадних вода у прописане вододрживе септичке јаме, уз алтернативну организацију даљег простора са отпадним водама, како не би дошло до загађења површинских и подземних вода.

За централни део насеља , где се налазе објекти јавног садржаја планира се локална мрежа фекалне канализације до одговарајућих уређеја за пречишћавање отпадних вода пре упуштања у реципијент.

Цеви су од пластичних материјала (полиетилен или поливинил хлорид) димензионисаних према потрошњи и карактеристикама терена. Механичке карактеристике цеви одредити према начину уградње и теменим оптерећењима.

Постројење за преаду отпадних вода је предвиђено као централно за насеље Ћуприја и Мијатовац, а технилогију пречишћавања одабрати тако да квалитет испуштених вода одговара условима из правилника. Привредни субјекти који у делатности користе масти, уља и друге штетне материје употребљену воду пре упуштања у фекалну канализацију морају третирати (сепаратори, неутрализација и др.).

- **Правила грађења инфраструктурних система уз државне путеве**

• У заштитном појасу јавног пута на основу члана 28. став 2. Закона о јавним путевима(“Сл. гл. РС”, број 101/2005), може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникационе и електро

водове, постројења и сл., по предходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно – техничке услове.

• Инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путеви- својина Републике Србије, и на којима се ЈП "Путеви Србије", Београд води као корисник, или је ЈП "Путеви Србије", Београд правни следбеник корисника.

- **Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путевима:**

• Да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,

• Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољња ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3,00 m са сваке стране

• Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи минимално 1,35 m,

• Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање(постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,00m.

- **Услови за паралелно вођење предметних инсталација са предметним путем:**

• паралелно вођење са путем се утврђује у складу са условима надлежног управљача пута

Услови за постављање далековода поред предметних државних путева

• Стубове предметног далековода и стубне трафостанице предвидети на удаљености минимум за висину стуба предметног далековода од спољне ивице земљишног појаса(путне парцеле) предметних државних путева, а изван заштитног појаса предметних државних путева у појасу контролисане изградње, поштујући ширине заштитног појаса у складу са чланом 29. и 30. Закона о јавним путевима ("Службени гласник Републике Србије", бр.101/2005)

- Услови за укрштање далековода са предметним државним путевима

• Обезбедити сигурносну висину високонапонског електровода изнад коловоза најмање 9.0m, рачунајући од површине, односно горње коте коловоза предметних државних путева до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима, са предвиђеном механичком и електричном заштитом.

• Угао укрштања надземног високонапонског далековода(електровода) са предметним државним путевима не сме бити мањи од 90°.

• Планиран далековод мора бити планиран(трасиран)тако да не угрожава нормално одвијање и безбедност саобраћаја у складу са важећим законским прописима и нормативима који регулишу ову материју и условима надлежних институција.

За све предвиђене интервенције и инсталације које се воде кроз **земљишни појас** (парцелу пута) предметног пута потребно је обратити се ЈП"Путеви Србије"за прибављање услова и сагласности за израду пројектне документације(идејног и главног пројекта), изградњу и постављање истих, у складу са чланом 14. Закона о јавним путевима ("Службени гласник

Републике Србије", бр.101/2005) и чланом 133. став 14. Закона о планирању и изградњи("Службени гласник Републике Србије", бр.72/09 , бр.81/09, бр.64/10 и бр.21/11).

Канализација се мора трасирати тако:

– Да не угрожавају постојеће и планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта;

– Да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктурне системе и објекте;

– Колекторе за сакупљање и одвођење фекални отпадних вода трасирати дуж осовине саобраћајнице, а водовод на супротној страни у односи на колекторе атмосферских вода;

Максимална дубина укопавања колектора канализационе мрежа је 6 m (изузетно 7 m). Минимална дубина треба да буде таква да цевовод буде безбедан у односу на темена оптерећења;

– Ревизиона окна морају се постављати на:

- местима споја два колектора

- ако се мења правац колектора који спроводи фекалну отпадну воду

на правцима на растојању највише 160D

- при промени пречника колектора

– Гранично ревизионо окно извести 1,5 m унутар регулационе линије и у истом извршити каскадирање. Прикључке из ревизионог окна до канализационе мреже извести са падом од 2 – 6 %, управно на улични канал, искључиво у правој линији без хоризонталних и вертикалних ломова;

– У правцу тока не сме се ни код једне врсте коректора са прикупљање и одвођење отпадних вода вршити презалаз са већег на мањи пречник колектора;

– Минимални пречник уличне фекалне канализације је Ø200mm, а кућног прикључка је Ø150mm;

– Главне одводнике из објекта, где год је то могуће, по правој линији одвести из објекта ка уличној канализацији;

– У деловима града где је каналисање извршено по сепарационом систему забрањено је увођење фекалних отпадних вода у колекторе атмосферских вода;

– У деловима града где је каналисање извршено по сепарационом систему забрањено је увођење атмосферске воде у колекторе фекалних вода;

– Квалитет отпадних вода које се испуштају у канализациони систем мора да одго-вара Правилнику о техничким и санитарним условима за испуштање отпадних вода у градску канализацију;

– При упуштању идустријских отпадних вода у систем градске канализације, уколико је потребно, предтретманом довести квалитет индустријских отпадних вода на ниво квалитета отпадних вода из домаћинстава;

– Прикључење гаража, сервиса моторних возила и других објеката, који продукују отпадну воду са садржајем уља, масти, нафтних деривата вршити преко таложника и сепаратора уља и масти;

– Код пројектовања и изградње обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области;

– Постојеће постројење реконструисати да по капацитету и по ефикасности може да задовољи потрошњу за пројектни период;

– Квалитет воде који се испушта у реципиент мора да одговара Правилнику и не сме да буде квалитета нижег него у реципенту.

Атмосферска канализација се гради по сепарационом систему. Због непосредне близине водотока воде се са површина са индивидуалном стамбеном изградњом и зелених површина одводе директно у њих. Код осталих објеката: хотели, паркинг простори, главне саобраћајнице треба се придржавати следећег:

– Минимални пречник уличне атмосферске канализације је Ø300mm;

– Прикључење кишних и дренажних вода објеката извршити преко таложника пре граничног ревизионог силаза;

– Уколико у близини објеката не постоји улична атмосферска канализација, прикупљене атмосферске воде са локације се могу упустити у отворене канале поред саобраћајница или у затрављене површине у оквиру локације;

– Пре испуста у реципијент колектора који спроводе атмосферске отпадне воде предвидети уређај за пречишћавање ових вода (таложник, сепаратор уља и масти);

Приликом изградње атмосферске канализације важе иста правила као и код фекалне канализације.

- **УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ**

Концепција заштите и унапређења квалитета животне средине подразумева ефикасну примену законске регулативе, а на основу планирања развоја на принципима одрживог развоја, што подразумева рационално коришћење природних ресурса уз очување природних вредности и унапређење природних потенцијала.

У складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. Гласник Републике Србије" бр.135/04 и 88/10) надлежни општински орган је донео Одлуку о изради Плана генералне регулације за насеље Мијатовац, бр I -01-020-1413/12 од 17.12.2012. год.

Саставни део одлуке је и Одлука о изради Стратешке процене утицаја на животну средину.

