

Службени ГЛАСНИК општине Ћуприја



Година XLVIII - Број 02

Ћуприја, 12.02.2026.

www.cuprija.rs

Република Србија
Скупштина општине ЋУПРИЈА
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини
Број: 000551638 2026 0476
Датум: 11.02.2026. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 – др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2025. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** у другом кругу за укупно **522** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2025. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		34,36	4.032,57
ЋИВА	1	343,60	40.325,78
ТРСТИК-МОЧВАРА	1	50,45	5.920,94
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	45,91	5.388,11
ЋИВА	2	312,68	36.696,93
ЋИВА	3	278,32	32.664,35
ВИНОГРАД	3	278,32	32.664,35
ВОЋЊАК	3	278,32	32.664,35
ПАШЊАК	3	40,86	4.795,43
ПАШЊАК	4	36,32	4.262,60
ВОЋЊАК	4	247,39	29.034,33
ВИНОГРАД	4	247,39	29.034,33
ЛИВАДА	4	123,70	14.517,75
ЋИВА	4	247,39	29.034,33
ЋИВА	5	216,47	25.405,48
ЛИВАДА	5	108,24	12.703,32
ПАШЊАК	5	31,78	3.729,78
ПАШЊАК	6	25,73	3.019,73
ВОЋЊАК	6	175,24	20.566,62
ЛИВАДА	6	87,62	10.283,31
ЋИВА	6	175,24	20.566,62
ЋИВА	7	144,31	16.936,59
ЛИВАДА	7	72,16	8.468,88



ПАШЊАК	7	21,19	2.486,91
ЛИВАДА	8	53,26	6.250,73

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА** у другом кругу, односно за укупно **522** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2025. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЋУПРИЈА**, образована Решењем Скупштине општине број 02-142/2020-02 од 14.09.2020 године, је у складу са поменути законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине **ЋУПРИЈА**, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЋУПРИЈА** за 2025. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Драгана Милановић



САДРЖАЈ

Закључак – почетне цене

1

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

Главни и одговорни уредник: Драгица Пејчић-Ранђеловић,
секретар Скупштине општине Ћуприја

Телефон: 035/8470-248, 840-631, факс: 035/8476-530

Штампа: Општинска управа општине Ћуприја
Техничка припрема: Одељење за послове органа општине, општу управу и
заједничке послове

Годишња претплата 1500 дина, појединачни примерак 150 дина („Службени
гласник општине Ћуприја, бр.23/2012“)
Уплата на жиро рачун 840-742351543-94, позив на број 96-033, орган
управе општине Ћуприја

info@cuprija.rs
www.cuprija.rs