



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ И
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**

Број: 002651387 2025

Датум: 26.06.2025. год.

Ћуприја, ул. 13. октобра бр. 7

Република Србија, Општинска управа општине Ћуприја – Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, у складу са чл. 63. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије“ бр. 72/09, 81/09-исправк, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 91 и чл. 88. став 2. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирање („Сл. гласник РС“, бр. 32/2019), објављује:

ЈАВНА ПРЕЗЕНТАЦИЈА

Обавештавају се грађани да ће дана 03.07.2025. године, отпочети јавна презентација Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу на катастарској парцели број 952/2 у К.О. Ћуприја град, у трајању од седам дана, закључно са 09.07.2025. године, а по захтеву бр. 002651387 2025 од 12.06.2025. године, поднетом од стране Владана Ђорђевић Пр Трговинска радња "Агро Весна" Ћуприја, ул. Цара Лазара бр. 90, МБ 54792131, ПИБ 101530881.

Урбанистички пројекат, бр.тех.док. 13/2025 од Марта 2025.год., је израђен од стране Привредно друштво за пројектовање, планирање и инжењеринг "Interra Land Plan" доо Врњачка Бања, ул. Бранка Радичевића бр. 8, Врњачка Бања, МБ 20626879, а одговорни урбаниста је Марина Дуњић, дипл.инж.арх., лиценца број 200 0622 04.

Предметна парцела, к.п.бр. 952/2 у К.О. Ћуприја град, налази се на простору који је дефинисан планом "Измене и допуне Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 2/12, 09/18 и 23/18-решење, 46/20, 11/22 и 20/24) у границама грађевинског подручја и припада подручју 1. ЗОНА НАСЕЉСКИ ЦЕНТАР, Просторна целина 1.2-Шири центар, намена површина: мешовита намена.

Увид у Урбанистички пројекат сва заинтересована лица могу да обаве у просторији сале Општинске управе општине Ћуприја, где је изложен са свом пратећом техничком документацијом. За све додатне информације у вези са изложеним урбанистичким пројектом, а у току трајања јавне презентације, заинтересована лица могу се обратити Одељењу за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине. **Своје примедбе и сугестије заинтересована лица треба да доставе у писаном облику Одељењу за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, а преко Писарнице општинске управе општине Ћуприја.**

Јавна презентација урбанистичког пројекта биће доступна и на званичној интернет страници општине Ћуприја.

По истеку рока за јавну презентацију, ово одељење ће у року од три дана доставити урбанистички пројекат са свим примедбама и сугестијама Комисији за планове. Комисија за планове дужна је да, у року од осам дана од дана пријема, размотри све примедбе и сугестије са јавне презентације, изврши стручну контролу и утврди да ли је урбанистички пројекат у супротности са планом ширег подручја, о чему сачињава писмени извештај са предлогом о прихватању или одбијању урбанистичког пројекта.

УРБАНИСТА

Божица Стојковић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Младен Младеновић, дипл. правник