Квалитет животне средине на подручју Плана генералне регулације за насеље Мијатовац је задовољавајући. Иако не постоји континуирано праћење и мерење елемената животне средине, на основу доступне литературе, као и увида у ситуацију на терену, може се констатовати да је проблем загађености и нарушавања квалитета елемената животне средине присутан у ограниченом обиму.

Управо због тога, неопходно је да се при коришћењу простора и размештању активности, очувају вредности животне средине на датом простору и да им се да значај у будућем развоју. Нема квантитативних података који конкретни извори највише доприносе загађењу,

иако је генерално јасно да је у питању сагоревање огрева у домаћинствима, неконтролисана употреба пестицида хербицида, вештачких ђубрива и средстава за заштиту биља у пољопривреди, незадовољавајућа комунална инфраструктура и саобраћај на најоптерећенијим улицама.

2. **ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ ПРЕМА "ПРОСТОРНОМ ПЛАНУ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА" -** односи се на предметну катастарску парцелу к.п.бр. 2731 у КО Ћуприја (ван град) – на којој је намена према плану: пољопривредно земљиште (обалоутврда) и к.п.бр. 917 КО Мијатовац – на којој је намена шумско земљиште

Мрежу насеља општине Ћуприја чине 18 месних заједница, 3 градске и 15 сеоских. Градско насеље Ћуприја се састоји из три целине чија је природна граница делом река Раваница. Сеоске месне заједнице чине: Добричево, Батинац, Бигреница, Вирине, Влашка, Исаково, Јовац-Дворица, Кованица, Крушар, Мијатовац, Остриковац, Паљане-Иванковац, Сење, Супска и Старо село.

Мијатовац

Центар заједнице насеља за југозападни део општине, коме гравитирају насељаДворица, Јовац и Остриковац и он представља саобраћајни центар јер повезује Ћуприју град и Јагодину.

Основне функције које треба развијати у Мијатовцу су, поред јавних служби, трговина и развој мале привреде. Мијатовац, као традиционално транзитно место, на путу за Јагодину има потенцијала за развој сервисних услуга и специфичног транзитног туризма. Посебно је перспективно подручје у источном делу насеља, око Велике Мораве, за развој спорта. Потребна је урбана обнова, а простор за ширење грађевинског подручја ограничити на повезивање изграђених енклава дуж државног пута Р-214.

Пољопривредно земљиште

Планом се, у складу са Законом о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС" бр. 62/06 и 41/09), штити пољопривредно земљиште и може се врло ограничено, у складу са правилима из Плана, мењати његова основна намена.

Шумско земљиште

У складу са Законом о шумама ("Службени гласник РС" бр. 30/10), у просторном плану се штити и унапређује шумско земљиште и шуме.

- **ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА**

У КО Ћуприја-град у 95% улица постоји водоводна и канализациона мрежа:

- У КО Ћуприја (ван града) из правца Иванковац долази челични цевовод Ø400 и око 2,0км Ø600 челични цевовод.

- КО Сење, КО Мијатовац, КО Остриковац, и КО Кованица, постоји водоводна мрежа у

власништву месних заједница.

- У атару КО Мијатовац – Скелино поље постоје 6 бунара, који напајају град Ћуприју цевоводом Ø300мм.

- **Заштита квалитета вода**

У оквиру ППРС и ВОС, али на основу директива ЕУ дефинисани су доста оштри услови заштите квалитета вода који су условљени следећим чињеницама: (а) у алувиону В.Мораве и на њеним притокама се налазе бројна изворишта за снабдевање насеља, која захтевају одржавање квалитета вода у највишим класама; (б) Раваница и притоке у горњим деловима слива сада се налазе у високим класама квалитета I, I/II, евентуално IIа класе, те се као такве штите као драгоцени водни, еколошки и развојни

потенцијал Општине и Србије.

У складу са ППРС постављају се захтеви да се остваре следећи квалитети вода:

В.Морава у класи не лошијој од IIа класе (описна класа: "врло добар квалитет"), са показатељем БПК5 ≤ 4. Тај квалитет обезбеђује одличне услове за купање и рекреацију на водама, а уједно омогућава и највећу разноврсност водене фауне и флоре, посебно ихтиофауне. Раваница и њене притока очувати у изворишним деловима у класи I, I/II, а у доњем делу IIа.

Тај висок квалитет воде остварује се применом следећих група мера: (1) уређењем и санитарном заштитом читавог слива Мораве, (2) каналисањем насеља и пречишћавањем отпадних вода свих насеља која своје отпадне воде сада евакуишу у Мораву и њене притоке, (3) трећа група мера - побољшање режима малих вода, наменским испуштањем чисте воде из акумулације у периоду маловођа моћи ће да се оствари тек након реализације нових чеоних акумулација у сливу Мораве.

- **Мере заштите:**

• Реализација ППОВ Ћуприје и компактних ППОВ за сеоска насеља која имају водовод и која треба каналисати (Мијатовац, Сење, Кованица и Остриковац). На централно ППОВ града могу се временом прикључити оближња насеља: Супска, Сење, Иванковац, Батинац.

• За остала насеља се предвиђа индивидуална евакуација отпадних вода, у прописне вододрживе сенкрупе, уз обавезу да се обезбеди њихово редовно пражњење. То се може постићи на тај начин што се сва та домаћинства уведу у јединствен информациони систем, са организацијом пражњења по принципу обавезности, без позива власника.

• Предузећа која су ослоњена на водоводни систем дужна су да своје отпадне воде предтретманима пречисте до нивоа МДК који омогућава да се у складу са Правилником који прописује квалитет вода које се смеју уводити у канализације насеља. И у случају сеоских насеља санитација подразумева и одговарајуће уређење и санитацију објеката за гајење стоке, тако да загађујући органски садржаји) осока из штала и обора) не могу да доспеју у водотоке, већ се сакупљају у прописно уређеним сенкрупима и резервоарима, за контролисано коришћење у пољопривреди.

Систем каскадних ХЕ у одређеним варијантама утицаће на канализациони систем Ћуприје. У варијанти са 5 степеница (С5) испусти се налазе у зони успора ХЕ Мијатовац са КНУ 118,7 мнм, што ће довести до стварања успора у канализационим системима. Изградњом **црпних станица** на местима улива колектора у В. Мораву или продужавањем колектора до

улива у горњу воду низводне степенице могуће је у потпуности отклонити овај негативан утицај, до коначног решења, односно комплетирања канализационе мреже сепарационог типа и изградње ППОВ.

Систем каскадних електрана неће имати утицаја на постојећу депонију (сметлиште) која се налази у брањеном подручју. Међутим, процедне воде са ове површине негативно утичу на квалитет воде у реци В.Морави, а након формирања акумулација то ће бити још израженији проблем. Због тога ће изградња разматраног система утицати на интензивирање активности на формирању нове депоније и затварању и санитарном сређивању постојеће. Националном стратегијом је предвиђено да се и та нерегуларна депонија реши у оквиру акције решавања и регионалног укрупњавања депонија Србије.

- **Каналисање и санитација насеља**

Највећи део канализационог система града Ћуприје је општег типа, али постоје и делови града у којима је урађен сепарациони канализациони систем. Конфигурација система је таква да се одвођење отпадних вода обавља углавном гравитационим путем. Покривеност града канализационом мрежом износи око 90%, а укупна дужина канализационе мреже је 55 km.

