

Службени ГЛАСНИК општине Ћуприја



Година XLVII - Број 33

Ћуприја, 09.10.2025.

www.cuprija.rs

Република Србија
Скупштина општине ЋУПРИЈА
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини
Број: 004044447 2025 0476
Датум: 03.10.2025. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2025. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** у првом кругу за укупно **546** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2025. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	343,60	40.256,86
ЊИВА	2	312,68	36.634,21
ЊИВА	3	278,32	32.608,52
ЊИВА	4	247,39	28.984,70
ЊИВА	5	216,47	25.362,05
ЊИВА	6	175,24	20.531,46
ЊИВА	7	144,31	16.907,64
ВОЋЊАК	3	278,32	32.608,52
ВОЋЊАК	4	247,39	28.984,70
ВОЋЊАК	6	175,24	20.531,46
ВИНОГРАД	3	278,32	32.608,52
ВИНОГРАД	4	247,39	28.984,70
ЛИВАДА	4	123,70	14.492,93
ЛИВАДА	5	108,24	12.681,61
ЛИВАДА	6	87,62	10.265,73
ЛИВАДА	7	72,16	8.454,40
ЛИВАДА	8	53,26	6.240,04
ПАШЊАК	3	40,86	4.787,23
ПАШЊАК	4	36,32	4.255,32
ПАШЊАК	5	31,78	3.723,40
ПАШЊАК	6	25,73	3.014,57
ПАШЊАК	7	21,19	2.482,66
ТРСТИК-МОЧВАРА	1	50,45	5.910,82
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	45,91	5.378,90

ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		34,36	4.025,68
---	--	-------	----------

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** у првом кругу, односно за укупно **546** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2025. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА**, образована Решењем Скупштине општине број 02-142/2020-02 од 14.09.2020 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последњем одржаном јавном надметању општине **ЋУПРИЈА**, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2025. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Драгана Милановић



САДРЖАЈ

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

Главни и одговорни уредник: Драгица Пејчић-Ранђеловић,
секретар Скупштине општине Ћуприја

Телефон: 035/8470-248, 840-631, факс: 035/8476-530

Штампа: Општинска управа општине Ћуприја

Техничка припрема: Одељење за послове органа општине, општу управу и
заједничке послове

Годишња претплата 1500 дин, појединачни примерак 150 дин („Службени
гласник општине Ћуприја, бр.23/2012“)

Уплата на жиро рачун 840-742351543-94, позив на број 96-033, орган
управе општине Ћуприја

info@cuprija.rs
www.cuprija.rs