



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ И
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Број: ROP-CUP-30656-LOCAN-12/2023
Заводни број: 350-460/2023-05-1
Датум: 12.01.2024. год.
Ћуприја, ул. 13. октобар бр. 7

Република Србија, Општинска управа општине Ћуприја – Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, решавајући по усаглашеном захтеву Општине Ћуприја, ПИБ 101375417, матични број 07183968, ул. 13. октобар бр. 7, поднетог кроз ЦИС, а преко пуномоћника Јовановић Снежане [REDACTED] за издавање измене локацијских услова број ROP-CUP-30656-LOCH-2/2018, на основу чл. 53а. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Сл. гласник РС“, бр. 22/15), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), Правилника о класификацији објеката („Сл. гласник РС“, бр. 22/15) и Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/2023), издаје

ИЗМЕНУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

Издаје се измена локацијских услова број ROP-CUP-30656-LOCH-2/2018 (заводни број 350-557/2018-05-1) од 10.01.2019. године за реконструкцију и адаптацију постојећег објекта јавне намене – Дома културе у насељу Супска, спратности П+1, а у погледу хидротехничких и електроенергетских инсталација, категорија објекта В и класификациони број 126102-80%, 122012-10% и 126421-10%, на к.п.бр. 2152/1 К.О. Супска, тако што се придодају нови услови имаоца јавних овлашћења.

Измена локацијских услова се односи на издавање нових услова и то:

1. Обавештење бр. 496129/2-2023 од 17.11.2023. године издато од стране Предузећа за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“ Београд, Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац;
2. Услови за пројектовање бр. 05-03-3/652-23 од 15.11.2023. године издати од стране Јавног предузећа „Србијагас“ Нови Сад, Оператор дистрибутивног система, Радна јединица Јагодина;
3. Услови у погледу мера заштите од пожара 07.13.1 број 217-4-1920/2023 од 29.11.2023. године издати од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне

ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Јагодини, Одсек за превентивну заштиту од пожара и експлозија;

4. Услови за пројектовање и прикључење бр. 8F.1.1.0-D-09.05-530908-23 од 30.11.2023. године издати од стране „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Јагодина и Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије бр. 8F.1.1.0-D-09.05-530908-23-UGP од 30.11.2023. године;
5. Услови за пројектовање број ROP-CUP-30656-LOCAN-12-HPAP-1/2023 од 11.01.2024. године издати од стране ЈП „Путеви Србије“ Београд, Сектор за одржавање државних путева I и II реда,

у складу са чл. 57. став 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и чл. 16. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/2023).

У делу I под насловом „Подаци о објекту и локацији“ додаје се:

„За потребе Дома културе у Супској потребно је извести подземни кабловски вод за напајање хидромашинске опреме, тј. хидроцила. Хидроцил напојити из мерно разводног ормана (MRO-H) смештеног на фасади објекта напојним каблом типа PP00-A 4x16 mm².

Измена локацијских услова односи се на измену хидротехничких инсталација и то тако што је прикључак водоводне мреже за Дом културе предвиђен у дворишту школе на постојећу водоводну мрежу. Спољашња водоводна мрежа од прикључка до Дома културе пројектована је HDPE PE-100 од 25mm цевима за притисак од 10bara. Цевовод се води кроз школско двориште до сеоког пута, а потом нормално на ДП II Б реда број 383 (саобраћајница к.п.бр. 3880 К.О. Супска – ДП II Б реда број 383 - попречни профил са ознаком „1-1“ у плану генералне регулације) све до Дома културе, где се прикључује на унутрашњу водоводну мрежу одговарајућим фазонским комадом-фитингом за притисак од 10 bara.

Прелаз испод пута: к.п.бр. 3880 К.О. Супска – стационажа km 41+806.10.“

У делу „Услови за пројектовање и изградњу“ додају се услови за пројектовање, прикључење, укрштање и паралелно вођење:

- Обавештење бр. 496129/2-2023 од 17.11.2023. године издато од стране Предузећа за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“ Београд, Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац;
- Услови за пројектовање бр. 05-03-3/652-23 од 15.11.2023. године издати од стране Јавног предузећа „Србијагас“ Нови Сад, Оператор дистрибутивног система, Радна јединица Јагодина;
- Услови у погледу мера заштите од пожара 07.13.1 број 217-4-1920/2023 од 29.11.2023. године издати од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Јагодини, Одсек за превентивну заштиту од пожара и експлозија;
- Услови за пројектовање и прикључење бр. 8F.1.1.0-D-09.05-530908-23 од 30.11.2023. године издати од стране „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак

Електродистрибуција Јагодина и Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије бр. 8F.1.1.0-D-09.05-530908-23-UGP од 30.11.2023. године;

- Услови за пројектовање број ROP-CUP-30656-LOCAN-12-HPAP-1/2023 од 11.01.2024. године издати од стране ЈП „Путеви Србије“ Београд, Сектор за одржавање државних путева I и II реда.