Главни колектор отпадних вода из насеља (пречника 1000 mm и 1200 mm) пролази главним улицама кроз центар града и излива се, без пречишћавања, у слабопроточан рукавац В. Мораве, низводно од града. У делу града јужно од реке Раванице изграђен је сепарациони канализациони систем, а кишна канализација се на више места испушта у Раваницу. Сам централни део града такође има кишну канализацију, која се излива у Велику Мораву пар стотина метара низводно од моста. Већа индустријска

постројења на територији општине Ћуприја (фабрика шећера, фабрика лимунске киселине) имала су своја постројења за предтретман отпадних вода, али су те индустрије престала са радом.

Због непостојања ППОВ стање санитације града је незадовољавајуће, јер отпадне воде угрожавају не само ток В.Мораве, нарочито у маловодним периодима, већ и сва алувијална изворишта. Лошој санитацији доприноси и општи систем канализације, са изливима.

Ситуација у осталим насељима општине је још критичнија, с обзиром да не постоје ни системи за сакупљање и одвођење, а ни системи за третман отпадних вода, већ се употребљене воде испуштају у неадекватно изведене септичке јаме. Нажалост, отпадне воде се евакуишу чак и у бунаре који су напуштени увођењем водовода, или у оближње водотоке. Ситуација је посебно озбиљна јер су због одсуства канализације угрожена и изворишта у свим насељима која користе алувијелне издани као изворишта (Мијатовац, Остриковац, Јовац, Дворице, Влашка, Супска, Крушар, Батинац, итд.). У свим тим насељима изворишта су угрожена, јер повлатни слој који штити изворишта је од алувијалног наноса, пропустан је и само је питање времена када ће доћи до загађења изворишта, уколико се ништа не предузме за његову заштиту. У делу ПП који се односи на Приоритете наводи се проблем пројектовања и реализације система који ће штитити та изворишта.

У складу са развојем пројекта реализације каскаде хидроелектрана на В.Морави, као и одредбама Закона о планирању и изградњи и остале законске регулативе која се односи на ову проблематику, потребно је преиспитати постојећу и урадити нов Генерални пројекат и Претходну студију оправданости сакупљања, одвођења и пречишћавања отпадних вода

насеља на подручју општине, чиме ће се извршити идентификација стварног садашњег стања у области каналисања и третмана отпадних

вода и добити јасна слика и технички исправна и економски оправдана основа за сва даља решавања проблематике отпадних вода са читаве територије општине, уз адекватну заштиту изворишта за водоснабдевање становништва и животне средине уопште. То посебно у условима измењених режима подземних вода у зони успора од ХЕ Мијатовац и ХЕ Свилајнац.

Према постојећој планској документацији планиран је даљи развој канализационог система по сепарационом систему. Планира се прогушћавање мреже канализације за отпадне воде насеља (секундарног канализационог система) на територији града, а који би се увео у постојећи канализациони систем општег типа, која би тиме добила улогу одводника отпадне воде насеља.

Главни цевовод канализације за отпадне воде насеља продужио би се трасом главне улице на север до ауто-пута, а затим би се водио западно до локалитета под називом Крајића крај, где се предвиђа изградња постројење за пречишћавање отпадних вода.

Овај локалитет је веома погодан јер прати позитиван пад терена тако да се све отпадне воде града Ћуприје до ове локације могу транспортовати без значајнијег препумпавања. Поред тога, планирана локација налази се у непосредној близини реципијента – В.Мораве, низводно од насеља и изворишта за водоснабдевање "Стрелиште", тако да на њега не делује неповољно. Планским документима планиран је фазни развој ППОВ-а, од постројења за 30.000 еквивалентних становника (ЕС), до препорученог броја од 50.000 ЕС. Под претпоставком да су сви потрошачи воде прикључњни на систем одвођења отпадних вода, нову канализациону мрежу треба пројектовати на бази специфичног отицаја који износи 260 L/(корисник•дан). То би значило да би укупни просечан отицај био 91 L/s, што би требало увећавати са

коефицијентима неравномерности у зависности од парцијалних прикључених корисника канализационе мреже и величину могуће инфилтрације подземних вода у колекторе. Планирани комплекс постројења за пречишћавање отпадних вода има површину од 6,5 ha, са зоном заштитног зеленила од 12,0 ha.

У оквиру ППО Ћуприја планирано је и једно мање постројење за пречишћавање отпадних вода на кп.бр. 2120 КО Сење, обзиром да се манастирски комплекс налази узводно од насеља Сење, а да је доста неизвестан рок реализације ППОВ за Сење.

- **Развој кишне канализације**

Секундарна мрежа кишне канализације је пречника изнад n400, док су главни колектори пречника n1000мм до n1500мм.

Систем кишне канализације планиран је на читавој територији града, изградњом посебних колектора (често паралелно са постојећим, који постају колектори канализације за отпадне воде насеља), тако да би канализациони систем постао систем сепарационог типа. Планирани систем кишне канализације чинио би разбијену засебну мрежу која би се на 2 изливна места уливала у реку Велику Мораву и на 11 места у реку Раваницу.

- УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКАТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Правила грађења инфраструктурних система уз државне путеве

• У заштитном појасу јавног пута на основу члана 28. став 2. Закона о јавним путевима(“Сл. гл. РС”, број 101/2005), може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникационе и електро водове, постројења и сл., по предходно прибављеној сагласности управљача јавног путакоја садржи саобраћајно – техничке услове.

• Инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путеви- својина Републике Србије, и на којима се ЈП “Путеви Србије”, Београд води као корисник, или је ЈП “Путеви Србије”, Београд правни следбеник корисника.

Општи услови за постављање предметних инсталација:

• Предвидети двострано проширење предметних државних путева на пројектовану ширину и изградњу додатних саобраћајних трака у потезу евентуалне реконструкције постојећих и изградње додатних раскрсница, • Траса предметних инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметног пута.

Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путевима:

• Да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким побушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,

• Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута(изузетно спољња ивица реконструисаног коловоза),

увећана за по 3,00 м са сваке стране

• Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи минимално 1,35 м,

• Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање(постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,00м.

Услови за паралелно вођење предметних инсталација са предметним путем:

• Предметне инсталације морају бити постављене минимално 3,00 м од крајње тачке попречног профила пута(ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.

• На местима где није могуће задовољити услове из предходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

Канализацију постојећих насеља реализовати по сепарационом систему, стриктно раздвајајући колекторе за отпадне воде од колектора за атмосферске воде. Забрањује се увођење вода из олука зграда и одводњаваних површина у колекторе за отпадне воде, као и обратно, отпадних вода у колекторе кишне канализације.

• При реализацији и ревитализацији канализационих система придржавати се следећих пројектних критеријума: минимални пречници колектора Æ250, степен испуњености при

Qmax.čas 0,75 за секундарну мрежу, односно 0,50 за главне колекторе; брзине у колекторима: vmin = 0,75 m/s, vmax = 3 m/s. Опсези укопавања канализационих колектора, због корисника система: Hmin = 1,8 m, Hmax = 5 m.

