

Службени ГЛАСНИК општине Ћуприја



Година XLVII - Број 3

Ћуприја, 27.01.2025.

www.cuprija.rs

Република Србија
Скупштина општине ЋУПРИЈА
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини
Број: 000137393 2025
Датум: 20.01.2025. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2024. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** у првом кругу за укупно 611 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2024. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	344,21	40.304,16
ЊИВА	2	313,23	36.676,66
ЊИВА	3	278,81	32.646,36
ЊИВА	4	247,83	29.018,86
ЊИВА	5	216,85	25.391,35
ЊИВА	6	175,55	20.555,46
ЊИВА	7	144,57	16.927,96
ВОЋЊАК	3	278,81	32.646,36
ВОЋЊАК	4	247,83	29.018,86
ВОЋЊАК	6	175,55	20.555,46
ВИНОГРАД	3	278,81	32.646,36
ВИНОГРАД	4	247,83	29.018,86
ВИНОГРАД	5	216,85	25.391,35
ЛИВАДА	4	123,92	14.510,01
ЛИВАДА	5	108,43	12.696,26
ЛИВАДА	6	87,78	10.278,31
ЛИВАДА	7	72,29	8.464,56
ЛИВАДА	8	53,36	6.248,01
ПАШЊАК	1	50,76	5.943,57
ПАШЊАК	3	41,12	4.814,81
ПАШЊАК	4	36,55	4.279,70
ПАШЊАК	5	31,98	3.744,59
ПАШЊАК	6	25,89	3.031,50
ПАШЊАК	7	21,32	2.496,39

ТРСТИК-МОЧВАРА	1	50,76	5.943,57
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	46,19	5.408,47
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		34,42	4.030,29

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** у првом кругу, односно за укупно **611** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2024. годину.

О б р а з л о ж е њ е

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА**, образована Решењем Скупштине општине број 02-142/2020-02 од 14.09.2020 године, је у складу са поменутим законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине **ЋУПРИЈА**, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2024. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Драгана Милановић



Електронски потписано
Драгана Милановић 79176063702
27.01.2025 08:42:22

Штампано из система Инзем: 27.01.2025 08:39:18

2

САДРЖАЈ

Закључак – почетна цена такупа	1
--------------------------------	---

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

Главни и одговорни уредник: Драгица Пејчић-Ранђеловић,
секретар Скупштине општине Ћуприја

Телефон: 035/8470-248, 840-631, факс: 035/8476-530

Штампа: Општинска управа општине Ћуприја
Техничка припрема: Одељење за послове органа општине, општу управу и заједничке послове

Годишња претплата 1500 дин, појединачни примерак 150 дин („Службени гласник општине Ћуприја, бр. 23/2012“)

Уплата на жиро рачун 840-742351543-94, позив на број 96-033, орган управе општине Ћуприја

info@cuprija.rs
www.cuprija.rs