У делу под насловом „5. ПОСЕБНИ УСЛОВИ“ додаје се:

- „Упућује се инвеститор да пре почетка извођења радова за предметну изградњу прибави решење о испуњености издатих услова од ЈП „Путеви Србије“ у складу са чланом 17. став 1. Закона о путевима“, на техничку документацију израђену на основу ових локацијских услова, а све према Условима за пројектовање ЈП „Путеви Србије“ Београд, Сектор за одржавање државних путева I и II реда напред наведеним.
- Пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, доставити на сагласност пројекте за извођење објекта, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара“, а према издатим условима Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Јагодини, Одсек за превентивну заштиту од пожара и експлозија напред наведеним.“

Саставни део измене локацијских услова чини:

1. Идејно решење (3-Пројекат хидротехничких инсталација са 0- Главном свеском) бр. тех. документације 138/2023 од 20.12.2023. године израђено од стране Архитектонског бироа за пројектовање, извођење и надзор грађевинских и других објеката „DS design“ Ћуприја, ПИБ 103494310, матични број 56235051, ул. Миодрага Новаковића бр. 1/10, Тржни центар „Сунце“, први спрат-локал бр. 17, а одговорни пројектант је Драгана Д. Ристић, дипл. инж. арх. број лиценце 300 3956 03;
2. Пројекат електроенергетских инсталација (4) бр. 05-ИДП/23 од септембра 2023. године израђен од стране Александар Ђорђевић ПР разрада грађевинских пројеката и пројектне услуге „HALFTIM“ Јагодина, ПИБ 112878671, матични број 66414922, ул. Дрварска бр. 3, а одговорни пројектант је Александар М. Ђорђевић, дипл. инж. ел. број лиценце 350 6543 04;
3. Пуномоћје - Овлашћење за подношење захтева од бр. 02-42/2022-01 од 22.03.2022. године оверено од стране председника општине Ћуприја;
4. Локацијски услови број ROP-CUP-30656-LOCH-2/2018 (заводни број 350-557/2018-05-1) од 10.01.2019. године издати од стране овог Одељења;
5. Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију обједињене процедуре.

Одговорни пројектант дужан је да пројектну документацију уради у складу са правилима грађења, важећим нормативима и правилницима у складу са Законом, као и свим осталим деловима садржаним у овим локацијским условима.

У свему осталом Локацијски услови број ROP-CUP-30656-LOCH-2/2018 (заводни број 350-557/2018-05-1) од 10.01.2019. године, издати од стране овог Одељења, остају на снази.

Ови локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека важења гађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев,

према чл. 57. ст. 7. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23).

Упутство о правном средству: На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном Општинском већу Општине Ћуприја, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

За ове локацијске услове се не плаћа републичка такса на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин. изн., 65/2013-др. закон, 57/2014-усклађени дин. изн., 45/2015-усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин. изн., 61/2017-усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019-усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021-усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн. и 92/2023), не плаћа се општинска накнада у складу са Одлуком о локалним административним таксама и накнадама које врше општински органи („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 26/18, 45/19 и 46/20), али се плаћа накнада у износу од 2.000,00 дин. за ЦЕОП, на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 131/2022).

Локацијске услове доставити: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења који су издали услове за пројектовање и прикључење, укрштање и паралелно вођење и архиви техничке документације.

**РЕШЕНО У ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ, ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ И
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
Број предмета: ROP-CUP-30656-LOCAN-12/2023
заводни број 350-460/2023-05-1 од 12.01.2024. године**

Шеф Одсека за урбанизам и
заштиту животне средине
Валентина Томић, дипл. инж. арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Зоран Грујић, дипл. грађ. инж.