• У канализацију за отпадне воде смеју се уводити само оне воде које задовољавају услове прописане Правилником о опасним материјама у водама (Сл. гласник СРС, 31/82). Инспекцијским службама остварити контролу да отпадне воде из тзв. Кућне мале привреде које се упуштају у канализацију задовољавају услове Правилника.

• Упуштање отпадних вода индустрија у градску канализацију дозвољено је само уколико су испуњени сви услови правилника о МДК опасних материја које се смеју евакуисати јавном канализацијом.

• Колекторе и сабирну мрежу кишне канализације треба водити у коловозу улица, а изван насеља путним коридором уз банкине. Минимална дубина укопавања, мерена од темена цеви, је 1,0 м.

Водовод и канализација се морају трасирати тако:

- да не угрожавају постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта,

- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користи,

- да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре,

- да се води рачуна о геолошким особинама тла и поземним водама.

Минимално дозвољено растојање при паралелном вођењу са другим инсталацијама износи:

- међусобно водовод и канализација 0 ,40 m

- до гасовода 1 ,00 m

- до електричних и телефонских каблова 0 ,50 m

- Хоризонтално растојање између водоводних и канализационих цеви и зграда, дрвореда и других затечених објеката не сме бити мање од 2,5 m.

- Минимална дубина укопавања цеви водовода и канализације је 1,0 m од врха цеви до коте терена, а падови према техничким прописима у зависности од пречника цеви.

Објекат се не може повезати са уличном канализацијом ако исти није повезан са водоводом (могући су изузетци).

- Канализацију реализовати по сепарационом систему, стриктно раздвајајући колекторе за отпадне воде од колектора за атмосферске воде. Забрањује се увођење вода из олука зграда и одводњаваних површина у колекторе за отпадне воде, као и обратно, отпадних вода у колекторе кишне канализације.

- У канализацијује забрањено испуштати или убацивати: ђубре, пепео, крпе, песак, отпатке од кухиње или од јела, лед, снег, кости и уопште предмете и материје; запаљиве материје и оне које могу изазвати пожар, експлозију или оштетити канале и њихово функционисање;

воде и друге течности са температуром већом од 35°C или са шкодљивим киселинама, алкалијама и солима.

- У канализацију за отпадне воде смеју се уводити само оне воде које задовољавају услове прописане Правилником о опасним материјама у водама (Сл. гласник СРС, 31/82). Инспекцијским службама остварити контролу да отпадне воде и из тзв. Кућне мале привреде које се упуштају у канализацију задовољавају услове Правилнка.

- Минимални пречник уличне фекалне канализације је Ø200 mm а кућног прикључка је Ø150 mm.

За одвођење атмосферских вода предвиђа се изградња кишне канализације, а најједноставније је одвођење атмосферских вода у путне јаркове или риголе поред саобраћајница.

На канализационој мрежи код сваког рачвања, промене правца у хоризонталном и вертикалном смислу, промене пречника цеви, као и на правим деоницама на приближном растојању од 160d постављају се ревизиони силази од бетонских цеви Ø 1000 mm са бетонским дном у облику кинете истог радијуса као и одводне цеви, а на завршном елементу шахте се постављају ливено-гвоздени шахт поклопци одговарајуће носивости у складу са саобраћајним оптерећењем.

Гранично ревизионо окно извести 1,5 m унутар регулационе линије и у истом извршити каскадирање (висинска разлика чија је минимална вредност 0,6 m, а максимална 3 m).

Прикључак од ревизионог силаза па до канализационе мреже извести падом од 2% до 6% управно на улични канал искључиво у правој линији без хоризонталних и вертикалних ломова.

Ревизиона окна морају се још изградити на местима:

- где се спајају главни хоризонтални одводници са вертикалним; - ако је вертикални одводник од тога места удаљен више од 1 m; на местима где су каскаде; на местима где се мења правац одводника који спроводи фекалну воду; и код правих одводника на растојању највише 24 m за Ø150 mm.

- сливници, нужници и остали објекти који леже испод висине до које се може пружити успор из уличне канализације, могу се спојити са каналом ако одговарајући спојни канал од тих објеката има аутоматске или ручне затвараче;

- где год је могуће избегавати вертикалне спроводнике са уливима и сифонима у спољним, хладним зидовима. Отвори на решеткама сливника могу бити на највећим размацима ребара од 15 mm;

- резервоари за лед, рибу и тсл., не смеју бити директно спојени са канализацијом;

- на сваком имању морају бити везани на канализацију најмање по један сливник у дворишту и по један олучњак;

- прикључење дренажних вода од објекта извршити преко таложнице за контролу и одржавање пре граничног ревизионог силаза;

- прикључење гаража, сервиса и других објеката, који испуштају воде са садржајем уља, масти, бензина и др., вршити преко таложника и сепаратора масти и уља;

- у деловима где је каналисање извршено по сепарационом систему забрањено је увођење атмосферске воде у одводнике канализације за отпадне воде.

Паралелно јавном путу, у **заштитном појасу**, могу се планирати паралелно вођени објекти водопривредне инфраструктуре на растојању од најмање 3,0 m од крајњих тачака дотичног инфраструктурног објекта до регулационе линије јавног пута.

Могуће је укрштање водопривредне инфраструктуре са јавним путем уз израду одговарајуће техничке документације. Укрштање се изводи управно на осу пута, уз смештање инсталације у прописану заштитну цев која се поставља механичким подбушивањем испод трупа пута. Дубина на којој се налази горња кота заштитне цеви је на 1,35-1,50 m од горње коте коловоза и на 1,00 m од коте дна одводног канала. Цев је дужине једнаке целој ширини попречног профила, између крајњих тачака профила, увећаној за по 3,00 m са сваке стране.

- **Водно земљиште** (ВЗ) се ППРС и Законом о водама дефинише као заштићена и резервисана зона уз реке, језера, акумулације и заштићене мочваре - у којој је забрањена градња било каквих сталних објеката, осим хидротехничких објеката. ВЗ дуж река захвата површину коју обухвата успор од тзв. стогодишње велике воде, увећану за појасе дуж обе обале ширине по 20÷50 m, зависно од положаја објеката и заштитних система. У зони моравских насипа водно земљиште заузима појас од 50 m, мерено од ножице насипа на брањеној страни.

То земљиште остаје у постојећој својини, може се слободно обрађивати, али се на њему на смеју градити стални објекти.

У складу са ВЗ дефинишу се следећа правила:

• У зонама тзв. водног земљишта око свих водотока не дозвољава се подужно вођење саобраћајних и инфраструктурних система. На преласку плавних зона линијски системи (саобраћајнице, објекти за пренос енергије, цевоводи) морају се висински издићи и диспозиционо тако решити да буду заштићени од поплавних вода вероватноће 0,5% (тзв. двестогодишња велика вода).

• На водном земљишту је:

- забрањена изградња сталних објеката (кућа за одмора, индустријских и других објеката) чије отпадне материје могу загадити воду и земљиште или угрозити безбедност водопривредне инфраструктуре и које ометају развој водне инфраструктуре и одржавање објеката;

- неопходно да сви постојећи објекти постојећих насеља обезбеде каналисање и пречишћавање отпадних вода у складу са законом.

• Водно земљиште се може користити без водопривредне сагласности као пашњак, ливада и оранице, као и за засаде воћњака и винограда.

• Објекти који могу да се граде на обали и водном земљишту уз предходно прибављање сагласности надлежног водопривредног предузећа, су:

- објекти за туристичко-рекреативне сврхе;

- пратећи објекти (шанк-барови, просторије за пресвлачење и сл.);

- дрвене сојенице и настрешнице;

- партерно уређење (спортски терени, опрема, мобилијар, плаже и сл.);

- системи за пречишћавање вода и сви други хидротехнички објекти.

- ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

Пољопривредно земљиште се састоји од површина намењених пољопривредној производњи: оранице, баште, воћњаци, виногради, ливаде, пашњаци, плантаже, расадници, стакленици и пластеници, рибњаци, вишегодишњи засади и сл. На пољопривредном земљишту је могућа изградња само под одређеним условима:

- На пољопривредном земљишту на коме је завршена комасација могућа је изградња само објеката инфраструктуре уз поштовање чл. 31-37 Закона о пољопривредном земљишту;

- За изградњу објеката инфраструктуре и објеката за производњу у функцији пољопривредне производње и прераде са листе 1 Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС" бр. 114/2008) претварање пољопривредног земљишта у грађевинско земљиште је

могуће само израдом Плана детаљне регулације;

- За изградњу објеката у функцији пољопривредне производње, чувања, прераде и пласмана пољопривредних производа: магацини репроматеријала (семе, вештачка ђубрива, саднице и сл.), објекти за смештај пољопривредне механизације, објекти за производњу воћа и поврћа у затвореном простору

(стакленици, пластеници), објекти за производњу гљива, рибњаци, сушаре за воће и поврће, хладњаче, објекти за финалну прераду пољопривредних производа и објекти намењени за интензиван узгој стоке и перади (фарме, кланице и сл.) дозвољена је изградња без промене намене пољопривредног земљишта у складу са чл.26 Закона о пољопривредном земљишту („Сл.гл. РС број 62/06, 65/08 и 41/09);

- Промена намене пољопривредног земљишта, које није инфраструктурно опремљено (нема обезбеђен приступ јавној саобраћајници), у грађевинско земљиште могућа је само израдом Плана детаљне регулације;

- За изградњу на пољопривредном земљишту које је инфраструктурно опремљено (приступ јавној саобраћајној површини, мин. комуналне опреме –електроенергетика) обавезна је израда Урбанистичког пројекта у складу са чл. 60-63 Закона о планирању и изградњи;

- У случају формирања зона повременог становања (викенд становања), зона се не може формирати за мање од десет објеката и за њу је обавезна израда Плана детаљне регулације

- Изградња мреже и објеката инфраструктуре као и објеката у функцији објеката инфаструктуре је дозвољена у коридорима саобраћајница уз сагласност надлежног предузећа за путеве

- Објекти туристичких и пратећих садржаја на парцелама непосредно наслоњеним на саобраћајницу, површине максимално до 0,5 ha, са решеним приступом на јавну саобраћајну површину, израдом Урбанистичког пројекта. Становање је дозвољено само као пратећа намена, за властите потребе, уз основну намену на парцели са површином габарита стамбеног објекта, или дела, до 10% од укупно дозвољеног индекса заузетости на парцели.

- Стамбени објекти у функцији пољопривредне производње, изван грађевинског подручја, могу се градити само за властите потребе у функцији обављања пољопривредне делатности.

- Без промене намене пољопривредног земљишта, дозвољена је изградња или реконструкција породичног стамбеног објекта пољопривредног домаћинства или у случају природног раздвајања пољопривредног домаћинства највише до 200 m2 стамбеног простора.

3. **ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ ПРЕМА "ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАДСКОГ НАСЕЉА ЋУПРИЈА",** односи се на предметне катастарске парцеле: део к.п.бр. 2770/1 у КО Мијатовац - државни пут IIА реда (ул. Друмска) и к.п.бр. 7369/1 КО у Ћуприја-ван град (река Велика Морава) - намена водно земљиште

- **САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**

На подручју општине пружају се следећи **државни правци:**

- државни пут I реда-аутопут деоница 0019/1160 Јагодина петља (0111) – Ћуприја (0112) и деоница 0020/1159 Ћуприја (0112) –Параћин (0010), од км 723+524 до км 733+770 у оквиру границе плана. Деоница правца Е-75 који је део међународног коридора X на територији општине заузима правац запад-југ. Пут је са пуним профилом и разделном траком од 4 м, ограђен. На територији општине постоји једна петља за везу насеља са аутопутем са пуним програмом веза и објектима за наплату путарине типа БНС, Ћуприја у км 729+730. Просечан годишњи дневни саобраћај – PGDS(измерен 2009 год) на деоници 0019/1160 износи 13750 а на деоници 0020/1159 износи 13738.

- **државни пут II реда број 214 деоница 1420 Мијатовац (0583)-Ћуприја** (Глоговац) (1305), деоница 1221 Ћуприја (Глоговац) (1305)-Ћуприја (насеље) (0434), деоница 0692 Ћуприја (насеље) (0434)-Параћин (насеље) (0584), од км 82+140 до км92+267 у оквиру границе плана. Овај путни правац један је од значајнијих праваца у Републици, посебно уколико се посматра његов положај у односу на аутопут Е-75. Представља најкраћу везу Ћуприје са Јагодином и Параћином. На територији општине Ћуприја, на делу који не пролази гроз градско ткиво стањем коловоза и садржајима на већем делу трасе он задовољава улогу коју може или коју треба да преузме,међутим део који пролаз кроз градско ткиво дужине је 2.5 км и потрбно је планирати нову трасу државног пута другог реда како би се обишао град.

Државни пут 1.А реда бр.1 (аутопут-европски пут Е-75) и у наредном периоду представљаће најважнију саобраћајницу на планском подручју као део међународног коридора X. Изградњом планиране обилазне саобраћајница створиће се предуслови за јасно диференцирање транзитних и даљинских изворно-циљних кретања што ће омогућити рационалније, безбедније и ефикасније коришћење уличне мреже за локални саобраћај. На планском подручју планирано је проширење регулуционих профила и нове деонице улица у

циљу формирања већ започетих уличних праваца или омогућавања приступа већем броју корисника.

Задатак планиране секундарне уличне мреже је и да простор интегрише локално и преко уличних праваца вишег ранга повеже кориснике мреже на ближе и даље окружење.

Приступне улице услед недостатка простора делом су планиране и као колско-пешачке површине и „слепе“ улице са одговарајућим окретницама по потреби.

Јавни градски саобраћај и у наредном периоду обављаће се аутобуским подсистемом.

Паркирање возила у захвату планског подручја обављаће се у оквиру парцела корисника и на јавним површинама (издвојеним паркиралиштима и уличној мрежи) према важећим нормативима и пројектованом режиму саобраћаја.

У оквиру планираних попречних профила улица планиране су пешачке стазе или тротоари.

- **Правила за постављање инсталација поред државних путева I и II реда**

У заштитном појасу поред јавног пута на основу члана 28. сатав 2. Закона о јавним путевима („Сл.гласник РС“, бр. 101/2005), може да се гради, односно поставља водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и сл. по претходно прибављеној сагласност управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.

- Инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путеви-својина Републике Србије и на којима се ЈП „Путеви Србије“, Београд води као корисник или правни следбеник корисника.

- Траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод јавног пута.

- Укрштање са јавним путем предвидети искључивио механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви.

- Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица коловоза), увећана за по 3,00 м са сваке стране.

- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35м.

- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,00 м.

- Уколико се инсталације паралено воде, морају бити постављене минимално 3,00м од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.

- На местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа државног пута.

- **ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА**

- **Одвођење отпадних вода**

Планирани концепт одвођења употребљених и атмосферских вода базиран је на следећим принципима:

- Систем за одвођење отпадних вода развијати као сепаратан - Систем за одвођење отпадних вода треба да покрије целу територију града - Индустријске отпадне воде третирати унутар индустријских комплекса

- Отпадне воде пречистити пре упуштања у реципијент Измена и допуна Плана генералне регулације

градског насеља ЋУПРИЈА

За остварење ових циљева потребно је предузети следеће активности:

- Продужити постојећи градски колектор до локације постројења за пречишћавање отпадних вода.

- Изградити постројење за пречишћавање отпадних вода. Предвиђена локација планираног постројења је на десној обали Велике Мораве, низводно од насеља.

- Извршити раздвајање фекалне и кишне канализације.

- Изградити кишне колекторе, чиме се омогућава реализација сепаратног система.

- Наставити са изградњом мреже фекалне и кишне канализације.

- **Правила за изградњу фекалне канализације**

Трасе фекалних колектора и сабирне канализационе мреже водити постојећим и планираним саобраћајницама и по потреби зеленим површинама.

Димензије нове фекалне канализације одредити на основу хидрауличког прорачуна, узимајући у обзир комплетно сливно подручје. Уколико се прорачуном добије мањи пречник од ф 200 мм, усвојити ф 200 мм. Максимално пуњење канализације је 0,7 Д, где је Д пречник цеви.

Минимална дубина укопавања треба да је таква, да канализација може да прихвати отпадне воде из свих објеката који су предвиђени да се прикључе на њу, а не мање од 1,2 м до темена цеви. За исправно функционисање фекалне канализације предвидети Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља ЋУПРИЈА довољан број ревизионих окана и водити рачуна и минималним и максималним падовима. Оријентационо максимални пад је око 1/Д (см) а минимални пад 1/Д (мм).

Новопројектоване објекте прикључити на постојећу и планирану фекалну канализацију.

Минималан пречник кућног прикључка је ф 150 мм.

Индустријске отпадне воде се могу увести у канализацију тек после предтретмана.

У срединама где не постоји канализација градити прописне, водонепропусне септичке јаме.

Техничке услове и начин прикључења новопројектоване фекалне канализације као и прикључење појединих објеката одређује надлежна комунална организација.

- **Правила за изградњу кишне канализације**

Трасе кишних колектора и сабирне канализационе мреже водити постојећим и планираним саобраћајницама и по потреби зеленим површинама. Нову кишну канализацију упоредо изводити са реконструкцијом улица.

Димензије нове кишне канализације одредити на основу хидрауличког прорачуна.

За меродавну рачунску кишу обично се узима киша са вероватноћом појаве 33% или 50%.

Минимална дубина укопавања мерена од темена цеви је 1,0 м.

Воду из дренажа уводити у кишну канализацију

- **Водно земљиште**

Водно земљиште на подручју ПГР чине делови водотокова Велике Мораве и Раванице.

Велика Морава је обострано обезбеђена од изливања великих вода одбрамбеним насипима који су такође водно земљиште, као и старо корито реке Мораве.

Раваница је регулисана кроз грађевинско подручје у дужини око 2000m од ушћа у Велику Мораву, а исто толико потребно је регулисати до њеног изласка из подручја ПГР, за шта постоји ПДР који је уграђен у планска решења овог плана.

Дуж регулисаног корита реке Раванице планиран је појас нејаднаке ширине, што је условила постојећа изграђеност простора, као шеталиште и линеарна парковска површина, са местимичним проширењима такође парковски уређеним, на местима где је то могуће, као што су то поједини меандри реке.

- **Воде и водно земљиште**

Водно земљиште је простор на коме стално или повремено има воде, због чега се формирају посебни хидролошки, геоморфолошки и биолошки односи, који се одражавају на акватични и приобални екосистем.

Водно земљиште и водне површине се користе на начин којим се штетно не утиче на воде и приобални екосистем, и не ограничавају права других за:

- изградњу водних објеката и постављање уређаја намењених уређењу водотока и других вода;

- одржавање корита водотока и водних објеката;

- спровођење мера заштите вода;

- спровођење заштите од штетног дејства вода;

- обављање осталих функција, према Закону о водама („Службени гласник РС“, бр. 30/2010 и 93/2012).

- **Заштита вода**

У складу са Законом о водама („Сл.гласник РС“, бр.30/10 и 93/12) неопходно је обезбедити адекватно управљање водом и водним ресурсима, као и адекватну заштиту вода и заштиту од вода.

Опште мере заштите и одрживо коришћење вода заснива се на:

- спречавању свих облика загађења вода директног и индиректног;

- одржавању и обезбеђењу оптималног еколошког протока у функцији очувања и заштите водених заједница и квалитета воде, као и несметано коришћење воде за различите намене;

- заштити и очување водног земљишта и приобалних екосистема (травнатих и шумских);

- **Заштита изворишта водоснабдевања**

На свим изворштима, као и око објеката система за водоснабдевање, треба спровести мере санитарне заштите дефинисане Правилником о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања (Сл. Гласник РС бр. 92/2008).

- **Заштита површинских вода**

Заштита површинских вода обухвата заштиту од загађења река: Велика Морава и Раваница.

Заштиту спроводити:

забраном депоновања отпада или другог материјала, упуштања отпадних вода или било каквих активности које би биле потенцијални извори загађивања река;

- изградњом/доградњом канализационе мреже и колектора чиме се спречава изливање отпадних вода у водоток;

- изградњом градског система за пречишћавање индустријских и фекалних отпадних вода;

- сви објекти који у свом технолошком поступку имају отпадне воде, морају имати изграђен предтретман за прераду отпадних вода до задовољавајућег нивоа за испуштање у водоток;

- обавезан је контролисани прихват потенцијално зауљених отпадних вода са интерних саобраћајница, манипулативних површина и паркинга, као и третман у таложнику / сепаратору масти и уља, којим се обезбеђује да квалитет пречишћених вода задовољава критеријуме прописане за испуштање у јавну

канализацију или реципијент;

- обавезна је редовна контрола испуштања отпадних вода у скалду са Законом о заштити вода („Сл.гл.РС“ бр. 30/10 и 93/12);

- уређивањем корита осталих водотокова са мерама забране угрожавања и загађивања;

- спровођењем мониторинга река (квалитет воде, катастар загађивача са планом мера за заштиту).

4. **ОПШТИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ**

● М е р е з а ш т и т е: Техничку документацију израдити у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и на основу важећих прописа, стандарда и норматива који се односе на стабилност објекта, трајност материјала, противпожарну заштиту, термичку, звучну, хидрозаштиту и заштиту од сеизм. потреса, као и темељне уземљиваче за заштиту од опасног напона додира.

● М е р е з а ш т и т е од р а т н и х р а з а р а њ а: Приликом пројектовања и изградње применити техничке мере према правилима струке и у складу са важећом законском регулативом из ове области, посебно Законом о одбрани („Сл. гласник РС“ бр. 43/94, 116/07), Законом о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“ бр.111/09) и Законом о изменама и допунама закона о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“ бр. 93/2012).

● З а ш т и т а од з е м љ о т р е с а: На сеизмолошкој карти за повратне периоде 50, 100, 200, 500, 1000 и 10000 година која приказује очекивани максимални интензитет земљотреса, са вероватноћом појаве 63%, подручје Ћуприје се на олеати за повратни период од 500 година налази у зони 8° МКС скале. Код изградње нових или интервенција на постојећим објектима, обавезна су испитивања терена за рачунску корекцију основног степена могућег интензитета земљотреса кроз техничку документацију, као и примена важећих сеизмичких прописа и поштовање обавеза према Закону.

Обим и садржај сеизмолошке документације дефинише се пројектним задатком и пројектом истраживања, а у зависности од фазе израде пројектне докумнтације као и од категорије објекта.

● М е р е з а ш т и т е а р х е о л о ш к и х н а л а з и ш т а: Ако се у току извођења радова наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач је дужан да одмах без одлагања прекине радове и обавести надлежан Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен (члан 109. Закона о заштити културних добара „Сл. гласник 2“, бр. 71/94).

● **У с л о в и з а п р о ј е к т о в а њ е и п р и к љ у ч е њ е**, који су потраживани у подпроцесима од имаоци јавног овлашћења, а који су саставни део ових локацијских услова:

- ROP-CUP-9496-LOCA-2-HPAP-4/2026 (датум почетка 06.08.2026, датум завршетка 20.08.2026.) – "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ", ОГРАНАК ЈАГОДИНА - Услови за укрштање и паралелно вођење, бр. 8.Ф.1.1.0.-D-09.05-338945-26 од 20.08.2026. године;
- ROP-CUP-9496-LOCA-2-HPAP-5/2026 (датум почетка 06.08.2026, датум завршетка 10.08.2026.) - ЈП "СРБИЈАГАС" Нови Сад, Оператор дистрибутивнох система, РЈ дистрибуција Јагодина – Услови за пројектовање и извођење радова у заштитном појасу гасовода и Графички прилиг, број услова 05-03-3/355-26 од 07.08.2026.године (кроз ЦЕОП достављено 10.08.2026);
- ROP-CUP-9496-LOCA-2-HPAP-6и7/2026 (датум почетка 06.08.2026, датум завршетка 11.08.2026.) - "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу

мреже Крагујевац - Технички услови за укрштање и паралелно вођење, за пројектовање канализационе мреже на катастарским парцелама бр. 2770/10, 2770/1, 2684, 2685/33, 2685/18, 2794, 2798, 2636/1, 2773, 2797,931/14, 2796, 2795, 1114, 1010, 957, 2793, 1132/5, 1160/2, 1161/1, 1160/56, 1198, 2772/3, 2772/1, 1701/1, 2783, 1254/11, 1254/10, 1254/7, 700, 2776/1, 851/1, 881, 880/1, 2772/1, 2806/1, 2610/15, 917, све у КО Мијатовац и кп. бр.7369/1, 2731, обе у КО Ћуприја (ван град) и Графички прилог, деловодни број услова 355391/3-2026 од 11.08.2026.године;

- ROP-CUP-9496-LOCA-2-HPAP-8/2026 (датум почетка 06.08.2026, датум завршетка 21.08.2026.) - ЈКП "РАВНО 2014" Ћуприја – Услови за пројектовање и издавање локацијских услова за изградњу канализационе мреже за употребљене воде на к.п.бр. 2770/10, 2770/1, 2684, 2685/33, 2685/18, 2794, 2798, 2636/1, 2773, 2797,931/14, 2796, 2795, 1114, 1010, 957, 2793, 1132/5, 1160/2, 1161/1, 1160/56, 1198, 2772/3, 2772/1, 1701/1, 2783, 1254/11, 1254/10, 1254/7, 700, 2776/1, 851/1, 881, 880/1, 2772/1, 2806/1, 2640/15, 917 све у КО Мијатовац и кп. бр. 7369/1, 2731, обе у КО Ћуприја (ван град), заводни број одговора на захтев 2989/1 од 17.08.2026.године године (кроз ЦЕОП достављено 21.08.2026);
- ROP-CUP-9496-LOCA-2-HPAP-9/2026 (датум почетка 06.08.2026, датум завршетка 21.08.2026.) - ЈКП "РАВНО 2014" Ћуприја – Технички услови за изградњу канализационе мреже за употребљене воде на катастарским парцелама бр. 2770/10, 2770/1, 2684, 2685/33, 2685/18, 2794, 2798, 2636/1, 2773, 2797,931/14, 2796, 2795, 1114, 1010, 957, 2793, 1132/5, 1160/2, 1161/1, 1160/56, 1198, 2772/3, 2772/1, 1701/1, 2783, 1254/11, 1254/10, 1254/7, 700, 2776/1, 851/1, 881, 880/1, 2772/1, 2806/1, 2640/15, 917, све у КО Мијатовац и кп. бр. 7369/1, 2731, обе у КО Ћуприја (ван град), заводни број 3086 од 20.08.2026.године (кроз ЦЕОП достављено 21.08.2026);
- ROP-CUP-9496-LOCA-2-HPAP-11/2026 (датум почетка 06.08.2026, датум завршетка 17.08.2026.) – "ПУТЕВИ СРБИЈЕ" Д.О.О. Београд, Булевара краља Александра бр. 282 – Услови за пројектовање, интерни бр. НК 99/26 од 14.08.2026. године (кроз ЦЕОП достављено 17.08.2026);
- ROP-CUP-9496-LOCA-2-HPAP-12/2026 (датум почетка 06.08.2026, датум завршетка 18.08.2026.): - Друштво са ограниченом одговорношћу "СРБИЈАВОДЕ" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш - Водни услови, број 9855/1 од 13.08.2026.године (кроз ЦЕОП достављено 18.08.2026).
- ROP-CUP-9496-LOCA-2--HPAP-13/2026 (датум почетка 06.08.2026.године, датум завршетка 20.08.2026.године) – "МИНИСТАРСТВО ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ" – Обавештење о обавези носиоца пројекта да се за наведени пројекат покрене процедуру одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину код надлежног органа подношењем захтева за одлучивање о потреби процене утицаја, број 003771150-2026 од 14.08.2026. године (кроз ЦЕОП достављено 20.08.2026).

5. ПОСЕБНИ УСЛОВИ

- Након исходовања Грађевинске дозволе, инвеститор подноси захтев у одвојеном поступку за издавање Решења о одобрењу за прикључење препумпних станица, за свако место појединачно, у складу са Условима за укрштање и паралелно вођење, бр. 8.Ф.1.1.0.-D-09.05-338945-26 од 20.08.2026. године, "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ", Огранак Јагодина.
- Инвеститор је дужан да се обрати Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Служби за планирање и изградњу, у вези тачке II-Заштита постојеће ТК инфраструктуре и тачке III-Изештање постојеће ТК инфраструктуре (уколико предметна изградња условљава измештање), у складу са Техничким условима за

укрштање и паралелно вођење, бр. 355391/3-2026 од 11.08.2026.године, "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА".

- Приликом извођења радова обавезан је надзор стручног лица ЈКП ,,Равно 2014'' Ћуприја. Уколико се инвеститор не приджава издатих услова за пројектовање исти престају да важе, све то у складу са Условима за пројектовање, бр. 3086 од 20.08.2026.године, ЈКП "РАВНО 2014" Ћуприја.
- Подносилац захтева је ОБАВЕЗАН да пре почетка радова прибави одобрење за издате техничке услове које издаје Управљач пута. Управљач пута ће извршити надзор над извођењем радова и проверу испуњености датих услова. Код свих прелаза, и где год буде неопходно сечење асфалта, потребно је обратити се Управљачу пута, због уплате депозита за враћање коловоза у првобитно стање, а по одлуци објављеној у Сл. гласнику општине Ћуприја бр.13. од 05.09.2018-те године, све то у складу са издатим Технички условима, заводни број 1785 од 09.05.2024.године, ЈКП "РАВНО 2014" Ћуприја.
- За постављање предметних инсталација по путном објекту – мосту потребно је прибавити сагласност пројектанта путног објекта или пројектне организације која је уписана у одговарајући регистар за ту врсту објеката и која има запослена лица са лиценцом одговорног пројектанта који имају одговарајуће резултате у изради техничке документације за ту врсту и намену објеката. Упућује се инвеститор да пре почетка извођења радова за предметну изградњу прибави решење о испуњености издатих услова "Путеви Србије" д.о.о. у складу са чл. 17. став 1. Закона о путевима, а све то у складу са издатим Услови за пројектовање, бр. НК 99/26 од 14.08.2026. године, издатим од "ПУТЕВИ СРБИЈЕ" Д.О.О. Београд.
- Надлежни орган је дужан, по издавању грађевинске дозволе, да достави овом предзећу ("СРБИЈАВОДЕ" д.о.о. Београд - Водопривредни центар "Морава" Ниш) грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу, у складу са чланом 118а Закона о водама („Сл. гласник РС“ бр. 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18) "СРБИЈАВОДЕ" Београд, како би се утврдила усклађеност са издатим водним условима број 9855/1 од 13.08.2026.године.
- Носилац пројекта је у обавези да за наведени пројекат покрене процедуру одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину код надлежног органа подношењем захтева за одлучивање о потреби процене утицаја, а у складу са чланом 12. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник Републике Србије“ број 94/2024), у складу са Обавештењем "МИНИСТАРСТВА ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ", бр. 003771150-2026 од 14.08.2026.године.
- Произвођач отпада од грађења и рушења дужан је да сачини План управљања отпадом и прибави сагласност на План управљања отпадом и организује његово спровођење, ако се радови изводе на објекту који је категорије Б, В и Г, у складу са чл. 6. Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Службени гласник РС“, бр. 93/2023 и 94/2023-испр.).
- За изградњу, доградњу или реконструкцију комуналне инфраструктуре и линијских инфраструктурних објеката, доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, у складу са чл. 69. Закона о планирању и изградњи изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).
- Техничку документацију израдити у свему према наведеним условима за пројектовање и изградњу;
- Инвеститор и извођач су обавезни да приликом извођења грађевинских радова на прописан начин обезбеде градилиште и суседне објекте од оштећења;

- Инвеститор и извођач су обавезни да приликом извођења земљаних радова изврше пријаву археолошких слојева уколико их има.

II На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, односно извођењу радова, али се може израдити одговарајућа техничка документација.

Техничка документација треба да буде урађена у свему према Закону о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и важећим техничким прописима и стандардима којим се уређује израда техничке документације.

Одговорни пројектант је одговоран да техничка документација буде урађена у складу са правилима грађења и осталим посебним условима садржаним у овим локацијским условима.

III Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев, према чл. 57. ст. 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).

IV Инвеститор је уз захтев за издавање локацијских услова поднео: Идејно решење (0-Главна свеска и 3-Пројекат хидротехничких инсталација) број техничке документације 79/0 и 79/3, у Зајечару, 25.06.2026., израђено од стране "ХИДРОМРЕЖА" д.о.о. Зајечар, ул. Змајева 5, одговорни пројектант Милош Величковић, дипл.грађ.инж., број лиценце 314 Г941 08; Пуномоћје председника општине Ћуприја, број 000187001 2024; Списак катастарских парцела које су предмет захтева; Геодетски снимак постојећег стања: МИЈАТОВАЦ-1 (Катастарско топографски план К.О. Мијатовац, Лист бр. 1,2,3,4,5,6,7, снимио и обрадио 22.12.2021.год. "Геодетски сервис" д.о.о Ниш), Мијатовац-2 (Катастарско-Топографски План - КТП К.О. Мијатовац и К.О. Ћуприја Ван град, Лист бр. 1 и 2, од 17.10.2023.год., израдио "ING GEO SURVEY" д.о.о. Београд) и Мијатовац-3 (Скица поделе на листове детаља и Катастарско - Топографски План К.О. Мијатовац, листови 1,2,3,4,5,6,7,8 7Н25 Мијатовац, од 08.10.2022.год., израдио и податке прикупио Ненад Тодоровић пр "GEOZOOM" Свилајнац) и Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре.

V Саставни део Локацијских услова су графички прилози из: "Плана генералне регулације за насеље Мијатовац" („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 34/2014), "Просторног плана општине Ћуприја" („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 13/2011) и "Измена и допуне плана генералне регулације градског насеља Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 2/12, 09/18 и 23/18-решење, 46/20, 11/22 и 20/24). Графички прилози из Планске документације доступни су на званичном сајту општине Ћуприја, линк https://cuprija.rs/sr/dokumenta-kategorija/urbanisticki-planovi/.

Упутство о правном средству: На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном Општинском већу Општине Ћуприја, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Такса за ове локацијске услове плаћена је у износу од 5300,00 дин. на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник Р.С.", бр. 43/2003, 51/2003 - испр.

61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 – усклађени дин. изн. и 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019-усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021-усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023-усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024-усклађени дин. изн., 63/2024-измена и допуна усклађених дин. изн., 94/2024 и 55/2025-усклађени дин. изн. и 109/2025); општинска накнада у износу од 1100,00 дин. на основу Одлуке о локалним административним таксама и накнадама за услуге које врше општински органи ("Сл.гласник општине Ћуприја", бр. 26/2018, 45/2019, 46/2020, 46/21 и 42/2025) и накнада за ЦЕОП у износу од 2500,00 дин. на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 95/2025).

Локацијске услове доставити: инвеститору, имаоцима јавних овлашћења који су издали услове за пројектовање и прикључење и архиви техничке документације.

РЕШЕНО У ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
Број предмета: ROP-CUP-9496-LOCA-2/2026 од 27.08.2026. године

Урбаниста
Божица Стојковић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Младен Младеновић, дипл. правник